

"ЗАТВЕРДЖУЮ"  
Голова Правління  
Закритого акціонерного товариства  
"Європейський страховий альянс"



В.Шевченко  
" 28 " травня 2004 р.

**П Р А В И Л А**  
**ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ МАЙНА ВІД ВТРАТИ**  
**ПРАВА ВЛАСНОСТІ**  
**№1739**

КИЇВ – 2004 р.

## ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

**Страховик** – Закрите акціонерне товариство "Європейський страховий альянс", яке на підставі чинного законодавства України укладає зі Страхувальниками договори добровільного страхування ризику втрати права власності.

**Страхувальники** – юридичні та дієздатні фізичні особи, які мають права власності, сукупності прав власності, інших майнових прав на майно, що засвідчені відповідними наявними документами та є добровільними набувачами та уклали зі Страховиком договір страхування.

**Договір страхування** – письмова угода між Страховиком і Страхувальником, згідно з якою Страховик бере на себе зобов'язання у разі настання страхового випадку, здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або іншій особі, визначеній у договорі страхування страхувальником, на користь якої укладено договір страхування, в межах встановлених Договором страхування лімітів відповідальності, а Страхувальник зобов'язується сплачувати страхові платежі у визначені строки та виконувати інші умови Договору страхування.

**Страховий ризик** – певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

**Страховий випадок** – подія, що передбачена Договором страхування подія, яка відбулась, і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або Вигодонабувачу.

**Страхова сума (ліміт відповідальності)** – визначена Договором страхування грошова сума, в межах якої Страховик зобов'язаний, при настанні страхового випадку, здійснити виплату страхового відшкодування.

**Страховий платіж** – плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику відповідно до умов Договору страхування.

**Страховий тариф** – ставка страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений період страхування.

**Франшиза** – частина збитків, що не відшкодовується Страховиком, згідно Договору страхування. Умовна франшиза – умова Договору страхування, при якій Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо його розмір менший установленій Договором суми франшизи. Якщо розмір страхового відшкодування більший ніж розмір франшизи, це відшкодування виплачується в повному обсязі. Безумовна франшиза – умова Договору страхування, при якій Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо його розмір менший установленій договором суми франшизи. Якщо розмір страхового відшкодування більший ніж розмір франшизи, страхове відшкодування зменшується на суму франшизи.

**Страхове відшкодування** – грошова сума, яка виплачується Страховиком за умовами Договору страхування при настанні страхового випадку в межах страхової суми.

**Адендум** – додаткова письмова угода до Договору страхування, що містить погоджені між Страховиком і Страхувальником зміни і доповнення до Договору страхування.

**Суброгація** – перехід до Страховика право вимоги, яке Страхувальник має щодо особи, винної у збитках. Право поширюється на Страховика в сумі фактично виплаченого ним страхового відшкодування.

**Право власності** – це врегульоване ст.316 Цивільного кодексу України від 16.01.03р. право особи на річ (майно), яке вона здійснює відповідно до закону за своєю волею, незалежно від волі інших осіб.

## **1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. Згідно з цивільним законодавством України, Законом України "Про страхування", ці Правила регулюють відносини між Страховиком та Страхувальником з приводу страхування ризику завдання матеріального збитку Страхувальника в наслідок припинення права власності на майно (далі – майно, предмет страхування).

1.2. Договори страхування фінансового ризику втрати права власності укладаються відповідно до цих Правил на користь Страхувальника, що має заснований на законодавстві України інтерес у збереженні права власності.

1.3. Договір страхування, укладений відповідно до цих Правил, може бути укладений на користь інших осіб (Вигодонабувачів), до яких у силу діючого законодавства або договірних зобов'язань можуть переходити права власності на майно Страхувальника, що обумовлюється в конкретному Договорі страхування.

1.4. Договір страхування, укладений за відсутності в Страхувальника або Вигодонабувача інтересу в збереженні права власності на майно, яке підлягає страхуванню, є недійсним.

1.5. Страховий захист за Договором страхування, складеним на підставі цих Правил, поширюється на активи, що знаходяться на території України, якщо інше не передбачено конкретним Договором страхування.

1.6. Страхуванню за цими Правилами підлягають зареєстровані в державних органах, відповідно до діючого законодавства України, права власності та інші майнові права, за винятком прав на повітряні і морські судна, судна внутрішнього плавання і космічні об'єкти.

## **2. ОБ'ЄКТ СТРАХУВАННЯ**

2.1. Об'єктом страхування є майнові інтереси Страхувальника, пов'язані з його правом володіння, користування і розпорядження майном.

## **3. СТРАХОВИЙ РИЗИК. СТРАХОВИЙ ВИПАДОК**

3.1. Страховим ризиком за цими Правилами є подія, яка має ознаки ймовірності та випадковості настання, на випадок якої проводиться страхування ризику втрати Страхувальником права власності на майно.

Страховим випадком за цими Правилами є факт спричинення майнового збитку Страхувальнику в результаті втрати ним прав на майно внаслідок його витребування з права володіння, користування або розпорядження та визнання угоди, що підтверджує права власності Страхувальника, недійсною, на підставі рішення суду, що набрало законної сили і було прийнято на таких підставах:

3.1.1. наявність недійсних або неналежно оформлених правовстановлюючих документів (договір, свідоцтво тощо), або документів, що закріплюють повноваження на здійснення угоди (доручення, довідка тощо);

3.1.2. недієздатності або обмеженої дієздатності фізичних осіб – колишніх власників у попередніх угодах на відчуження майна;

3.1.3. неправоздатності або відсутності спеціальної правоздатності юридичних осіб - колишніх власників у попередніх угодах на відчуження майна;

3.1.4. збереження права володіння, користування та розпорядження майном у третіх осіб після придбання його Страхувальником (Вигодонабувачем);

3.1.5. будь-яке обмеження майнових прав, у тому числі наявність боргового зобов'язання чи перепони для здійснення права власності;

3.1.6. недійсність чи незаконність боргового зобов'язання за договором застави чи договором іпотеки.

3.2. Підставами для оскарження застрахованих майнових прав повинні бути обставини, які мали місце на момент укладення Договору страхування, але не відомі на той час Страхувальнику (Вигодонабувачу).

3.2.1. Відповідальність Страховика за виконання прийнятих за Договором страхування обов'язків у частині виплати страхового відшкодування настає після вступу в законну силу рішення суду, яке анулює угоду, за якою встановлювалось право власності Страхувальника на майно.

3.2.2. Страховик виплачує страхове відшкодування за страховий випадок, який настав як у період дії Договору страхування, так і після його закінчення, якщо позовні вимоги у відношенні до майнових прав на майно заявлені в період терміну дії Договору страхування.

3.3. На особливих умовах може страхуватися ризик пред'явлення прав на нерухоме майно (квартиру, будинок тощо) тимчасово виписаними (на час служби в армії, на час навчання тощо) особами.

3.4. Зазначений в пп. 3.1 – 3.3 цих Правил перелік причин втрати прав власності на майно є вичерпним і розширеному тлумаченню не підлягає.

3.5. Не є страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли в результаті втрати або позбавлення прав власності на майно:

3.5.1. у зв'язку з воєнними діями або військовими заходами і їх наслідками, а також внаслідок громадянської війни, народних хвилювань, страйків, конфіскацій, реквізиції, арешту і знищення власності за розпорядженням військової і цивільної влади, а також у випадку впливу радіації, радіоактивного або хімічного зараження, пов'язаних з будь-яким застосуванням атомної енергії й інших матеріалів, що є продуктами розпаду;

- 3.5.2. у зв'язку з вказівкою, розпорядженням, вимогою або дією державних, компетентних, урядових органів; прийняттям законів, указів, актів або інших нормативно - правових документів, що припиняють право власності; а також у зв'язку з відчуженням майна в результаті вилучення ділянки, на якому воно знаходиться, для державних або муніципальних потреб;
- 3.5.3. поза територією і періодом дії Договору страхування, з врахуванням умов п.3.2.2 цих Правил;
- 3.5.4. у зв'язку з фактом, ситуацією, обставиною, що на дату початку дії конкретного Договору страхування були відомі Страхувальникові, або про які він зобов'язаний був знати;
- 3.5.5. внаслідок навмисної, несумлінної, злочинної дії або бездіяльності Страхувальника; будь-якої дії (бездіяльності) Страхувальника, скоєні при порушенні якого-небудь закону, постанови органів влади, нормативних документів, договорів купівлі-продажу або в результаті будь-яких дій, що були скоєні у стані інтоксикації або алкогольного або наркотичного сп'яніння;
- 3.5.6. у зв'язку з діяльністю особи або організації
- яка прямо або побічно знаходиться у володінні Страхувальника, контролюється або керується Страхувальником;
  - яка є власником Страхувальника, контролює або керує Страхувальника;
  - у відносинах з якою Страхувальник є компаньйоном, консультантом або службовцем;
- 3.5.7. у зв'язку з будь-якими претензіями по відношенню до прав власності, що виникають у подружжя, у тому числі і такого, що знаходиться в розлученні, батьками, дітьми, будь-якими родичами, одним із яких є Страхувальник, а також іншими членами родини Страхувальника (включаючи батьків дружини (чоловіка), дітей Страхувальника, його рідних і двоюрідних братів і сестер і т.п.), а також у зв'язку з будь-якими претензіями у відношенні прав власності, що виникають між спадкоємцями, у випадку смерті Страхувальника;
- 3.5.8. через прийняття на себе Страхувальником в силу будь-якого договору або угоди якої-небудь відповідальності по відношенню до прав власності на майно;
- 3.5.9. з неплатоспроможності або банкрутства Страхувальника, порушення ним договірних або гарантійних зобов'язань; звернення стягнення на майно, право власності на яке застраховано за цими Правилами за обставинами Страхувальника;
- 3.5.10 з обмеження прав власності; з обмеження, втрати або інших перешкод у вільному здійсненні Страхувальником своїх прав власника, викликаних наявністю прописаних або тимчасово прописаних у житловому приміщенні, а також в разі не звільнення житлового приміщення попередніми мешканцями;
- 3.5.11. внаслідок повідомлення Страхувальником при укладанні Договору страхування недостовірної інформації про об'єкт страхування;
- 3.5.12. у зв'язку з порушенням правил експлуатації майна, безгосподарного його використання, використання його не за призначенням, з порушенням вимог діючого законодавства;
- 3.5.13. у зв'язку зі зверненням стягнення на майно по зобов'язаннях Страхувальника;
- 3.5.14. у зв'язку з відмовою Страхувальника від права власності або передачі ним прав власності на майно третім особам;
- 3.5.15. у зв'язку з загибеллю, втратою, знищенням з будь-якої причини (зносом, ліквідацією, руйнуванням або забрудненням) майна, по відношенню до якого за Договором страхування було застраховано право власності;
- 3.5.16. у зв'язку з володінням і користуванням майна, що знаходиться в частковій власності; з визначенням часток у праві часткової власності;
- 3.5.17. у зв'язку із самовільною забудовою земельної ділянки.
- 3.6. Страховиком не підлягають відшкодуванню:
- 3.6.1. збитки по відшкодуванню моральної шкоди;
  - 3.6.2. штрафи, пені та стягнення (що впливають з/при суброгації), збитки, пов'язані з реалізацією покарання за зловживання суспільним становищем і накладанням каральних стягнень, або ж будь-які інші збитки, що виникають із примноження або перевищення збитків, що відшкодовуються;
  - 3.6.3. будь-які непрямі збитки;
  - 3.6.4. будь-які збитки, пов'язані з утратою права власності на майно, що має 4 і більше перепродажів протягом двох років перед укладанням Договору страхування;
  - 3.6.5. збитки, що виникли через порушення, невиконання або неналежне виконання Страхувальником умов договорів купівлі - продажу;
  - 3.6.6. судові витрати.
- 3.7. Якщо інше не передбачено Договором страхування, предметом страхування не можуть бути:
- 3.7.1. гроші (в тому числі іноземна валюта) та цінні папери;
  - 3.7.2. рукописи, креслення, плани, малюнки та інші документи, бухгалтерські та ділові документи, технічні носії інформації комп'ютерних систем, слайди, фотознімки, аудіо- та відеозаписи;
  - 3.7.3. дорогоцінні метали та каміння;
  - 3.7.4. картини, поштові марки, антикварні предмети, скульптури та інші витвори мистецтва, колекції з них;
  - 3.7.5. предмети релігійного культу;
  - 3.7.6. домашні тварини, птахи, кімнатні рослини, хутряні звірі та інші тварини;
  - 3.7.7. запасні частини та комплектуючі до транспортних засобів.
- 3.8. На підставі цих Правил не можуть бути застраховані майнові інтереси Страхувальника, пов'язані з можливістю понести збитки в результаті втрати чи обмеження майнових прав на нерухоме майно:
- 3.8.1. яке незареєстроване у встановленому порядку в відповідних органах державної реєстрації;
  - 3.8.2. на яке звернене стягнення на дату укладення Договору страхування;

3.8.3. права на яке підлягають обмеженню чи припиненню на дату укладення Договору страхування.

3.9. Страховик відшкодовує Страхувальнику (Вигодонабувачу) розумні та доцільні витрати, які він здійснив при настанні страхового випадку з метою запобігання або зменшення розміру збитків, якщо це передбачено Договором страхування.

#### **4. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ СТРАХОВОЇ СУМИ. ЛІМІТ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ СТРАХОВИКА**

4.1. Страхова сума (ліміт відповідальності Страховика) – грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний провести виплату при настанні страхового випадку.

При страхуванні на умовах цих Правил страхова сума за Договором страхування не повинна перевищувати дійсної вартості зобов'язань, обумовлених угодою між Страхувальником та його контрагентом, в ході виконання якої можуть виникнути збитки у Страхувальника, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування.

4.2. Страхова сума не повинна перевищувати дійсної вартості майна, ризик втрати права власності на яке підлягає страхуванню на умовах Договору страхування, в місці його знаходження на день укладення Договору страхування. Страхування не повинно бути джерелом необґрунтованого збагачення Страхувальника.

4.3. Якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, дійсна вартість предмету страхування визначається як:

4.3.1. Для будівель та споруд:

- вартістю будівництва (виробництва) аналогічного предмету страхування в даній місцевості в тому ж експлуатаційно-технічному стані за вирахуванням зносу або вартістю його набуття в даній місцевості або

- ринковою вартістю предмету страхування, яка визначена шляхом проведення експертної оцінки або встановлюється відповідно до договору купівлі-продажу.

4.3.2. Для рухомого майна (меблі, побутова та офісна техніка, комп'ютерна техніка та електроніка, технологічне обладнання, машини та устаткування, автомобілі тощо) - виходячи з суми, необхідної для придбання майна, повністю аналогічного втраченому, за вирахуванням зносу;

4.3.3. Для товарів, що виготовляються Страхувальником (як для незавершеного виробництва, так і готових товарів) - витратами виробництва, необхідними для повторного виготовлення таких товарів, але не більше їх собівартості;

4.3.4. Для товарів, якими Страхувальник торгує, а також для сировини, закупленої Страхувальником - їх вартістю за середніми ринковими цінами, необхідними для повторної їх закупівлі, але не понад цін, по яких вони могли б бути продані на дату страхового випадку.

4.4. Дійсна вартість предмету страхування, що зазначена в Договорі страхування, не може бути надалі оскаржена, за винятком випадку, коли Страховик, який не скористався до укладення Договору страхування своїм правом на оцінювання страхового ризику, був навмисно введений в оману відносно цієї вартості.

4.5. Якщо страхова сума, встановлена у Договорі страхування менше дійсної вартості предмету страхування на момент настання страхового випадку, страхове відшкодування виплачується пропорційно співвідношенню страхової суми та дійсної вартості предмету страхування. Відповідність страхової суми дійсній вартості предмета страхування визначається за всім Договором страхування або за окремим предметом страхування.

4.6. Якщо протягом строку дії Договору страхування страхова сума за ним значно перевищить дійсну вартість предмета страхування, в цьому разі як Страховик, так і Страхувальник можуть вимагати переукладання Договору страхування на нову страхову суму без зміни строку дії Договору страхування.

4.7. За Договором страхування може бути встановлений ліміт відповідальності по окремих ризиках, що перераховані у пункті 3.2 цих Правил.

4.8. Страхові суми встановлюються окремо по кожному предмету страхування або по сукупності об'єктів, визначених в Договорі страхування.

4.9. У Договорі страхування за згодою сторін може бути встановлений ліміт відповідальності Страховика на один страховий випадок та/або на весь період страхування і франшиза. Вид франшизи та її розмір визначає Страховик за погодженням із Страхувальником при укладанні Договору страхування. Франшиза встановлюється за згодою сторін у процентах до страхової суми або в абсолютному розмірі:

- при встановленні умовної франшизи (що не вираховується) Страховик не несе відповідальності за збиток, що не перевищує суму франшизи, але відшкодовує збиток повністю, якщо його розмір перевищує суму умовної франшизи;

- при встановленні безумовної франшизи (що вираховується) Страховик в усіх випадках відшкодовує збиток за вирахуванням суми безумовної франшизи.

#### **5. СТРАХОВИЙ ПЛАТІЖ**

5.1. При укладанні Договору страхування Страхувальник сплачує страховий платіж, розмір якого обчислюється відповідно до страхових тарифів, приведених в Додатку 1 цих Правил і залежить від типу майна, майнові права Страхувальника по відношенню до якого страхуються за Договором страхування, його історії, кількості попередніх перепродажів майна, періоду дії Договору страхування та інших факторів.

5.2. Страховий платіж може бути сплачений Страхувальником Страховику готівкою відповідно до діючого законодавства або шляхом безготівкового перерахування на розрахунковий рахунок Страховика.

5.3. Страховий платіж не включає вартість експертизи за об'єктом страхування.

5.4. При укладанні Договору страхування на строк менше, ніж один рік, і на строк більше одного року, страховий платіж сплачується таким чином, як це зазначено в пункті 8.2 цих Правил.

## 6. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ. ЕКСПЕРТИЗА

6.1. Договір страхування укладається на основі:

- письмової заяви Страхувальника;
- документів, що підтверджують наявність, виникнення, перехід, прав власності Страхувальника на майно;
- нотаріально завірених копій правостановлюючих документів на майно (свідоцтво про право власності, договір, рішення суду, розпорядження відповідного органу влади тощо – залежно від виду майна);
- довідки державних органів реєстрації;
- довідки органів опіки з дозволом на продаж нерухомого майна (у випадках, якщо в числі проживаючих осіб є неповнолітні або особи, визнані недієздатними за вироком суду);
- копії договору купівлі-продажу між продавцем і покупцем (Страхувальником) із зазначенням вартості майна;
- копії документів про технічний та експлуатаційний стан майна (фінансово-особовий рахунок, довідка про вартість, план земельної ділянки, технічний паспорт тощо – залежно від виду майна);
- документи, що свідчать про виникнення та перехід права власності на майно (витяг з домової книги, свідоцтво про державну реєстрацію права власності тощо – залежно від виду майна);
- інших документів, що можуть бути пред'явлені Страхувальником на вимогу Страховика.

6.2. Після прийняття зазначених вище документів Страховик протягом п'яти робочих днів проводить експертизу прав на майно, якщо інше не передбачено Договором страхування.

6.3. За вимогою Страховика, Страхувальник надає йому доручення на одержання всіх необхідних документів, що підтверджують право власності Страхувальника на майно.

6.4. Документи, вказані в п.6.1. цих Правил є частиною Договору страхування. Страхувальник несе відповідальність за достовірність і повноту даних, вказаних ним в заяві для укладення Договору.

6.5. Після проведення експертизи Страховик повідомляє Страхувальникові розмір страхового платежу й страхову суму або може вимагати додаткові документи. При відмові Страхувальника від укладення договору страхування, вартість експертних послуг Страхувальнику не повертається.

6.6. Факт укладення Договору страхування може посвідчуватись страховим свідоцтвом (полісом, сертифікатом), що є формою Договору страхування.

## 7. ПОДВІЙНЕ СТРАХУВАННЯ

7.1. Страхувальник зобов'язаний у своїй заяві на страхування повідомити про всі укладені або ті договори страхування, що укладаються, за даним об'єктом страхування по даному ризику з іншими страховими компаніями з зазначенням назви цієї страхової компанії, номера поліса, строку його дії і розміру страхової суми.

7.2. Якщо ризик втрати права власності на майно застрахований у кількох страховиків і загальна страхова сума перевищує дійсну вартість майна, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості майна. При цьому, кожний страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування.

## 8. МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ І СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

8.1. Місце дії Договору страхування - територія України. Адреса знаходження майна, майнові права за яким страхуються на умовах Договору страхування, обумовлюється в цьому Договорі страхування.

8.2. Якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, Договір страхування укладається на строк від 1 до 12 місяців.

8.2.1. При укладанні Договору страхування на строк, що перевищує 12 місяців, до річного страхового тарифу застосовується коригуючі коефіцієнти в розмірах, що зазначені у Таблиці 1.

Таблиця 1

<b>Термін страхування (в роках)</b>	Термін дії договору страхування, років									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Коефіцієнт	1	1,9	2,7	3,4	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0	6,5

8.2.2. При страхуванні на строк менше одного року розмір страхової премії розраховується з урахуванням коефіцієнтів, що зазначені у Таблиці 2:

Таблиця 2

<b>Термін страхування (в місяцях)</b>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коефіцієнт	0,2	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9	0,95

8.3. Договір страхування набирає чинності після набуття Страхувальником права власності на майно у порядку, що визначений чинним законодавством України, і сплати Страхувальником страхового платежу, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування:

а) при безготівковому платежі - з 00 годин дня, що слідує за днем списання Банком грошей з розрахункового рахунка Страхувальника для зарахування на розрахунковий рахунок Страховика;

б) при сплаті готівкою - з 00 годин дня, що слідує за днем отримання коштів представником Страховика.

8.4. Страховий захист поширюється винятково на страхові випадки, що наступили за позовною заявою по відношенню до об'єкту страхування, яка була подана протягом строку дії Договору страхування.

8.5. Після закінчення строку дії Договору страхування, що був укладений на умовах цих Правил, в разі попереднього надання Страхувальником інформації, що запитується Страховиком, і сплати Страхувальником відповідного страхового платежу, строк дії Договору страхування може бути продовжений ще на один рік шляхом оформлення Страховиком адендума про поновлення, який стає після його підписання Сторонами невід'ємною частиною Договору страхування, або шляхом укладання нового Договору страхування.

## **9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

### **9.1. Страхувальник має право:**

9.1.1. Ознайомитися з умовами страхування та цими Правилами

9.1.2. На одержання страхового відшкодування в межах страхової суми з врахуванням умов Договору страхування, Правил та чинного законодавства України.

9.1.3. У період дії Договору страхування змінити, за узгодженням із Страховиком, страхову суму і строки дії Договору страхування шляхом оформлення адендуму до Договору страхування.

9.1.4. Достроково припинити Договір страхування в порядку, передбаченому чинним законодавством та Договором страхування.

9.1.5. Отримати дублікат Договору страхування (страхового полісу) у випадку його втрати.

9.1.6. Оскаржити в судовому порядку рішення Страховика щодо відмови у виплаті страхового відшкодування.

9.1.7. Брати участь у розслідуванні обставин настання страхового випадку.

9.1.8. У випадку проведення заходів, що зменшують ризик настання страхового випадку, або у випадку зміни встановлених лімітів страхового відшкодування переукласти договір страхування з переглядом розміру страхової премії.

9.1.9. Відповідно до чинного законодавства України ознайомитися з документами Страховика, що характеризують його платоспроможність і фінансову стійкість.

9.1.10. Вимагати виконання Страховиком інших умов, які не суперечать чинному законодавству України.

9.1.11. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші права Страхувальника.

### **9.2. Страхувальник зобов'язаний:**

9.2.1. Сплачувати страхові платежі в розмірі і порядку, обумовлених в Договорі страхування.

9.2.2. При укладанні Договору страхування надати інформацію Страховику про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну умов страхового ризику. За вимогою Страховика надати Страхувальнику документи, що зазначені в п.6.1. цих Правил.

9.2.3. У визначені Договором страхування строки повідомити Страховика про настання страхового випадку.

9.2.4. Для здійснення Страховиком виплати страхового відшкодування надати Страховику документи, що зазначені в п.11.1. цих Правил.

9.2.5. При пред'явленні будь-якої претензії, яка може бути причиною порушення справи про позбавлення права власності, розпочати можливі заходи щодо зменшення розміру збитку, а також у триденний строк з дня пред'явлення позову у письмовому вигляді або по факсу повідомити про цю подію Страховика з зазначенням причин, обставин і можливих наслідків такої події.

Таке повідомлення (нотис) обов'язково повинне містити в найбільш повному обсязі наступну інформацію:

а) характер і причини позову (претензії);

б) розмір можливого збитку, імена й адреси всіх осіб, залучених у подію;

в) яким чином і коли Страхувальник вперше довідався про претензії інших осіб на його власність і пояснення причин, чому на думку Страхувальника ці претензії можуть викликати позбавлення права власності.

9.2.6. При наявності інших договорів страхування втрати права власності на об'єкт страхування з іншими страховими компаніями, сповістити про це Страховикові при укладанні Договору страхування, а також повідомити Страховику про укладання інших договорів страхування втрати права власності на об'єкт страхування з іншими страховими компаніями не пізніше 5 робочих днів після укладання цих договорів страхування.

9.2.7. У випадку пред'явлення Страхувальникові позову щодо позбавлення права власності Страхувальника на об'єкт страхування, протягом трьох робочих днів сповістити про це Страховику і вислати йому всі документи, що відносяться до даної справи, а саме: копію будь-якої позовної вимоги, листа, розпорядження суду, повідомлення, виклику до суду або будь-яких інших юридичних документів.

9.2.8. Якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, протягом періоду розслідування обставин випадку, що має ознаки страхового випадку до прийняття Страховиком рішення про виплату або

відмову у виплаті страхового відшкодування, зберігати незмінними і невідправленими всі записи, документи або предмети, які можуть вплинути на з'ясування обставин настання випадку, що має ознаки страхового випадку.

9.2.9. У випадку, якщо Страховик визнає за необхідне призначення свого адвоката або іншої уповноваженої особи для захисту інтересів як Страховика, так і Страхувальника в зв'язку зі страховими випадками - видати доручення й інші необхідні документи особам, визначеним Страховиком.

9.2.10. Не виплачувати відшкодування, не визнавати частково або повністю вимоги, обумовлені настанням страхового випадку, а також не приймати на себе будь-яких обставин по врегулюванню таких вимог без письмової згоди на це Страховика.

9.2.11. Передати Страховикові документи і виконати усі формальності, необхідні для здійснення Страховиком права на суброгацію.

9.2.12. Надати Страховику всю доступну інформацію та документацію, яка дозволяє зробити висновок про причини, обставини та наслідки страхового випадку.

9.2.13. У випадку, якщо страхове відшкодування було виплачено до перегляду судом вищої інстанції постанови нижчестоящего суду, яка в результаті була скасована, то Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повернути отримане страхове відшкодування Страховику.

9.2.14. Умовами договору страхування можуть бути передбачені також інші обов'язки Страхувальника.

9.2.15. Права й обов'язки Страхувальника по Договору страхування не можуть бути передані будь-кому без письмової згоди на це Страховика.

9.2.16. Якщо це передбачено умовами Договору страхування, то частина з вищенаведених обов'язків Страхувальника розповсюджуються також і на Вигодонабувача, але якщо до моменту настання страхового випадку Вигодонабувачу не було відомо про укладення Договору страхування на його користь, то виконання цих обов'язків залишається за Страхувальником.

9.2.17. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші зобов'язання Страхувальника.

### **9.3. Страховик має право:**

9.3.1. Перевіряти надану Страхувальником інформацію.

9.3.2. Контролювати виконання Страхувальником вимог та умов Договору страхування та надавати Страхувальнику письмові рекомендації щодо запобігання можливості виникнення або зменшення збитку та шкоди.

9.3.3. Проводити огляд та при необхідності робити запити про причини та наслідки страхового випадку до Страхувальника та в компетентні органи, які володіють інформацією про обставини страхового випадку, а також самостійно з'ясувати причини і обставини страхового випадку.

9.3.4. У разі підвищення ступеня ризику за Договором страхування, запропонувати Страхувальнику змінити або доповнити умови Договору страхування, в тому числі вимагати сплати додаткового страхового платежу.

9.3.5. Відмовити у виплаті страхового відшкодування або зменшити його розмір за Договором страхування у випадку:

9.3.5.1. навмисних дій Страхувальника або Вигодонабувача, спрямованих на настання страхового випадку. Кваліфікація дій Страхувальника або Вигодонабувача встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

9.3.5.2. вчинення Страхувальником-громадянином або Вигодонабувачем, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

9.3.5.3. подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про об'єкт страхування, про відомі йому обставини, які мають істотне значення для визначення ймовірності настання страхового випадку та розміру можливих збитків від його настання або про факт настання страхового випадку.

9.3.5.4. отримання Страхувальником повного відшкодування збитку від особи, винної в заподіянні цього збитку.

9.3.5.5. несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

9.3.5.6. порушення Страхувальником вимог, викладених в п.п. 9.2.1., 9.2.2., 9.2.3., 9.2.4., 9.2.5., 9.2.10., 9.2.11, 9.2.12 цих Правил;

9.3.5.7. несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором страхування терміни;

9.3.5.8. подання позикової заяви до Страхувальника (Вигодонабувача) з приводу майна, майнові права щодо якого застраховані на умовах Договору страхування, в період часу з моменту зміни ступеня страхового ризику до моменту зміни умов Договору страхування та сплати додаткової страхової премії.

9.3.5.9. не виконання Страхувальником будь-яких із перелічених у Договорі страхування його обов'язків.

9.3.5.10. у інших випадках, передбачених Договором страхування та законодавством України.

9.3.6. Вживати таких заходів, які він вважає необхідними для зменшення збитків, брати на себе за письмовим дозволом Страхувальника захист його прав та вести процес врегулювання збитку.

9.3.7. Проводити експертизи пред'явлених Страхувальникові позовних вимог або інших претензій.

9.3.8. Представляти інтереси Страхувальника в суді з метою врегулювання вимог, пред'явлених Страхувальнику у зв'язку зі страховим випадком.

9.3.9. Заперечити розмір претензій або позовних вимог до Страхувальника у встановленому законом порядку.

9.3.10. Реалізувати право на суброгацію в межах виплаченого страхового відшкодування до особи, винної у настанні страхового випадку;

9.3.11. Відмовити в укладанні Договору страхування або встановити підвищений страховий тариф при підвищеному ступені страхового ризику.

9.3.12. Збільшити розмір страхового внеску (премії), якщо в процесі дії Договору страхування Страховиком стала відома додаткова інформація, що збільшує імовірність виникнення страхового випадку;

9.3.13. Відстрочити виплату страхового відшкодування у випадку, якщо правоохоронними органами порушена кримінальна справа проти Страхувальника (Вигодонабувача) і ведеться розслідування обставин по відношенню до об'єкта власності, права власника на які були застраховані за цими Правилами, до припинення кримінальної справи на стадії дізнання або попереднього слідства при недоведеності участі Страхувальника (Вигодонабувача) у здійсненні злочину, винесення Страхувальникові (Вигодонабувачу) виправдовувального вироку, а також до інших випадків, що будуть указувати на відсутність протиправності в діях Страхувальника (Вигодонабувача), якщо зазначені дії пов'язані з обставинами, що призвели до втрати прав власності;

9.3.14. Відстрочити виплату страхового відшкодування при перегляді судами вищих інстанцій рішення (постанови) суду нижчестоящої інстанції – до винесення рішення за таким переглядом.

9.3.15. У випадку переходу предмету страхування у власність або оренду іншій особі без згоди Страховика, останній має право достроково припинити дію договору страхування відповідно до цих Правил.

9.3.16. Якщо після укладення Договору страхування було встановлено, що Страхувальник повідомив свідомо неправдиві відомості про об'єкт страхування або про факт настання страхового випадку, Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування.

9.3.17. Вимагати від Вигодонабувача виконання обов'язків згідно договору страхування, що лежать на Страхувальникові, але не були виконаними ним, при висуванні Вигодонабувачем вимоги на сплату страхового відшкодування.

9.3.18. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені й інші права Страховика.

#### **9.4. Страховик зобов'язаний:**

9.4.1. Ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування.

9.4.2. Протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування.

9.4.3. При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування у передбачений Договором страхування строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення виплати страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами договору страхування;

9.4.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору страхування;

9.4.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що змінили страховий ризик, або в разі зміни вартості майна переукласти з ним Договір страхування.

9.4.6. Не розголошувати відомості про Страхувальника і його майновий стан, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України. За порушення таємниці страхування Страховик у залежності від роду порушених прав і характеру порушення несе відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України;

9.4.7. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені й інші обов'язки Страховика.

#### **10. ЗМІНИ В ДОГОВОРІ СТРАХУВАННЯ**

10.1. Страховик і Страхувальник мають право на внесення змін у Договір страхування, про що сповіщають іншу сторону в письмовій формі відповідним листом з додаванням адендума до Договору страхування, що встановлює конкретні зміни, за підписом сторін.

10.2. Якщо одна зі сторін не згодна на внесення змін у Договір страхування, у п'ятиденний строк з моменту одержання письмового повідомлення вирішується питання про дію Договору страхування на попередніх умовах або про припинення його дії.

10.3. З моменту одержання адендума однієї зі сторін і до моменту ухвалення рішення по зміні умов, Договір страхування продовжує діяти на попередніх умовах.

10.4. При достроковому припиненні дії Договору страхування питання про повернення страхового платежу або його частини вирішується відповідно до діючого законодавства.

#### **11. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ЗБИТКУ І ВИПЛАТА СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**

11.1. В разі настання події, що має ознаки страхового випадку (тобто, після вступу в силу рішення суду про позбавлення прав власності Страхувальника на майно), Страхувальник зобов'язаний подати Страховикові:

- заява про страховий випадок з вимогою сплатити страхове відшкодування;

- документи, що підтверджують право власності Страхувальника на предмет страхування;

- документи, що підтверджують вартість предмету страхування;

- претензія Третьої особи до Страхувальника;

- документи компетентних органів, що мають відношення до страхового випадку.

- рішення суду про припинення права власності на майно.

11.2. Визначення розміру збитку і суми страхового відшкодування проводиться Страховиком на підставі рішення суду, матеріалів компетентних органів, а також з урахуванням довідок, рахунків, інших документів, що підтверджують збиток. Збиток визначається в розмірі, що не перевищує реальний збиток, нанесений майновим інтересам Страхувальника, пов'язаний із утратою права власності (повністю або частково) на майно.

11.2.1. Якщо за рішенням суду Страхувальник втрачає право власності на майно повністю, розмір збитку визначається величиною дійсної вартості майна, тобто страхове відшкодування визначається виходячи з повної страхової суми, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування.

11.2.2. Якщо за рішенням суду Страхувальник втрачає право власності на майно частково, розмір збитку визначається як частка дійсної вартості, пропорційна відношенню вартості частини майна, на яку втрачене право, до повної дійсної вартості, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування. У цьому випадку, величина страхового відшкодування встановлюється в зазначеній пропорції до страхової суми.

11.3 Після пред'явлення необхідної документації про характер, причини страхового випадку і розмір заподіяного збитку, Страховик протягом 10 (десяти) робочих днів приймає рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування. Прийняття рішення про виплату страхового відшкодування здійснюється шляхом складання страхового акту.

11.4. Розмір страхового відшкодування визначається в межах установлені Договором страхування страхової суми. Страхове відшкодування не може бути вище страхової суми та лімітів відповідальності, якщо вони визначені Договором страхування.

11.5. При визначенні розміру страхового відшкодування може враховуватися франшиза, якщо вона зазначена в Договорі страхування.

11.6. Страхове відшкодування виплачується протягом 5 банківських днів з моменту складання страхового акту, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування. Виплата страхового відшкодування здійснюється перерахуванням на банківський рахунок Страхувальника (Вигодонабувача), поштовим переказом за рахунок одержувача, готівкою через касу Страховика або іншим чином, передбаченим Договором страхування.

11.7. Після сплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на виплачену суму страхового відшкодування.

11.8. В разі прийняття Страховиком рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування, рішення про відмову страхового відшкодування повідомляється Страхувальнику у письмовій формі з обґрунтуванням причини протягом 5 робочих днів з дня прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування.

## **12. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

12.1. Дія Договору страхування припиняється та втрачає свою чинність за згодою Страховика та Страхувальника, а також у разі:

- закінчення строку його дії;
- виконання Страховиком своїх зобов'язань у повному обсязі;
- несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені договором строки. При цьому договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування;
- ліквідації Страхувальника – юридичної особи або смерті Страхувальника-громадянина чи втрати ним дієздатності, у порядку, якій встановлений чинним законодавством України;
- ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
- прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним;
- в інших випадках, передбачених законодавством України.

12.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше, як за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

12.3. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, який залишився до закінчення дії Договору страхування з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, які були здійснені за цим Договором страхування.

Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

12.4. У разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі.

Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором страхування.

12.5. Не допускається повернення коштів готівкою, якщо платежі було здійснено в безготівковій формі за умови дострокового припинення Договору страхування.

12.6. Недійсність Договору страхування.

Договір страхування вважається недійсним з часу його укладання у випадках, передбачених Цивільним кодексом України, а також у випадку, якщо Договір страхування укладено після настання страхового випадку, або якщо об'єктом Договору страхування є майно, яке підлягає конфіскації на підставі судового вироку або рішення, що набуло законної сили.

Договір страхування визнається недійсним у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

12.7. У випадку реорганізації Страхувальника – юридичної особи. Страхувальник зобов'язаний письмово повідомити про це Страховика впродовж 5 (п'яти) робочих днів з дня прийняття рішення про реорганізацію. Після реєстрації новоствореної або припинення діяльності приєднаної юридичної особи права й обов'язки за договором страхування зі згоди Страховика переходять до правонаслідувача відповідно до чинного законодавства України.

### **13. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

13.1. Суперечки, пов'язані зі страхуванням, вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

13.2. Якщо переговори по спірних питаннях не дають результату, то такі суперечки розглядаються в господарському суді в порядку, встановленому чинним законодавством.

### **14. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

14.1. За невиконання умов Договору страхування Сторони несуть відповідальність відповідно до діючого законодавства України.

14.2. Страховик несе відповідальність за невчасну виплату страхового відшкодування у розмірі 0,1 відсотка, але не більше подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочки. Загальна сума штрафних санкцій не може перевищувати 5 (п'яти) відсотків від суми заборгованості.

### **15. РЕГРЕС**

15.1. До Страховика, що виплатив страхове відшкодування, переходить в межах виплаченої суми право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за збитки, відшкодовані в результаті страхування.

15.2. Право вимоги, що перейшло до Страховика, реалізується ним з виконанням правил, що регулюють відношення між Страхувальником (Вигодонабувачем) та особою, відповідальною за збитки. Страховик замінює собою Страхувальника в його вимогах до особи, що є відповідальною за збитки.

15.3. Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний передати Страховику усі документи та докази та повідомити йому усі відомості, що необхідні для реалізації Страховиком права вимоги, що до нього перейшли. Страхувальник передає свої права вимоги в тому обсязі, в якому вони могли би бути реалізовані ним самим. Страхувальник зобов'язаний сприяти Страховику в реалізації ним прав регресу таким самим чином, якщо б їх реалізовував сам Страхувальник.

15.4. Якщо Страхувальник (Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, відповідальної за збитки, які відшкодовані Страховиком, або реалізація цього права стала неможлива з вини Страхувальника (Вигодонабувача), то Страховик звільняється від виплати страхового відшкодування повністю чи в відповідній частці, і має право вимагати повернення виплаченої суми страхового відшкодування, якщо це передбачено умовами договору страхування. Під виною в даному випадку розуміють навмисне ненадання необхідних документів, доказів та відомостей, порушення строку та порядку пред'явлення претензій та позову, а також ненадання документів, що вимагаються Страховиком.

### **16. ІНШЕ**

16.1. Умови, не визначені цими Правилами, регламентуються чинним законодавством України.

16.2. Ніхто (будь та фізична особа або організація) за договором, укладеним за дійсними Правилами, не має право залучати Страховика як сторону в судовому процесі, а також іншим способом втягувати Страховика в судовий розгляд питань, пов'язаних з відшкодуванням збитків Страхувальником.

16.3. У випадку внесення органами державної влади і управління змін у законодавство, що стосується правовідносин сторін за договором

страхування, укладені на підставі дійсних Правил договори страхування підлягають приведенню відповідно до знов прийнятих нормативних актів з моменту вступу їх у законну силу.

Просичено,  
процуровано  
та скріплено



свідаткою 25  
(двадцять п'ять)

Державна комісія з регулювання фінансових ринків України  
ЗАРЕЄСТРОВАНІ

Директор департаменту страх. регулювання  
В. М. ШИШ

Підписи: Парикова В. О.

5.08.04р.

1141024

Дата Реєстраційний номер