



Загальні умови страхового продукту з комплексного страхування будівельних та монтажних робіт

(далі – Загальні умови)

Строк дії даної редакції: з «03» лютого 2025р до моменту скасування чи викладення в новій редакції (згідно умов відповідного Наказу по ПрАТ "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ СТРАХОВИЙ АЛЬЯНС")

1. ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ І ТЕРМІНІВ, ЩО ВЖИВАЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ, ЩО УКЛАДАЄТЬСЯ ВІДПОВІДНО ДО ЗАГАЛЬНИХ УМОВ (далі – Договір, Договір страхування)

1.1. Аварія – небезпечна техногенна подія, яка створює на певній території загрозу життю та здоров'ю людей та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання та транспортних засобів, порушення виробничого чи транспортного процесу, а також до нанесення шкоди життю та/або здоров'ю людей чи навколишньому середовищу.

1.2. База оцінки - комплекс методичних підходів, методів та оціночних процедур, що відповідають певному виду вартості майна. Для визначення бази оцінки враховуються мета оцінки та умови використання її результатів.

1.3. Брак – невідповідність чинним стандартам, недоброякісні з дефектом (вадою, недоліком) предмети виробництва, а також сам дефект у виробі.

1.4. Будівельно-монтажні роботи – зведення будівель; з'єднання (збирання) в єдине ціле різних частин та механізмів; інші роботи при зведенні будівельних об'єктів, їх реконструкції, переоснащенні та ремонту, зокрема:

-роботи зі зведення будівель і споруд: земляні, улаштування збірних і монолітних залізобетонних і бетонних, цегляних, блокових, металевих, дерев'яних та інших будівельних конструкцій, підлог, покрівель; опоряджувальні роботи;

-роботи гірничорозривні; буропідривні; пальові; із закріплення ґрунтів; з улаштування опускних колодязів; з буріння свердловин; із захисту будівельних конструкцій і устаткування від корозії; теплоізоляційні (включаючи обмурування і футерування котлів, промислових печей та інших агрегатів); гірничопрохідницькі; підводнобудівельні (водолазні);

-роботи з електроосвітлення житлових і громадських будівель;

-роботи з улаштування внутрішнього водопроводу, каналізації, опалення, газопостачання, вентиляції та кондиціонування повітря (включаючи вартість опалювальних котлів, радіаторів, калориферів, бойлерів ті інших санітарно-технічних виробів і облаштувань), а також інших внутрішніх трубопроводів;

-роботи, що виконуються при спеціалізованому будівництві, в тому числі:
-автомобільні дороги та залізниці; мости і труби; тунелі і метрополітени; трамвайні колії; аеродроми; лінії електропередач; споруди зв'язку; радіомовлення і телебачення; конструкції гідротехнічних споруд; судовозні колії стапелів і сліпів; промислові печі і труби; буріння нафтових і газових свердловин (у тому числі в морських умовах); протиерозійні, протисельові, протилавинні, протизсувні та інші інженерні та природоохоронні споруди; меліоративні роботи (зрошення, осушення, обводнювання);

-роботи з будівництва зовнішніх мереж і споруд водопостачання, каналізації, тепло- і енергопостачання; газопроводів; магістральних трубопроводів газонафтопродуктів; споруд для очищення стічних вод і для охорони атмосфери від забруднення;

-роботи з підготовки території будівництва: вирубка лісу і чагарнику, корчування пнів, планування території, намівання ґрунту та інші роботи зі створення рельєфу, знесення будівель, тощо;

-роботи, пов'язані з реконструкцією підприємств, будівель і споруд, в тому числі щодо їх оздоблення;

-роботи з улаштування основ, фундаментів і опорних конструкцій під устаткування; пов'язані з будівництвом будівель і споруд геологічні та гідрогеологічні (шурфування, відкачка води тощо), днопоглиблювальні, гірничо-капітальні та розкривні роботи;

-інші роботи, передбачені в збірниках ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи, в тому числі з розбирання будівельних конструкцій, що виконуються при реконструкції і технічному переоснащенні підприємств, будівель і споруд.

1.5. Відшкодування збитку - повне чи часткове відшкодування Страховиком збитків, яких зазнав Страхувальник внаслідок загибелі, ушкодження чи втрати майна внаслідок причин, що були обумовлені договором страхування.

1.6. Вигодонабувач – особа, яка має право на отримання страхової виплати згідно з умовами Договору та/або відповідно до законодавства.

1.7. Вигодонабувач зі страхування відповідальності – потерпіла третя особа внаслідок настання страхового випадку (спадкоємець потерпілої третьої особи-фізичної особи, у разі її смерті).

1.8. Вибіркове страхування майна - страхування частини майна підприємства (за вибором).

1.9. Виробнича аварія – аварії при проведенні будівельно-монтажних робіт, що відбулись з будь-яких причин виключаючи винятки із страхових випадків, що передбачені цими Загальними умовами, в тому числі аварії інженерних мереж (водопровід, каналізація, тепlopостачання, електропостачання)

1.10. Втрата майна – зникнення майна внаслідок незаконного заволодіння третьою особою цим майном з будь-якою метою.

1.11. Договір будівельного (монтажного) підряду (будівельний (монтажний)) - договір про будівництво (монтаж), згідно з яким підрядник зобов'язується збудувати і здати у встановлений строк об'єкт будівництва (монтажу) або виконати інші будівельні (монтажні) роботи відповідно до проектно-кошторисної документації, а замовник зобов'язується надати підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати затверджену проектно-кошторисну документацію, якщо цей обов'язок не покладається на підрядника, прийняти об'єкт будівництва (монтажу) або закінчені будівельні та/або монтажні роботи та оплатити їх.

1.12. Застрахована діяльність – діяльність Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована), визначена, при здійсненні якої може бути заподіяна шкода (завдані збитки).

1.13. Застраховане майно – об'єкт будівництва, тимчасові споруди та комунікації, які входять у вартість будівельного (монтажного) контракту, будівельні матеріали і конструкції, будівельні механізми та обладнання, а також інше майно, що безпосередньо належить до будівельних та/або монтажних робіт та перебуває на будівельному майданчику.

1.14. Заява на виплату страхового відшкодування - документ, встановленої Страховиком форми, який заповнюється Страхувальником і висловлює його бажання одержати страхову виплату (страхове відшкодування).

1.15. Заявлена вартість – вартість майна, що визначена Страхувальником самостійно на власний розсуд при укладенні Договору.

1.16. Знищення (загибель) майна – збиток, завданий майну такого ступеня, при якому настає втрата майном своїх експлуатаційних споживчих якостей, внаслідок чого їхнє відновлення й подальше використання за призначенням стає неможливим або вартість витрат на відновлення майна дорівнює або більша дійсної вартості майна або зазначеного у Договорі страхування певного відсотку його дійсної вартості безпосередньо перед настанням страхового випадку.

1.17. Знос – втрата вартості майна (його складників) порівняно з вартістю нового аналогічного майна, обумовлена частковою або повною втратою первісних технічних і технологічних якостей та інших властивостей майна (його складників).

1.18. Ліміт відповідальності - встановлений Договором граничний розмір страхової виплати, що не перевищує встановлену в Договорі страхування страхову суму й у межах якої Страховик зобов'язаний здійснити страхову виплату при настанні страхового випадку, що за згодою Страховика та Страхувальника (далі разом – Сторони), що укладають Договір страхування, може встановлюватися за групою застрахованого майна, за одним страховим випадком, за групою страхових випадків тощо.

1.19. Машини та механізми - відповідно до Закону України "Про систему інженерно-технічного забезпечення агропромислового комплексу України" №229-V від 05.10.2006 зі змінами та доповненнями до машин відносяться трактори, самохідні шасі, самохідні сільськогосподарські, дорожньо-будівельні та меліоративні машини, сільськогосподарська техніка, інші механізми відповідно до Закону України "Про дорожній рух", що беруть участь у русі на вулично-дорожній мережі загального користування під час переїзду до/з місця виконання робіт у встановленому законодавством порядку, перелік видів яких ведеться і постійно оновлюється в електронному вигляді центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, інші самохідні або пересувні машини, призначені для роботи під час їх переміщення або для експлуатації на різних об'єктах.

Додаткове обладнання машин – додаткове обладнання, приладдя та запасні частини до машини, якщо вони безпосередньо та винятково використовуються разом з машиною і окремо зазначені в Договорі страхування.

1.20. Обвал – під ризиком "Обвал" розуміється обвалення або ушкодження об'єкта страхування, в тому числі частинами, що обвалюються або падають.

1.21. Особа, відповідальність якої застрахована - Страхувальник та/або інша особа, яка визначена в Договорі страхування, відповідальність якої за заподіяну шкоду потерпілій третій особі та/або її майну є об'єктом страхування за Договором страхування.

1.22. Період повного припинення робіт - під "Періодом повного припинення робіт" розуміється припинення фінансування будівельно-монтажних робіт на невизначений час і консервація об'єктів незавершеного будівництва.

1.23. Період часткового припинення робіт - під "Періодом часткового припинення робіт" розуміється тимчасове (до 3-х місяців) призупинення будівельно-монтажних робіт через призупинення фінансування, перепроектування, інших причин.

1.24. Повне страхування - страхування майна в розмірі його дійсної вартості.

1.25. Позов - вимога, що пред'являється в господарському, арбітражному чи судовому порядку особі, відповідальність якої витікає із умов договору страхування.

1.26. Право зворотної вимоги - право вимоги (суброгація), яке Страхувальник або Вигодонабувач має до особи, відповідальної за заподіяний збиток, у розмірі здійсненої страхової виплати та інших пов'язаних із нею фактичних витрат переходить до Страховика, який здійснив страхову виплату за Договором страхування.

1.27. Пробний пуск – випробовування, перевірка в роботі приведених в робочий стан, в рух, в дію механізмів та обладнання.

1.28. Проектна документація – техніко-економічні обґрунтування, проект, робоча документація, технічні умови і паспорти на матеріали, устаткування, конструкції і комплектуючі вироби; документація, що отримується від заводів-виробників; інша документація, яка необхідна для виконання робіт і експлуатації об'єкта.

1.29. Працівник Страхувальника – особа, що перебуває зі Страхувальником у трудових відносинах відповідно до укладених трудових договорів (контрактів), договорів цивільно-правового характеру (підряду, доручення) та інших зобов'язань, що пов'язані з особистою працею громадян.

1.30. Потерпіла третя особа - юридична особа, фізична особа-підприємець, фізична особа та/або держава Україна, територіальні громади, іноземні держави та інші суб'єкти публічного права, яким заподіяно шкоду особою, відповідальність якої застрахована, унаслідок настання події, передбаченої Договором страхування (страхового ризику).

1.31. Реальні збитки (прямі збитки) – втрати, яких Страхувальник (Вигодонабувач) зазнав у зв'язку зі знищенням або пошкодженням майна, а також витрати, які особа зробила або мусить зробити для відновлення свого порушеного права.

1.32. Розділ «Майновий збиток» - розділ, який включає ризики, визначені в 8,9 та/або 3 класу.

1.33. Розділ «Відповідальність перед третіми особами» - розділ, який включає ризики, визначені в класі 13.

1.34. Страхова виплата – грошові кошти, що виплачуються Страховиком у разі настання страхового випадку відповідно до умов Договору.

1.35. Страхова сума – грошова сума, в межах якої Страховик, відповідно до умов Договору, зобов'язаний провести страхову виплату в разі настання страхового випадку за одним та всіма страховими випадками зі страхування майна чи зі страхування відповідальності, що сталися протягом строку дії Договору.

1.36. Страховий випадок – подія, передбачена Договором, ризик виникнення якої застрахований, з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити страхову виплату Страхувальнику / Вигодонабувачу.

1.37. Страхова премія (страховий платіж, страховий внесок) – плата у грошовій формі за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику згідно з Договором страхування.

1.38. Страховий захист за Договором - захист страхових інтересів Страхувальника (Вигодонабувача) на умовах і протягом строку, визначених у Договорі.

1.39. Страховик – ПрАТ "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ СТРАХОВИЙ АЛЬЯНС" (місцезнаходження: проспект Науки, 3, м. Київ, 03039, ЄДРПОУ 19411125).

1.40. Страхувальник - юридична особа або фізична особа-підприємець, яка уклала зі Страховиком Договір та відомості про якого зазначені в Договорі.

1.41. Терористичний акт (тероризм) – застосування зброї, вчинення вибуху, підпалу чи інших дій, які створювали небезпеку для життя чи здоров'я людини або заподіяння значної майнової шкоди чи настання інших тяжких наслідків, якщо такі дії були вчинені з метою порушення громадської безпеки, залякування населення, провокації воєнного конфлікту, міжнародного ускладнення населення, провокації воєнного конфлікту, міжнародного ускладнення, або з метою впливу на прийняття рішень чи вчинення або невчинення дій органами державної влади чи органами місцевого самоврядування, службовими особами цих органів, об'єднаннями громадян, релігійних чи інших поглядів винного (терориста), а також погроза вчинення зазначених дій з тією самою метою.

1.42. Третя особа – юридична особа, фізична особа-підприємець, фізична особа, що:

- не є Страхувальником, його працівником;
- не є афілійована, асоційована, пов'язана особа зі Страхувальником;
- не є Вигодонабувачем при страхуванні за Розділом «Майновий збиток»;
- не перебуває зі Страхувальником у будь-яких договірних зобов'язаннях господарського характеру;
- особа, що не перебуває зі Страхувальником та його працівниками в родинних стосунках та зв'язках;
- особа, що не є засновником (власником, співвласником, пов'язаною особою тощо) Страхувальника, а також не перебуває в жодних родинних стосунках та зв'язках з засновниками (власниками, співвласниками, тощо) Страхувальника.

1.43. Транспортний засіб - пристрій, призначений для перевезення людей і (або) вантажу, а також встановленого на ньому спеціального обладнання чи механізмів;

1.43.1. Сільськогосподарська техніка - трактори, самохідні шасі, самохідні сільськогосподарські, дорожньо-будівельні, меліоративні машини та інші механізми;

1.43.2. Механічний транспортний засіб - транспортний засіб, що приводиться в рух з допомогою двигуна. Цей термін поширюється на трактори, самохідні машини і механізми, а також тролейбуси та транспортні засоби з електродвигуном потужністю понад 3 кВт;

1.43.3. Клас страхування 3 передбачає страхування таких об'єктів:

1) наземних транспортних засобів, що відповідно до Закону України "Про дорожній рух" підлягають державній або відомчій реєстрації, включаючи додаткове обладнання, навісну техніку до них, якщо страхування такого обладнання та/або техніки передбачено договором страхування;

2) інших наземних транспортних засобів, включаючи самохідні шасі, великотоннажні та інші технологічні транспортні засоби, скутери, легкі персональні електричні транспортні засоби, низькошвидкісні легкі електричні транспортні засоби, а також додаткового обладнання, навісної техніки до них, якщо страхування транспортного засобу з додатковим обладнанням, навісною технікою передбачено договором страхування.

1.44. Франшиза - частина збитку, що не відшкодовується Страховиком згідно з умовами Договору і обчислюється у відсотках від страхової суми або визначається у грошовому еквіваленті. Франшиза за Договором – безумовна. Страховик вираховує розмір франшизи при здійсненні страхової виплати за кожним страховим випадком, що стався протягом строку дії Договору.

1.45. Визначення термінів, зазначених в цьому розділі Загальних умов, може бути звужене та/або уточнене (конкретизоване) у Договорі відповідно до обсягу страхового покриття, що надається за таким Договором страхування. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити інші терміни та їх визначення, про що буде зазначено в такому Договорі.

2. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

2.1. Страховий продукт з комплексного страхування будівельних та монтажних робіт (за текстом – Страховий продукт) не є стандартним і передбачає укладення Договорів із визначенням конкретних умов страхового покриття на індивідуальній основі з урахуванням вимог політики з андеррайтингу Страховика, діючої на дату укладення договору страхування.

2.2. До укладення Договору Страховик (страховий посередник) на підставі отриманої від Страхувальника інформації з'ясовує потреби та вимоги у страхуванні.

2.3. З метою визначення потреб та вимог клієнта у страхуванні Страховик (страховий посередник) може запропонувати Страхувальнику заповнити Заяву на страхування за встановленою Страховиком формою або в інший спосіб визначає потреби у страхуванні.

2.4. Страховик може визначити умовою укладення Договору страхування проведення представником Страховика (страхового посередника) огляду об'єкта будівництва (монтажу), що приймається на страхування, за результатами якого приймається рішення про страхування майна та/або відповідальності та визначаються умови Договору страхування. У такому разі на вимогу Страховика Страхувальник повинен надати можливість оглянути об'єкт будівництва (монтажу), щодо якого укладається Договір страхування, та провести його експертизу для оцінки ступеня страхового ризику.

2.5. За рішенням Страховика (страхового посередника) або на запит Страхувальника Страховик (страховий посередник) надає Страхувальнику безоплатну індивідуальну консультацію та рекомендації щодо умов Страхового продукту.

2.6. Перед укладенням Договору Страховик (страховий посередник) забезпечує Страхувальника доступною та вичерпною інформацією про Страховий продукт, про Страховика, з метою прийняття Страхувальником усвідомленого рішення про укладення Договору, а також інформацією в обсязі та в порядку, що передбачені частиною другою статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», - така інформація надається Страхувальнику в електронній формі шляхом розміщення її у публічному доступі на веб-сайті Страховика: <https://eia.com.ua>.

2.7. Страхувальник має право при укладенні Договору страхування визначити іншу особу Вигодонабувача, яка відповідно до Договору страхування або законодавства має право на страхову виплату. Страхувальник, якщо інше не передбачено Договором страхування та/або законодавством,

має право до настання страхового випадку змінити Вигодонабувача шляхом ініціювання внесення змін до договору страхування

2.8. За Договором страхування може бути застрахована відповідальність особи іншої, ніж Страхувальник, що зазначена в Договорі страхування. Якщо в Договорі страхування така особа не зазначена, застрахованою вважається відповідальність самого Страхувальника.

2.9. Договори страхування можуть включати такі класи страхування:

2.9.1. Зі страхування майна:

2.9.1.1. клас страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» ризик у межах класу страхування – страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ,

2.9.1.2. клас страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/ знищення майна), крім подій, визначених у класі 8» ризик у межах класу страхування – страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/ знищення майна);

2.9.1.3. Клас страхування 3 «Страхування наземних транспортних засобів (крім залізничного рухомого складу)»;

2.9.2. Зі страхування відповідальності - клас страхування 13 «Страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)» (далі - клас страхування 13), ризик в межах класу страхування – страхування іншої відповідальності перед третіми особами, ніж відповідальність оператора ядерної установки за ядерну шкоду, яка може бути заподіяна внаслідок ядерного інциденту, без обмежень та особливостей, які дають підстави для застосування спрощеного підходу для розрахунку капіталу платоспроможності та мінімального капіталу.

2.10. Цей страховий продукт **не є стандартним страховим продуктом**. Конкретні умови страхування визначаються Договором страхування. Сторони за взаємною згодою в Договорі страхування можуть врегулювати (конкретизувати) умови, які не врегульовані (не конкретизовані) Загальними умовами, що не суперечать чинному законодавству України.

2.11. Страховий продукт у частині страхування майна включає страхування об'єктів, що відноситься до таких груп:

2.11.1. Об'єктом страхування є майно на праві володіння, користування і розпорядження та/або можливі збитки чи витрати. Для цих Загальних умов майном (іншим, ніж залізничний, наземний, повітряний, водний транспорт (морський внутрішній та інші види водного транспорту), вантаж та багаж (вантажобагаж), сільськогосподарська продукція) є об'єкти будівництва та/або монтажу, проведення будівельних та/або монтажних робіт на весь час спорудження об'єкта будівництва та/або монтажу та/або на гарантійний період або інший період, визначений у договорі страхування на вимогу Страхувальника. Відповідно до цих Загальних умов за Розділом «Майновий збиток» можуть бути застраховані:

2.11.1.1. на страхування можуть прийматись як цілісний комплекс будівництва, будівлі та споруди, інші об'єкти будівництва та/або монтажу, так і окремі об'єкти будівельно-монтажних робіт, що входять до його складу:

2.11.1.1.1. Будівельні роботи, включаючи будівельні матеріали і конструкції, витрати на їх перевезення, будівельні елементи і матеріали, що поставляються замовником.

2.11.1.1.2. Монтажні роботи, включаючи устаткування, що монтується, витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, митні збори, а також матеріали, устаткування і послуги, надані замовником.

2.11.1.1.3. Устаткування будівельного майданчика (тимчасові будинки і спорудження, складські приміщення, будівельні ліси, інженерні комунікації тощо) відповідно до їх переліку, що є додатком до Договору страхування.

2.11.1.1.4. Устаткування для проведення монтажу (крани, лебідки, зварювальні апарати, монтажні щогли тощо), а також предмети, що розташовані на будівельному (монтажному) майданчику та пов'язані з монтажем.

2.11.1.2. Будівельна техніка під час експлуатації за цільовим призначенням в межах огороженого об'єкту (будівельного майданчику), визначеного за Договором страхування.

- наземні транспортні засоби, що відповідно до Закону України "Про дорожній рух" підлягають державній або відомчій реєстрації, включаючи додаткове обладнання, навісну техніку до них, якщо страхування такого обладнання та/або техніки передбачено договором страхування;

- інші наземні транспортні засоби, включаючи самохідні шасі, великотоннажні та інші технологічні транспортні засоби, скутери, легкі персональні електричні транспортні засоби, низькошвидкісні легкі

електричні транспортні засоби, а також додаткового обладнання, навісної техніки до них, якщо страхування транспортного засобу з додатковим обладнанням, навісною технікою передбачено договором страхування.

2.11.1.3. Витрати по розчищенню зазначеної в Договорі страхування території від уламків (залишків) майна, що постраждало в результаті страхового випадку.

2.11.1.4. Додатково можуть бути застраховані:

Післяпускові гарантійні зобов'язання.

-Предмети, що знаходяться на будівельному майданчику або в безпосередній близькості до майданчика, що належать замовнику або його підряднику за винятком об'єктів, що визначені в виключеннях.

-Будівельні машини й механізми: землерийна техніка й устаткування (бульдозери, екскаватори тощо), шляхова будівельна техніка (скрепери, асфальтоукладачі тощо), будівельна техніка й устаткування для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплені на об'єкті будівництва (баштові крани, підйомники, бетоно-розчинозмішувачі тощо) та зазначені в проектно-кошторисній документації.

2.11.2. Інше майно, зазначене у Договорі страхування.

2.11.3. Перелік майна, яке приймається на страхування, та додаткових витрат Страхувальника, які відшкодовує Страховик, погоджується між Сторонами при укладенні Договору страхування.

2.12. Якщо інше не передбачене Договором страхування, укладеним відповідно до цих Загальних умов Договори страхування у частині страхування майна не укладаються та страховий захист не поширюється щодо:

- Всі види ручного будівельно-монтажного інструменту, в тому числі змінний ручний інструмент, троси, ланцюги, ремені, стрічки.
- Транспортні засоби, експлуатація яких дозволена органами Державтоінспекції на дорогах загального користування.
- Майно та матеріальні цінності на об'єктах будівельно-монтажних робіт, що не охороняються.
- Плани, креслення, фотографії, зразки, макети, проектно-кошторисна документація, акти, платіжні документи та інші звітні і фінансові документи та цінні папери.
- Гроші в усіх видах, дорогоцінні метали, оздоблювальне та напівдорогоцінне каміння.
- Відповідальність Страхувальника перед третіми особами за спричинені цим особам тілесні пошкодження та (або) матеріальні збитки їх майну, що сталися внаслідок виконання визначених робіт на застрахованих об'єктах будівельно-монтажні роботи, продукції будівельно-монтажних робіт та пуско-налагоджувальних робіт, а також застрахованих машинах, обладнанні, нерухомості, які при цьому використовуються.
- Будівлі і споруди, конструктивні елементи і системи, які знаходяться в аварійному стані, а також майно, що розташоване в них.
- Майно, що розташоване на території страхування, але не є власністю Страхувальника і не знаходиться в його розпорядженні, користуванні згідно з чинним законодавством.
- Майно, відносно якого у Страховика є істотні сумніви щодо походження або вартості цього майна.
- Будівлі, які знаходяться у зоні, якій загрожують обвал, зсув, повінь або інші стихійні явища з моменту оголошення про їх загрозу або укладання компетентними органами відповідного документу про можливість такої загрози.
- Не підлягає відшкодуванню збиток, що виник внаслідок:
- Будь-якого роду воєнних дій та їхніх наслідків, терористичних актів, громадянських заворушень, страйків, заколоту, локаутів, конфіскації, реквізиції, знищення або ушкодження майна за розпорядженням органів державної влади, в тому числі примусової націоналізації, введення надзвичайного або особливого стану, заколоту, бунту, путчу, державного перевороту, повстання, революції.
- діями, пов'язаними з безоплатним залученням, вилученням та/або примусовим вилученням, доставкою застрахованого майна (у тому числі устаткування, транспортних засобів і техніки) на період мобілізації та у воєнний час відповідно до вимог законодавства України;
- під час передачі, доставки та/або користування застрахованим майном (у тому числі: техніка, будівлі, споруди, транспортні та інші матеріально-технічні засоби, інше майно) в разі мобілізації такого майна Збройним силам України, іншим військовим формуванням, силами цивільного захисту або призначені для спільного з ними використання таким майном у воєнний час відповідно до вимог законодавства України;
- Стихійних лих (при настанні цих стихійних лих до моменту укладання Договору страхування).
- Впливу ядерної енергії в будь-якій формі. Навмисних дій або грубої необережності Страхувальника, його співробітників або його представників.

- Ушкоджень або загибелі застрахованого майна в період повного чи часткового припинення робіт.
- Невиконання Страхувальником інструкцій зі збереження, експлуатації й обслуговуванню застрахованого об'єкта, а також використання цього об'єкта для інших цілей, ніж ті, для яких він призначений.
- Невиконання Страхувальником правил техніки безпеки й проведення будівельно-монтажних і інших робіт на застрахованих об'єктах.
- Помилки, допущених при проектуванні будівельного об'єкта, якщо інше не передбачено Договором страхування.
- Помилки у конструкції, дефектів матеріалу або помилок, допущених при виготовленні чи при проведенні будівельно-монтажних робіт. Однак це виключення обмежується лише безпосередньо будівельними дефектними матеріалами й об'єктами, але не виключає відшкодування збитку, заподіяного правильно спорудженим об'єктам і предметам, що відбувся у результаті таких дефектів у матеріалах і роботах.
- Експериментальних або дослідницьких робіт.
- Ушкоджень, безпосередньо викликаних постійним впливом експлуатаційних факторів (зносу, корозії, окислювання, гниття, самозаймання).
- Пред'явлення до Страхувальника вимоги про відшкодування неустойки (штрафів, пені) у результаті неякісного або несвоєчасного виконання будівельно-монтажних робіт (зроблених послуг), припинення договорів.
- Тілесних ушкоджень, хвороби, смерті працівників Страхувальника або іншої організації, що здійснює визначені будівельно-монтажні роботи.
- Пошкодження будівельної техніки і транспортних засобів в результаті їх внутрішніх пошкоджень, які не спричинені ніякими зовнішніми факторами.
- Дії нормальних погодних умов, які є звичайними для даної пори року.
- Пошкодження скляної, металевої та полімерної поверхні, а також поверхні фасаду застрахованих будівель, споруд тощо в результаті проведення будівельно-монтажних робіт на них.
- Застосування будівельних матеріалів та конструкцій, забракованих відповідними компетентними органами, або які не пройшли перевірку на якість або відповідність діючим стандартам, нормативам.
- Надмірних витрат коштів, спричинених змінами методів будівництва, проведенням модернізації безпосередньо перед моментом зазначення збитку, проведенням допоміжних заходів.
- Неякісного виконання робіт або браку, що мав місце при виконанні робіт, злочинної недбалості та злочинної самовпевненості Страхувальника та його робітників при виконанні робіт.
- Дії на майно корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки, ремонту або для інших прямих виробничих потреб.
- Ветхості майна страхування, часткового його руйнування або пошкодження внаслідок довгострокової експлуатації або будівельних дефектів.
- Проникнення всередину застрахованого майна дощу, снігу, граду і бруду через незачинені вікна, двері, а також через отвори, що виникли внаслідок ветхості або будівельних дефектів.
- Вологості всередині приміщення (пліснява, грибок тощо).
- Страхових випадків, що сталися до початку страхування, але були виявлені тільки після укладання Договору страхування.
- Повного припинення робіт та зупинок виробничого процесу, що мали місце внаслідок страхових випадків, в тому числі непрямих збитків, а саме - втраченої вигоди, втрати прибутку тощо.
- Зсуву, осідання або іншого руху ґрунту, якщо вони викликані проведенням вибухових робіт, вийманням ґрунту із котлованів або кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земляних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідких або газоподібних корисних копалин;
- Землетрусу, якщо при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будівель та споруд певним чином не враховувались сейсмо-геологічні умови місцевості, в якій розташовані ці будівлі та споруди;
- Смерчу, урагану, бурі, шторму, тайфуну, вихору, якщо швидкість вітру, що спричинив збиток, не перевищувала 60 км/год. Швидкість вітру підтверджується довідкою відповідних закладів Гідрометеослужби України.

2.13. Майно, перелічене в пункті **2.12.** Загальних умов, може бути застрахованим за цим Страховим продуктом за умови, що саме це майно прямо зазначено в Договорі страхування.

2.14. За Страховим продуктом у частині страхування відповідальності об'єктом страхування є відповідальність Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) за заподіяну шкоду особі та/або її майну на умовах, визначених Договором страхування.

2.15. Зі страхування відповідальності Договір страхування може передбачати:

2.15.1. страхування відповідальності при здійсненні певного виду господарської діяльності юридичною особою (фізичною особою – підприємцем), а саме при здійсненні будівельних та/або монтажних робіт.

2.16. Відповідно до Загальних умов Договори страхування у частині страхування відповідальності не укладаються та страховий захист не поширюється щодо:

2.16.1. відповідальності, яка виникає внаслідок використання наземного транспортного засобу (включаючи відповідальність перевізника), передбаченої класом страхування 10;

2.16.2. відповідальності, яка виникає внаслідок використання повітряного судна (у тому числі відповідальності перевізника), передбаченої класом страхування 11;

2.16.3. відповідальності, яка виникає внаслідок використання водного судна (у тому числі відповідальності перевізника), передбаченої класом страхування 12;

2.16.4. судових витрат, передбачених класом страхування 17.

2.17. Конкретний об'єкт, що підлягає страхуванню, визначається в Договорі страхування в разі його укладення відповідно до цих Загальних умов.

2.18. Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховику (страховому посереднику) перед укладенням Договору вичерпний перелік інформації, яка має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору та/або про розмір страхової премії за Договором, включаючи:

2.18.1. Відомості про об'єкт страхування та обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеню страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку і розміру можливих збитків). Зокрема такими відомостями можуть бути:

2.18.1.1. зі страхування майна, що стосуються:

- виду та галузі господарської діяльності Страхувальника (Вигодонабувача);
- виду (групи), призначення майна, що приймається на страхування;
- строку та умов експлуатації майна, що приймається на страхування;
- вартості майна з посиланням на документи, що її підтверджують;
- опису конструктивних характеристик будівлі (приміщення), що приймається на страхування (будівлі (приміщення), де знаходиться майно, що приймається на страхування). При страхуванні кількох будівель за однією адресою або за різними адресами повинні бути описані конструктивні характеристики кожної будівлі або заповнені окремі заяви на кожну окрему будівлю (приміщення);
- стану комунікацій (вказується при їх наявності);
- засобів протипожежної безпеки;
- засобів охорони майна будівельного майданчика;
- території страхування;
- історії збитків (незалежно від того, з якою страховою компанією було укладено договори страхування);
- наявності чи відсутності діючих договорів страхування щодо будівельно-монтажних ризиків (у тому числі страхування майна, визначеного у Договорі страхування за цим Страховим продуктом в інших Страховиків), що приймається на страхування;
- забезпечення надійного огороження об'єктів / будівельних майданчиків та обмеженого контрольованого доступу на територію для третіх осіб з урахуванням забезпечення Страхувальником виконання такими третіми особами правил безпеки перебування на об'єкті / будівельному майданчику, визначеному у Договорі страхування.

2.18.1.2. зі страхування відповідальності що стосуються:

- обсягу, виду, сфери, характеру здійснення застрахованої господарської діяльності Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована);
- наявності або відсутності у Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) досвіду здійснення застрахованої діяльності;
- кола третіх осіб, яким може бути заподіяно шкоду;
- характеру (виду) шкоди, збитків, що підлягають відшкодуванню за Договором страхування;
- ступеню ризику від провадження господарської діяльності у сфері пожежної та техногенної безпеки;
- наявності або відсутності протипожежних, охоронних заходів при здійсненні Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) застрахованої діяльності;

– наявності або відсутності пред'явлених Страхувальнику (особі, відповідальність якої застрахована) претензій щодо відшкодування шкоди третім особам за попередні періоди до укладення Договору страхування;

2.18.1.3. інші відомості про об'єкт страхування та обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, передбачені у заяві на страхування;

2.18.2. Інформацію про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо об'єкту страхування, уключаючи наявність такого інтересу у Вигодонабувача зі страхування майна (у разі визначення такої особи в Договорі).

2.19. Договір укладається в письмовій формі у паперовому вигляді в двох примірниках для Страховика та Страхувальника або у формі електронного документу відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги», законодавства України у сфері електронної комерції, укладення електронних договорів (правочинів), тощо.

3. УМОВИ СТРАХОВОГО ПОКРИТТЯ ЗА ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ

3.1. Страховий продукт передбачає покриття наступних страхових ризиків зі страхування майна:

3.1.1. Вогонь (пожежа), уключаючи задимлення, виділення сажі і корозійного газу, крім підпалу

Пожежа - виникнення і розповсюдження полум'я (вогню) в місцях, спеціально не призначених для його розведення і підтримання. Під цим ризиком розуміється несподіване виникнення збитку внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна через, безпосередньо, пожежу, а також внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна продуктами згоряння та заходами пожежогасіння, які вживаються з метою запобігання подальшого розповсюдження вогню.

Задимлення - виділення диму в результаті пожежі (або тління), який може заподіяти збиток якостям застрахованого майна. При цьому заподіяння шкоди застрахованому майну внаслідок раптової появи і поширення диму з установок і обладнання, опалення, сушки або приготування їжі, які використовуються всупереч встановленим нормам експлуатації, не вважається страховим випадком.

Виділення сажі - виділення сажі в результаті пожежі (або тління). При цьому, раптове і несподіване виділення сажі з печей, які використовуються для обігріву приміщень або печей та димарів, які використовуються в промислових цілях, а також димарів або систем осушення будівлі не вважається страховим випадком.

Виділення корозійного газу - виділення газу, здатного заподіяти збиток якостям застрахованого майна, що виникло внаслідок раптового і несподіваного нагрівання / згоряння синтетичних матеріалів.

3.1.2. Удар блискавки - знищення, пошкодження майна внаслідок безпосереднього влучання в нього блискавки (шарового чи іскрового атмосферного електричного розряду), а саме збитки від теплової дії блискавки (включаючи збитки від спалення і уламків) та збитки внаслідок руйнівної дії на майно тиску повітря, викликаного блискавкою, з виникненням пожежі. Збитки електричним установкам, які нанесла блискавка, підлягають відшкодуванню тільки в тому випадку, якщо блискавка безпосередньо фізично перейшла на пошкоджені при цьому електричні установки.

3.1.3. Якщо інше не передбачено Договором, за ризиками, зазначеними у п.п. **3.1.1, 3.1.2** Загальних умов страхування не поширюється на збитки, що виникли в результаті:

- впливу диму на застраховане майно.
- впливу на електрообладнання та прилади електричного струму, з виникненням полум'я або без нього (наприклад, в результаті перенапруги, дефектів (порушень) в ізоляції (короткого замикання, замикання в обмотці інших подібних процесів), дефектів (недоліків або відсутності) заземлення, недостатнього контактування, недоліків вимірюючих, регулюючих та запобіжних пристроїв), якщо цей вплив не став причиною виникнення подальшої пожежі;
- будь-якої пожежі, що виникла внаслідок землетрусу, підземного вогню або виверження вулкана, якщо ризики землетрусу, підземного вогню або виверження вулкана окремо не застраховані за Договором;
- обпалювання або пропалювання палаючим вугіллям, що випало з камінів, печей тощо, сигаретами або сигарами, паяльною лампою й подібними предметами, або обпалювання, викликаного раптовим виходом вогню з місця, спеціально для нього відведеного, крім випадків виникнення пожежі;
- збитки в результаті самозаймання, шумування, бродіння, гниття або інших природних властивостей застрахованого майна;
- збитки, що відбулися внаслідок використання, збереження або тимчасового розміщення в межах зазначеної в Договорі страхування території страхування газового устаткування та інших вибухонебезпечних предметів, матеріалів, речовин, які не є невід'ємною частиною інженерних комунікацій або проведення будівельних (монтажних) робіт.

3.1.4. Аварія – вибух; падіння пілотованих літальних апаратів, їх частин або вантажу, що ними перевозився; наїзд наземних транспортних засобів.

3.1.4.1.Вибух - такий, що стрімко протікає, фізичний та/або хімічний процес визволення великої кількості енергії за короткий проміжок часу, заснований на властивостях газу та/або пару до розширення, внаслідок якого виникає ударна хвиля (імпульс тиснення), яка спроможна розповсюджуватися і руйнувати. Вибухом резервуара (парового котла, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів та інших аналогічних пристроїв) вважається тільки такий вибух, коли стінки цього резервуару стають розірваними у такій мірі, що стає можливим вирівнювання тиску всередині та зовні резервуару. Якщо всередині резервуара виникне вибух, що був викликаний швидкоплинним перебігом хімічних реакцій, то ушкодження, що були спричинені резервуару, будуть відшкодовані і в тому випадку, якщо стінки резервуару не мають розривів. Страхуванням не покриваються збитки:

- спричинені вакуумом або розрідженням газу в резервуарі;
- які сталися при проведенні санкціонованих компетентними органами вибухових робіт;
- які сталися внаслідок будь-яких явищ, не заснованих на прагненні пари або газів до розширення, навіть, якщо такі явища супроводжуються звуковою або ударною хвилею, наприклад: розрив турбін або маховиків внаслідок відцентрової сили ("фізичний вибух"), розрив посудин внаслідок тиску рідини або дефекту матеріалу посудини;
- які сталися через вибухи в камерах згоряння двигунів внутрішнього згоряння або аналогічних машин й агрегатів;
- які сталися у результаті вибухів, що є звичайними складовими виробничого процесу;
- які нанесені при тиску нижче атмосферного;

3.1.4.2.Падіння пілотованих літальних апаратів, їхніх частин або вантажу, що ними перевозився

– це будь-яке безпосереднє знищення або ушкодження застрахованого майна, внаслідок безпосереднього зіткнення з ним або падіння на застраховане майно пілотованих літальних апаратів, їхніх частин або вантажу, що ними перевозився;

3.1.4.3.Наїзд транспортних засобів - це знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті безпосереднього контакту з наземними транспортними засобами, у тому числі рейковими, що рухаються як під контролем людини, так і без такого контролю. При страхуванні від ризику „Наїзд транспортних засобів” не покриваються страхуванням:

- збитки, завдані застрахованому майну транспортними засобами, що експлуатуються Страхувальником, його працівниками, користувачами застрахованих будинків / об'єктів;
- збиток, завданий транспортним засобам Страхувальника;

3.1.5.Природні явища - сильний вітер, смерч, вихор; зливові дощі, тиск снігового шару; повінь, паводок; зсув, осідання ґрунту, оповзень; землетрус; гірський обвал і схід лавин.

3.1.5.1.Сильний вітер – це такий, що пов'язаний з погодою рух повітря з мінімальною силою вітру 8 балів за шкалою Бофорта або 17,2 метри в секунду, що супроводжується або не супроводжується випаданням опадів і приливною хвилею. Швидкість вітру, при цьому, підтверджується довідкою відповідних закладів Гідрометеослужби України. Страхуванням покриваються збитки, що були спричинені застрахованому майну в результаті:

- безпосереднього впливу сильного вітру;
- падіння під впливом сильного вітру частин будівель, дерев або інших предметів на застраховане майно або на будівлі, у яких знаходилося застраховане майно;

3.1.5.2.Вихор – це маса повітря, охоплена обертливим рухом навколо деякої осі, що може бути горизонтальною або вертикальною;

3.1.5.3.Смерч – це атмосферний вихор, що виникає в грозовій хмарі та поширюється вниз, часто до самої поверхні землі, у вигляді темного хмарного рукава або хобота діаметром у десятки й сотні метрів;

3.1.5.4.Зливові дощі – це випадання підвищеної кількості таких опадів, при цьому під підвищеним мається на увазі випадання протягом доби опадів у кількості, що перевищує 1 (одну) середньомісячну норму випадання опадів для території, у межах якої знаходиться місце страхування за Договором.

3.1.5.5.Тиск снігового шару - під тиском снігового шару розуміється вплив ваги снігу (льоду), накопиченого на застрахованому майні, з природних причин (суто внаслідок випадання снігу (дощу) у вигляді опадів).

3.1.5.6.Схід снігових лавин, гірські обвали, оповзні - це швидкий рух вниз зі схилу маси каменів або землі або снігів внаслідок дії сил гравітації. При страхуванні від гірських обвалів, сходу лавин та оповзнів Страховик не відшкодовує збиток, заподіяний Страхувальнику в результаті знищення (втрати) пошкодження застрахованого майна, які сталися внаслідок будь-якої діяльності людини; проведення вибухових робіт або будь-яких робіт із розбирання, зносу або руйнування; ерозії берегової лінії (морської, річкової, озерної), навіть якщо страховий захист за умовами Договору страхування розповсюджувався безпосередньо або опосередковано на причину цих явищ.

3.1.5.7.Повінь, паводки – це затоплення місця страхування, викликаного виходом з берегів води наземних (стоячих або проточних) водойм. При страхуванні від повені і паводка Страховик не відшкодовує збиток, заподіяний внаслідок виходу води з берегів наземних водойм, який можна було передбачити виходячи з місцевих умов (рельєф місцевості, клімат, сезонні коливання води тощо),

характерних для місця страхування. За цим Договором вважається, що вихід води з берегів можна передбачити, якщо така подія відбувається в середньому частіше ніж один раз на 5 (п'ять) років.

3.1.5.8. Зсув і осідання ґрунту - це зміщення мас горних порід або ґрунту під дією сили тяжіння. При страхуванні від "зсуву і осідання ґрунту" Страховик не відшкодовує збиток внаслідок зсуву, осідання або іншого руху ґрунту, якщо вони викликані проведенням вибухових робіт, вийманням ґрунту із котлованів або кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земляних робіт, або в результаті діяльності людини.

3.1.5.9. Землетрус – це струс земної поверхні, зумовлений природними геофізичними процесами. При цьому відшкодуванню підлягає збиток, заподіяний майновим інтересам Страхувальника внаслідок землетрусу, сила якого перевищувала 3 бали за шкалою Ріхтера.

3.1.5.10. Град - це атмосферні опади у вигляді частинок льоду. Наявність "граду" в певній місцевості підтверджується довідкою відповідних закладів Українського гідрометеорологічного центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій. Страховик здійснює відшкодування збитків за знищене або пошкоджене майно, якщо знищення або пошкодження відбулося під безпосереднім впливом градобоя.

3.1.6. За ризиками, зазначеними у пункті 3.1.5 Загальних умов страхуванням не покриваються:

- збитки, заподіяні припливом;
- збитки, заподіяні дощем, градом, снігом або грязьовими потоками, що проникли в незакриті вікна або інші отвори, якщо ці отвори не утворилися в результаті граду;
- збитки, заподіяні майну, розташованому під відкритим небом, яке не призначене для використання під відкритим небом;
- збитки, спричинені розмоканням або розчиненням майна внаслідок дії води або інших рідин;
- збитки, заподіяні майну, розташованому з зовнішньої сторони будівель (наприклад, вивіски, освітлювальні стовпи, ліхтарі, маркізи, навіси, антени), лініям електропередач, включаючи стовпи і щогли, а також огороженню;
- збитки, заподіяні майну через його затоплення, що було викликане недостатньою пропускною спроможністю каналізаційних (внутрішніх та зовнішніх) систем, порівняно з проектною пропускною спроможністю.

3.1.7. Ушкодження водою чи іншими рідинами - підтоплення майна рідиною через пошкодження водопостачальних, каналізаційних, опалювальних систем, проникнення рідини з інших приміщень.

Ушкодження водою чи іншими рідинами – це пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок безпосереднього впливу на нього рідини, що витікає з резервуару внаслідок їх розриву чи переповнення через аварію технічних систем: водопровідних, каналізаційних, опалювальних, помилкового включення систем пожежогасіння, а також внаслідок дії рідини, що проникла з інших приміщень до застрахованого приміщення або приміщення, в якому знаходиться застраховане майно.

3.1.8. Знищення, пошкодження в результаті помилкового вмикання автоматичних систем пожежогасіння Помилкове включення автоматичних систем пожежогасіння - це раптове включення пристроїв і устаткування, що безпосередньо відносяться до цієї системи, всупереч встановленим нормам їх експлуатації. До пристроїв і устаткування цих систем відносяться теплові замки зі зрошувачами, резервуари для води, розподільчі пристрої, вентиля, пожежна сигналізація, насоси, інші пристрої, а також труби, що відносяться винятково до автоматичної системи пожежогасіння.

Страховик відшкодує збитки завдані застрахованому майну внаслідок подій визначених в даному пункті лише за умови, що автоматична система пожежогасіння була виготовлена (встановлена) організаціями, що мають офіційний дозвіл на їх виготовлення (продаж і монтаж), і регулярно перевіряється спеціалізованими установами технічного контролю в рамках чинного на момент настання події, яка має ознаки страхового випадку, договору на обслуговування або іншої аналогічної угоди, укладеного між Страхувальником та цими установами. При цьому, Страховик відшкодує збитки завдані застрахованому майну внаслідок подій визначених в даному пункті лише за умови, що усі обов'язки, що були покладені на Страхувальника в рамках зазначених договорів (угод) своєчасно та належним чином виконувались ним на дату такої події. Незважаючи на умови викладені вище, Страховик не відшкодовує збиток, заподіяний застрахованому майну в результаті наступних подій:

- руйнування або пошкодження самої системи;
- технічного обслуговування та випробування на справність системи, у тому числі під тиском;
- ремонтних або відновлювальних робіт або ремонту самої системи автоматичного пожежогасіння.

3.1.9. За ризиками, зазначеними у п.п. 3.1.7, 3.1.8 Загальних умов не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню:

- витрати на ремонт або заміну, а також розморожування водопровідних, каналізаційних мереж, опалювальних або протипожежних систем, що перебувають поза застрахованими будинками й приміщеннями;
- витрати на заправлення водою або іншими рідинами опалювальних й інших систем;

- збитки, завдані внаслідок пошкодження або знищення застрахованого майна водою, використовуваною для миття, чищення або прибирання приміщень;
- збиток, завданий впливом водяної пари, конденсату, відпрівання; утворення цвілі, грибків тощо;
- збитки, завдані внаслідок витікання рідини як результат застосування фізичної сили людини (перекидання резервуарів з водою тощо);
- збиток, завданий застрахованому майну водою через протікання даху;
- збитки, завдані внаслідок виходу води з каналізації з будь-якої причини, відмінної від розриву каналізаційних труб, перемичок, з'єднань тощо;
- збитки, завдані в результаті раптового замерзання води й інших рідин у трубопроводах водопровідних, каналізаційних мереж, опалювальних або протипожежних систем, а також з'єднаних безпосередньо з ними пристроїв і обладнання, таких, як крани, вентиля, баки, ванни, радіатори, опалювальні казани, бойлери тощо;
- збитки, завдані товарам на складі, якщо вони зберігаються в підвальних або інших поглиблених приміщеннях на відстані менше 20 см від поверхні підлоги, 70 см від стіни і 70 см від водопровідних труб;
- збитки від раптового включення протипожежних спринклерних і дренчерних систем, завдані внаслідок:
 - а) дії високої температури, що виникла при пожежі;
 - б) ремонту або реконструкції застрахованих будинків і споруд;
 - в) монтажу, демонтажу, ремонту, тестування, зміни конструкції зазначених систем;
 - г) будівельних дефектів або дефектів самих зазначених систем, про які було відомо або повинно було бути відомо Страхувальникові до настання страхового випадку.

3.1.10. Страховик відшкодує збитки за ризиками, зазначеними у п.п. **3.1.7, 3.1.8** Загальних умов, лише за умови, що Страхувальник дотримується та виконує (забезпечує виконання) наступне:

- підтримує в належному стані труби, що знаходяться в місці страхування, і з'єднані безпосередньо з ними апарати і прилади систем водопостачання, каналізації й опалення;
- виконує вимоги вповноважених органів, експертів та/або правил експлуатації щодо необхідності встановлення додаткового устаткування, внесення змін в систему водопостачання, опалення і каналізації;
- перекриває, якщо це можливо, системи водопостачання, опалення і каналізації, включаючи апарати і прилади, безпосередньо з'єднані з цими системами в будинках їх частинах), що не використовуються, або звільняє їх від води.

3.1.11. Протиправні дії третіх осіб - крадіжка зі зломом; грабіж; розбій; умисне пошкодження, знищення майна, підпал.

3.1.11.1. Крадіжка зі зломом – це таємне викрадення застрахованого майна, якщо зловмисник проникає в застраховані приміщення / на територію об'єкту, зламує двері або вікна, застосовуючи відмички або підроблені ключі, або інші технічні засоби. За умови, якщо такі об'єкти (будівельні майданчики) огорожені та мають обмежений контрольований доступ для третіх осіб з урахуванням забезпечення Страхувальником виконання такими третіми особами правил безпеки перебування на об'єкті / будівельному майданчику, визначеному у Договорі страхування).

- Підробленими вважаються ключі, виготовлені за дорученням або за свідомою згодою осіб, які не мають права / повноважень розпоряджатися оригіналами ключів. Для доказу використання підроблених ключів одного факту зникнення застрахованого майна з місця страхування недостатньо, такий факт має бути підтверджено документально компетентними органами;
- зламує в межах застрахованих приміщень предмети, що використовуються як сховища майна, або розкриває їх за допомогою відмичок або технічних засобів, підроблених ключів або інших інструментів, вилучає предмети із закритих приміщень, до яких він потрапив звичайним шляхом раніше і продовжував залишатися в них таємно до їхнього закриття, а також використав засоби, зазначені вище, для того, щоб вийти з приміщення;
- під час здійснення звичайної крадіжки використовує наявні підручні засоби для того, щоб заволодіти викраденим майном.

3.1.11.2. Грабіж – це відкрите викрадення застрахованого майна, у тому числі якщо:

- стосовно Страхувальника або осіб, які в нього працюють, застосовується насильство для подолання їхнього опору щодо вилучення застрахованого майна;
- Страхувальник або особи, які в нього працюють, під загрозою їхньому здоров'ю або життю передають або допускають передавання застрахованого майна за межі місця страхування. Якщо місцем страхування є кілька застрахованих будинків та (або) об'єктів, грабежем вважається вилучення майна в межах того застрахованого будинку / об'єкту, у якому виникла загроза здоров'ю або життю Страхувальника або його працівників (за умови, якщо такі об'єкти (будівельні майданчики) огорожені та мають обмежений контрольований доступ для третіх осіб та їх перебування на об'єкті / будівельному майданчику, визначеному у Договорі страхування);

– застраховане майно вилучається у Страхувальника або його працівників під час їхнього перебування у безпомічному стані, якщо такий їхній стан не є наслідком їхніх зловмисних або грубих необережних дій і не дозволяє їм чинити опір такому вилученню.

3.1.11.3. Розбій – це напад з метою заволодіти чужим майном, поєднаний з насильством, небезпечним для життя або здоров'я особи, на яку був скоєний напад, або з загрозою застосування такого насильства.

3.1.11.4. Умисне пошкодження, знищення застрахованого майна третіми особами – це навмисні протиправні дії третіх осіб, спрямовані на пошкодження, знищення застрахованого майна.

3.1.11.5. Підпал - пошкодження або знищення майна шляхом їх підпалу в результаті зловмисних дій третіх осіб.

3.1.11.6. Протиправні дії третіх осіб, зазначені у цьому пункті, вважаються такими, що відбулися, тільки в тому випадку, якщо за фактом такої події слідчими або органами дізнання було відкрито кримінальне провадження.

При страхуванні за групою ризиків „Протиправні дії третіх осіб” не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, завдані внаслідок:

– таємничого безслідного зникнення, розкрадання, крадіжки застрахованого майна після настання страхового випадку, або внаслідок дії наслідків крадіжки, однак страхуванням покриваються пошкодження застрахованого майна внаслідок злому, спроби злому, крадіжки, спроби крадіжки або спроби грабіжників зникнути з місця злочину за місцем страхування;

– навмисних дій Страхувальника, його працівників, членів їхніх родин, навмисних дій осіб, які перебувають із Страхувальником у договірних відносинах.

3.1.11.7. Помилки працівників Страхувальника – (підрядника, субпідрядника), які не є відповідальними за організацію та проведення робіт, у проведенні будівельних та/або монтажних робіт, дефектів у об'єктах страхування.

3.1.11.8. Виробнича аварія – непередбачені регламентом чи іншою технічною документацією відхилення у виробничому процесі, за виникнення яких контроль за його проходженням, а також управління ним стають неможливими, а розвиток неконтрольованих процесів створюють фактори, що завдають збитків майну, населенню, виробничому персоналу та навколишньому середовищу. Аварії при проведенні будівельно-монтажних робіт, що відбулись з будь-яких причин виключаючи винятки із страхових випадків, що передбачені цими Загальними умовами або Договором страхування, в тому числі аварії інженерних мереж (водопровід, каналізація, тепlopостачання, електропостачання).

3.1.12. Обвал – під ризиком "Обвал" розуміється обвалення або ушкодження об'єкта страхування, в тому числі частинами, що обвалюються або падають.

3.1.12.1. Інші ймовірні і випадкові події (окрім вказаних в п. **3.1.5.1. – 3.1.5.12** цих Загальних умов) і які не відносяться до винятків зі страхових випадків та обмежень страхування згідно з розділом **10** Загальних умов та (або) Договором страхування, в результаті прямого непередбаченого впливу яких пошкоджено або знищено (втрачено) застраховане майно. Шкода не вважається завданою, якщо будь-яка обставина (явище, процес тощо), що змінила фізичний стан застрахованого майна, мала місце (існувала) ще до початку дії Договору страхування.

3.1.12.1. За ризиком «Інші ймовірні і випадкові події», якщо інше передбачено Договором, не підлягають відшкодуванню збитки, прямо або побічно пов'язані з:

– введенням в експлуатацію, самою експлуатацією, технічним обслуговуванням або ремонтом механічного, електротехнічного або електронного устаткування (наприклад, дефект з вини обслуговуючого персоналу, відмова вимірювального, керуючого, розподільного або регульовального устаткування, недостача води, масла або мастильного матеріалу);

– сухістю або пересиханням на території зберігання Застрахованого майна;

– обробленням або переробленням Застрахованого майна ;

– шумуванням або екзотермічним розкладанням Застрахованого майна;

– перепадами напруги у мережі;

– поломкою або неправильною експлуатацією систем кондиціонування, систем підтримки мікроклімату, систем охолодження та опалення;

– природними властивостями Застрахованого майна (усушка, утриска тощо);

– погодними умовами, що є звичайними для місцевості, в якій розташоване Застраховане майно.

Договором зі страхування будівельно-монтажних ризиків в частині страхування майна може бути передбачено страхування на умовах «З відповідальністю за усі ризики», під якими розуміється страхування на випадок прямого непередбаченого впливу на застраховане майно ззовні будь-якого шкідливого фізичного чинника, який не відноситься до винятків зі страхових випадків та обмежень страхування згідно з Розділом **10** Загальних умов та (або) Договором страхування.

3.2. За цим Страховим продуктом зі страхування відповідальності страховим ризиком є подія, передбачена Договором, на випадок виникнення якої проводиться страхування, яка має ознаки

ймовірності та випадковості настання, та внаслідок настання якої може бути заподіяна шкода третій особі та/або її майну, відповідальність за яку несе Страхувальник або інша особа, відповідальність якої застрахована за Договором страхування.

3.3. Страхувим випадком за Страхувим продуктом є:

3.3.1. Зі страхування майна - знищення, пошкодження та/або втрата застрахованого майна внаслідок страхових ризиків та/або пов'язані з цим витрати Страхувальника, визначених за Договором;

3.3.2. Зі страхування відповідальності – факт виникнення відповідальності та зобов'язання Страхувальника відшкодувати відповідно до чинного законодавства України шкоду, заподіяну потерпілій третій особі та/або збиток, завданий її майну, внаслідок настання події, передбаченої Договором страхування.

3.3.3. Зі страхування відповідальності умовами Договору страхування може бути передбачено, що шкода потерпілій третій особі та/або її майну виявляється в майновій (матеріальній) або немайновій (моральній) шкоді, зокрема шкоді життю, здоров'ю та/або працездатності особи, моральній шкоді, збитках, завданих майну особи та/або внаслідок порушення майнових прав та/або інтересів особи, фінансових збитках, шкоді навколишньому природному середовищу.

3.3.4. У Договорі страхування зі страхування відповідальності може бути визначено коло третіх осіб, яким може бути завдано шкоду особою, відповідальність якої застрахована.

3.4. Договором страхування може бути передбачено в разі настання страхового випадку відшкодування Страховиком у межах страхової суми (установлених лімітів відповідальності Страховика) витрат, понесених Страхувальником (іншою особою, визначеною договором страхування або на підставі законодавства України), включаючи витрати на:

3.4.1. запобігання настанню страхового випадку (заподіяння збитків);

3.4.2. ліквідацію та/або зменшення наслідків страхового випадку (розміру збитків);

3.4.3. збереження застрахованого майна під час або після настання страхового випадку;

3.4.4. прискорення відновлення майна та додаткові витрати, пов'язані з цим;

3.4.5. витрати на з'ясування обставин, причин та/або наслідків настання події, яка може бути визнана страховим випадком, розміру заподіяної шкоди;

3.4.6. витрати, пов'язані з досудовим урегулюванням претензій та/або з розглядом судових справ у зв'язку із заподіянням особою, відповідальність якої застрахована, шкоди потерпілій третій особі.

3.4.7. Договором страхування можуть передбачатись інші види витрат Страхувальника, які відшкодовує Страховик. Вид і розмір / ліміти таких витрат визначається у Договорі страхування та погоджується між Сторонами при укладенні Договору страхування

3.5. Розмір страхової суми визначається за домовленістю між Страховиком і Страхувальником під час укладення Договору страхування або внесення змін до Договору страхування і зазначається в Договорі страхування.

3.6. Зі страхування майна розмір страхової суми визначається спільний за класами страхування **8 і 9** у межах дійсної вартості застрахованого майна за цінами і тарифами, що діють на момент укладання Договору страхування або внесення змін до нього, якщо інше не передбачено Договором страхування. Якщо інше не передбачено Договором, дійсною вартістю відповідно до умов Договору страхування є кошторисна вартість – загальна вартість будівельних та/або монтажних робіт за договором будівельного (монтажного) підряду при їх завершенні, в тому числі :

3.6.1. Для об'єкта страхування, зазначеного в п. **2.11.1.1** цих Загальних умов:

- вартість будівельних та/або монтажних робіт на момент завершення таких робіт (включаючи витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, податки, мита та та митні збори, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також матеріали і обладнання, що поставляються замовником);

- або вартість окремих етапів будівельних та/або монтажних робіт;

- в окремих випадках – виходячи із вартості аналогічних об'єктів будівництва та/або монтажу.

3.6.2. Для об'єкта страхування, зазначеного в п.п. **2.11.1.2, 2.11.1.4, 2.11.1.8** цих Загальних умов, - поточна вартість, яка визначається як вартість, яка визначається як вартість придбання або виготовлення такого майна (за основу приймається менша з вказаних сум), вигляду та якістю як застраховані, за цінами і тарифами, що діють на момент оцінки за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану;

3.6.3. Для об'єкта страхування, зазначеного в п.п. **2.11.1.9** та **2.11.1.5** цих Загальних умов, - поточна вартість, яка визначається як вартість придбання аналогічного за якістю майна, за цінами, що діють на момент оцінки, за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану;

3.6.4. об'єкта страхування, зазначеного в п.п. **2.11.2** цих Загальних умов,- поточна вартість, яка визначається як вартість фактично здійснених або таких, що необхідно здійснити матеріальних і трудових витрат на момент оцінки, виходячи із затверджених цін, норм і розцінок для даного виду робіт і витрачених матеріалів за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану.

3.7. Договір зі страхування майна може бути укладено:

3.7.1. За системою пропорційної відповідальності Страховика, а саме: якщо з будь-яких причин, у тому числі за домовленістю Сторін, страхова сума, зазначена в Договорі страхування, менша від дійсної вартості майна, визначеної на дату укладення Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування, (страхування в частці), то Страховик зобов'язаний відшкодувати Страхувальнику (Вигодонабувачу) зазначені збитки в такому ж співвідношенні до розміру збитку, як страхова сума, що зазначена в Договорі страхування, співвідноситься до дійсної вартості такого майна, визначеної на дату укладення Договору страхування;

3.7.2. За системою без врахування пропорційної відповідальності Страховика страхова сума може встановлюватися у розмірі дійсної вартості застрахованого майна на дату укладення Договору страхування або визначеної у Договорі страхування певної її частки. При настанні страхового випадку Страховик здійснює виплату страхового відшкодування у розмірі завданих збитків в межах страхової суми, незалежно від того, яку частину від дійсної вартості складає страхова сума.

3.8. Страхова сума в межах якої Страховик зобов'язаний здійснити страхову виплату при настанні страхового випадку, може бути:

3.8.1. Агрегатною – у разі настання страхового випадку та здійснення страхової виплати максимальний ліміт відповідальності Страховика, який на момент укладення Договору дорівнює відповідній страховій сумі, зменшується на розмір здійсненої страхової виплати;

3.8.2. Неагрегатною – ліміт зобов'язань Страховика залишається незмінним незалежно від здійснених страхових виплат та кількості страхових випадків протягом строку дії Договору страхування.

3.9. Якщо за Договором страхування зі страхування будівельно-монтажних ризиків в частині страхування майна чи страхування відповідальності встановлена агрегатна страхова сума і Страхувальнику (Вигодонабувачу) здійснена страхова виплата, то з дати настання страхового випадку, за яким здійснена виплата, Страховик несе зобов'язання щодо здійснення страхових виплат за Договором страхування тільки в межах різниці між відповідною страховою сумою та сумою здійсненої Страхувальнику (Вигодонабувачу) страхової виплати.

3.10. За згодою Сторін у Договорі страхування в межах страхової суми (загального ліміту відповідальності Страховика) можуть бути встановлені окремі ліміти відповідальності Страховика:

3.10.1. зі страхування майна -на окремі одиниці, групи, види застрахованого майна, так і на їх сукупність, окремий страховий ризик, страховий випадок, розмір витрат щодо запобігання та зменшення розміру збитків при настанні страхового випадку, інші ліміти передбачені Договором страхування;

3.10.2. зі страхування відповідальності - щодо відшкодування шкоди, заподіяної життю, здоров'ю потерпілих третіх осіб, збитку, завданого майну третіх осіб, навколишньому природному середовищу, ліміт відповідальності за одним страховим випадком (ризиком), за однією вимогою, інші ліміти передбачені Договором страхування.

3.11. Договором страхування може бути встановлене обмеження кількості страхових випадків, за якими Страховик здійснює страхові виплати.

3.12. Договором за розділом зі страхування відповідальності може передбачатися:

3.12.1. розширений період після закінчення строку дії Договору страхування для подання вимог потерпілими третіми особами за страховими випадками, що сталися в період дії договору;

3.12.2. ретроактивний період, який починається зі встановленої у Договорі страхування ретроактивної дати та діє до початку строку дії Договору страхування, та відповідно обов'язок Страховика здійснити страхову виплату, якщо події, що призвели до настання страхового випадку, виникли протягом ретроактивного періоду та строку дії Договору страхування, за умови, що вимога потерпілою третьою особою заявлена на умовах та протягом строку, передбаченого Договором страхування.

3.13. Договором страхування може передбачатися франшиза, яка може бути умовною та безумовною.

3.13.1. У разі зазначення в Договорі страхування умовної франшизи Страховик не відшкодовує частину збитку, яка не перевищує розмір франшизи, але відшкодовує збитки в повному обсязі, якщо збиток перевищує розмір франшизи.

3.13.2. У разі зазначення в Договорі страхування безумовної франшизи Страховик вираховує розмір франшизи при здійсненні страхової виплати за кожним страховим випадком.

3.14. Франшиза може встановлюватися у відсотках від страхової суми (страхової виплати), в абсолютному розмірі в грошовому еквіваленті або в інших розрахункових одиницях, визначених Договором страхування.

3.15. Страхувальник сплачує Страховикові страхову премію як плату за страхування згідно з умовами Договору страхування. Зазначена у Договорі страхування страхова премія може сплачуватися одноразово або частинами (окремими платежами) за визначені в Договорі страхування періоди страхування. Страховик при визначені розміру страхової премії/платежу, що підлягає сплаті за Договором страхування, застосовує розраховані ним базові страхові тарифи, визначені внутрішніми нормативними документами Страховика, що визначають страховий платіж залежно від обраних страхових ризиків, ступеню ризику настання страхового випадку, коригувальних коефіцієнтів та/або строку страхового покриття.

3.16. Страхове покриття діє протягом строку дії Договору, який зазначається у Договорі, з урахуванням інших умов укладеного Договору. Договір набуває чинності з часу та дати, вказаних як початок строку дії, але не раніше дати та часу надходження страхової премії (першої її частини, якщо Договором передбачено сплата премії частинами) в повному розмірі на банківський рахунок або в касу Страховика (страхового посередника). При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший порядок набуття чинності та/або визначення строку дії Договору страхування / страхового покриття. Дія Договору закінчується о 24 годині дати, яка вказана як дата закінчення строку дії Договору.

3.17. Якщо інше не буде визначено в Договорі страхування, у разі внесення страхової премії (першої її частини, якщо Договором передбачено сплата премії частинами) не в повному розмірі та/або не в строк зазначений в Договорі, Договір вважається таким, що не набув чинності.

3.18. Якщо інше не буде визначено в Договорі страхування, у випадку ненадходження або надходження не в повному обсязі на банківський рахунок/в касу Страховика (страхового посередника) чергової частини страхової премії в сумі та в строк, що визначені в Договорі, Страховий захист за Договором припиняється та Страховик не несе зобов'язань щодо здійснення страхової виплати за подіями, що сталися у період з 00 год. 00 хв. дати, наступної за встановленою в Договорі, як дата сплати чергової частини страхової премії.

3.19. Якщо це передбачено Договором, Страховий захист за Договором відновлюється у разі сплати простроченої чергової частини страхової премії до кінцевого строку сплати відповідної чергової частини страхової премії, за умови укладання Сторонами Додаткової угоди щодо відновлення Страхового захисту за Договором з дати, зазначеної у такій Додатковій угоді. При цьому, строк дії Договору та сума страхової премії залишається незмінними.

3.20. Договір страхування укладається строком на один рік або на інший строк, погоджений Сторонами. При продовженні строку дії Договору страхування в зв'язку з порушенням строку закінчення будівництва (монтажу) за договором будівельного (монтажного) підряду і його продовженням укладається додаткова угода до Договору страхування та сплачується додатковий страховий платіж, при розрахунку якого враховується ступінь виконання будівельного (монтажного) контракту на момент його продовження та актуальні на дату укладання такої додаткової угоди критерії ризику настання страхового випадку.

3.21. Страховий захист діє на території визначеній у Договорі, як територія дії Договору, з урахуванням обмежень, передбачених таким Договором.

3.22. Обсяг страхового покриття, включаючи конкретний перелік страхових ризиків, страхових випадків, варіант страхування (у разі його відповідності вимогам, визначеним у загальних умовах страхового продукту), визначаються в Договорі страхування в разі його укладення відповідно до цих Загальних умов.

3.23. Договором страхування може бути звужено та/або уточнено (конкретизовано) обсяг страхового покриття (включаючи визначені ознаки, причини та/або умови настання події, у разі наявності яких подія може бути визнана страховим випадком) та інші умови страхування, передбачені Загальними умовами, на підставі яких укладається такий Договір страхування.

4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН, ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

4.1. Страхувальник має право:

- 4.1.1. на отримання страхової виплати при настанні страхового випадку відповідно до умов Договору;
- 4.1.2. ініціювати внесення змін до Договору;
- 4.1.3. перед укладанням договору страхування, на етапі укладення і протягом дії Договору страхування отримувати від Страховика необхідні консультації, інформацію та пояснення умов страхування, в т.ч. на окремий запит – отримувати інформацію у письмовій формі;
- 4.1.4. у випадку втрати свого примірника Договору страхування у період його дії звернутися до Страховика з заявою на видачу його дубліката;
- 4.1.5. оскаржити в порядку, передбаченому законодавством України, відмову Страховика у здійсненні страхової виплати або її розмір;
- 4.1.6. ознайомитися з цими Загальними умовами;
- 4.1.7. визначити Вигодонабувача, а також змінити Вигодонабувача до настання страхового випадку шляхом ініціювання внесення змін до Договору;
- 4.1.8. достроково припинити дію Договору в порядку, визначеному Договором;
- 4.1.9. після одержання страхової виплати, за згодою Страховика, укласти додаткову угоду до Договору про відновлення страхової суми / ліміту відповідальності Страховика на суму здійсненої страхової виплати, сплативши додаткову страхову премію у розмірі, визначеному Страховиком;
- 4.1.10. у разі незгоди з результатами експертизи / оцінки пошкодженого майна, проведеної Страховиком, організувати за власний рахунок проведення повторної експертизи / оцінки спеціалізованою організацією;
- 4.1.11. на інші права, передбачені Договором та/або законодавством України.

4.2. Страхувальник зобов'язаний:

- 4.2.1. своєчасно в обумовленому Договором страхування розмірі та строки сплачувати страхову премію;
- 4.2.2. повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо об'єкту страхування за Договором;
- 4.2.3. при страхуванні майна за Розділом 1, повідомити Страховику про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо застрахованого майна, в тому числі у Вигодонабувача (у разі визначення такої особи в Договорі), а також, надати інформацію Страховику про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку та розміру можливих збитків тощо), та/або інші обставини, що впливають на розмір страхової премії за Договором, і надалі, якщо це передбачено умовами Договору, інформувати про будь-яку зміну таких обставин не пізніше ніж протягом 2 робочих днів з дня такої зміни шляхом надання Страховику відповідної письмової заяви, зокрема, але не обмежуючись:
 - факти або події щодо Страхувальника, Вигодонабувача та/або застрахованого майна, що мають вплив на характер володіння, користування або розпорядження застрахованим майном, наприклад: зміна власника майна, передача застрахованого майна в лізинг, оренду, прокат, під заставу, тощо);
 - демонтаж, відключення, зміна системи пожежної безпеки й інших систем безпеки, умов зберігання та охорони, а також інших заходів безпеки і захисту відносно застрахованого майна;
 - зміна виду, форми, способу охорони за місцем страхування;
 - інші обставини, передбачені Договором страхування;
- 4.2.4. при страхуванні відповідальності, повідомити Страховику при здійсненні страхової виплати про наявність страхового інтересу Страхувальника або іншої особи, відповідальність якої застрахована;
- 4.2.5. використовувати застраховане майно за прямим цільовим призначенням, забезпечувати відповідні умови зберігання, експлуатації, охорони й обслуговування, дотримуватися норм техніки безпеки, технології виробництва в частині забезпечення безпеки виробництва, інших встановлених чинним законодавством України правил, нормативів, у тому числі норм Правил протипожежної безпеки та/або Правил збереження чи перевезення вогнебезпечних та вибухових речовин і предметів, інших правил /вимог/стандартів/інструкцій щодо експлуатації та/або зберігання Застрахованого майна;
- 4.2.6. після здійснення страхової виплати й проведення відновлювального ремонту пошкодженого застрахованого майна, письмово повідомити Страховика про проведений ремонт і погодити дату, час і місце огляду представником Страховика відремонтованого майна;
- 4.2.7. вести облік товарно-матеріальних цінностей, що зберігаються в місці дії Договору, та при настанні страхового випадку вчасно повідомити про це Страховика й надати всі необхідні документи, що відповідають даним обліку про наявність і рух товарів в місці дії Договору, фіксуючи в облікових

документах дати вилучення товарів або розміщення їх на зберігання, їхнє найменування, кількість і вартість;

4.2.8. інформувати Страховика про настання події, що має ознаки страхового випадку, у порядку та строки, визначені Договором, повідомити відповідні компетентні органи про настання страхового випадку в порядку, передбаченому розділом 7 Загальних умов та діяти відповідно до умов цього розділу та розділу 7 Загальних умов;

4.2.9. виконувати інструкції Страховика, компетентних органів або їх уповноважених представників та надавати повну і достовірну інформацію щодо обставин настання страхового випадку;

4.2.10. надати Страховику документи передбачені, Договором, що стосуються страхового випадку та його наслідків;

4.2.11. повідомити Страховика про часткове чи повне припинення будівельно-монтажних робіт протягом 2 (двох) робочих днів з дня прийняття офіційного рішення про припинення робіт;

4.2.12. передати Страховику усі документи та здійснити всі можливі дії, необхідні для забезпечення права вимоги до осіб, винних у настанні страхового випадку зі страхування майна;

4.2.13. за письмовим зверненням Страховика у разі розгляду обставин події, що може бути визнана страховим випадком, в суді видати Страховикові довіреність на право представляти інтереси Страхувальника при розгляді такої справи, якщо це передбачене Договором страхування;

4.2.14. надати можливість уповноваженим представникам Страховика провести огляд і експертизу /оцінку застрахованого майна для визначення обставин і наслідків страхового випадку, прийняти участь в заходах щодо зменшення збитку та рятування застрахованого майна;

4.2.15. узгоджувати зі Страховиком калькуляцію (вартість) ремонтно-відновлювальних робіт по відновленню ушкодженого застрахованого майна;

4.2.16. сповістити Страховика протягом строку, передбаченого Договором, про місцезнаходження та стан викраденого застрахованого майна, якщо Страхувальнику стало відомо про таке місце. Якщо Застраховане майно має незначні пошкодження або повністю ціле – повернути отриману страхову виплату з різницею вартості відновлення ;

4.2.17. повернути Страховику протягом строку, передбаченого Договором, страхову виплату (або сплачену її частину), якщо протягом встановленого законодавством строку позовної давності Страховик надасть докази існування обставин, які повністю або частково звільняють Страховика від страхової виплати;

4.2.18. виконувати інші вимоги Договору та законодавства.

4.3. Страховик має право:

4.3.1. здійснювати заходи з перевірки даних і документів, наданих Страхувальником стосовно Договору, факту й обставин настання випадку, що має ознаки страхового, розміру заподіяних збитків;

4.3.2. ініціювати внесення змін до Договору;

4.3.3. перевіряти виконання Страхувальником вимог і умов Договору;

4.3.4. проводити власну оцінку об'єкту страхування з метою визначення його дійсної вартості;

4.3.5. робити запити про надання відомостей щодо події, що має ознаки страхового випадку, до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, правоохоронних органів, закладів охорони здоров'я, юридичних осіб, які володіють інформацією про обставини події, що має ознаки страхового випадку, а також самостійно або із залученням у встановленому законодавством порядку інших осіб з'ясовувати причини, наслідки та обставини події, що має ознаки страхового випадку;

4.3.6. достроково припинити дію Договору в порядку, визначеному Договором та/або законодавством України;

4.3.7. у випадку збільшення ступеня ризику або виникнення обставин, що істотно впливають на умови Договору вимагати зміни умов Договору та/або сплати додаткової страхової премії відповідно до збільшення ступеню ризику. Якщо Страхувальник заперечує проти зміни умов Договору та/або не сплати додаткової страхової премії, Страховик має право: достроково припинити дію Договору страхування на підставі невиконання Страхувальником умов Договору, або у випадку настання події, що має ознаки страхового випадку, з моменту виникнення змін обставин, що впливають на збільшення ступеню ризику або обставин, що істотно впливають на умови Договору - відмовити у страховій виплаті, якщо це передбачено Договором;

4.3.8. зменшити розмір або відмовити у страховій виплаті у випадках, передбачених цим Договором, та/або чинним законодавством України, у тому числі зі страхування майна у разі отримання Страхувальником повного або часткового відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні, іншого страховика;

4.3.9. вимагати повернення здійсненої страхової виплати, якщо на те виникнуть підстави, передбачені чинним законодавством України та/або Договором страхування;

4.3.10. відстрочити прийняття рішення про визнання випадку страховим та здійснення страхової виплати у випадках, передбачених Договором;

4.3.11. на інші права, передбачені Договором та законодавством України.

4.4. Страховик зобов'язаний:

- 4.4.1. при настанні страхового випадку здійснити страхову виплату у передбачений Договором строк;
- 4.4.2. ознайомити з цими Загальними умовами та умовами Договору страхування, надати інформацію про Страховика (страхового посередника) згідно з вимогами законодавства України.
- 4.4.3. у разі прийняття рішення про відмову у здійсненні страхової виплати протягом строку, передбаченого Договором, повідомити Страхувальника (іншу особу, яка відповідно до Договору або законодавства має право на отримання страхової виплати) у письмовій формі про прийняте рішення з обґрунтуванням підстави відмови.
- 4.4.4. забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог Закону України «Про страхування»;
- 4.4.5. здійснювати інші дії, передбачені Договором та законодавством України.
- 4.5. У разі нездійснення Страховиком страхової виплати відповідно до умов Договору Страховик зобов'язаний сплатити отримувачу страхової виплати пеню за кожний день прострочення платежу у розмірі облікової ставки Національного банку України, яка діяла в період, за який нараховується пеня, але в цілому не більше 5% суми страхової виплати. Відповідна письмова вимога із реквізитами отримувача страхової виплати є підставою для оплати пені.
- 4.6. Обов'язок підтвердження факту настання події, яка може бути визнана страховим випадком за Договором, покладено на Страхувальника (іншу особу, яка відповідно до Договору або законодавства України має право на отримання страхової виплати).
- 4.7. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань Сторони Договору несуть відповідальність згідно з умовами Договору та чинним законодавством України.
- 4.8. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший перелік прав і обов'язків Сторін відповідно до конкретних умов страхового покриття за таким Договором.
- 4.9. Укладання Договору страхування на користь інших осіб не звільняє Страхувальника від виконання обов'язків за Договором страхування.
- 4.10. За згодою Сторін Договору зі страхування майна обов'язки Страхувальника, зазначені в Загальних умовах та/або в Договорі страхування, можуть бути поширені на визначених в Договорі страхування Вигодонабувачів зі страхування майна. За таких умов, виконання або не виконання Вигодонабувачем таких обов'язків, буде мати такі ж самі правові наслідки, якби такі обов'язки виконав або не виконав Страхувальник.
- 4.11. За згодою Сторін Договору в ньому може бути передбачено, що Вигодонабувач може з метою отримання страхової виплати за власною ініціативою вчиняти будь-які дії, які повинен чи має право вчиняти Страхувальник за Договором страхування. За таких умов, вчинення або не вчинення Вигодонабувачем таких дій, буде мати такі ж самі правові наслідки, якби такі дії вчинив або не вчинив Страхувальник.
- 4.12. За згодою Сторін Договору страхування обов'язки та права Страхувальника, зазначені в Загальних умовах та/або в Договорі страхування, можуть бути поширені на особу, відповідальність якої застрахована. За таких умов, виконання або не виконання особою, відповідальність якої застрахована, обов'язків, буде мати такі ж самі правові наслідки, якби такі обов'язки виконав або не виконав Страхувальник.

5. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ДОСТРОКОВОГО ПРИПИНЕННЯ ЧИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ, ЇХ ПРАВОВІ НАСЛІДКИ

- 5.1. Дія Договору припиняється та Договір втрачає чинність за згодою Сторін, а також у випадку:
- 5.1.1. закінчення строку дії Договору;
- 5.1.2. виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
- 5.1.3. несплати Страхувальником чергової частини страхової премії в повному розмірі у встановлені Договором строки. При цьому, Договір вважається достроково припиненим з 00-00 год. дня, наступного за датою, визначеною, як кінцевий строк сплати чергової частини страхової премії. Кошти, які надійшли на рахунок Страховика (страхового посередника) несвоєчасно, тобто після припинення дії Договору, вважаються перерахованими помилково та не поновлюють його дію, такі кошти Страховик повертає Страхувальнику за письмовою заявою Страхувальника із зазначенням реквізитів для їх перерахування протягом 10 (десяти) робочих днів після отримання від Страхувальника заяви. Умови цього підпункту можуть бути змінені за згодою Сторін у Договорі страхування;
- 5.1.4. ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника фізичної особи (крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування»);
- 5.1.5. втрати Страхувальником дієздатності у частині припинення дії Договору зі страхуванням відповідальності;
- 5.1.6. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
- 5.1.7. набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору недійсним;

5.1.8. в інших випадках, передбачених законодавством України та Договором.

5.2. У разі припинення дії Договору за згодою Сторін порядок повернення та розрахунку суми страхової премії або її частини до повернення визначаються відповідно до законодавства України за домовленістю Сторін Договору.

5.3. Дія Договору може бути достроково припинена за вимогою Страхувальника або Страховика (без необхідності отримання згоди Страхувальника, який виконує всі умови Договору). Про намір достроково припинити дію Договору будь-яка Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати припинення дії Договору (якщо інший строк не передбачений Договором), крім випадків, передбачених пунктом 5.4 Загальних умов.

5.4. Якщо вимога Страховика про дострокове припинення дії Договору пов'язана з не виконанням Страхувальником дій визначених п. **4.2.3** Загальних умов щодо інформування про будь-яку зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, дія Договору припиняється за вимогою Страховика з моменту настання змін у страховому ризику на підставі невиконання Страхувальником умов Договору.

5.5. При достроковому припиненні дії Договору за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому частину сплаченої страхової премії за період, який залишився до закінчення дії Договору з вирахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору (але не більше максимальної частки витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням договорів страхування за Страховим продуктом), фактичних страхових виплат, що були здійснені за Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачену ним страхову премію повністю.

5.6. При достроковому припиненні дії Договору за вимогою Страховика та/або у разі припинення Страховиком діяльності та виконання страхового портфеля, Страхувальнику повністю повертається сплачена ним страхова премія. Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику частину сплаченої страхової премії за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору (але не більше максимальної частки витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням договорів страхування за Страховим продуктом), фактичних страхових виплат, що були здійснені за Договором.

5.7. Страховик зобов'язаний повернути страхову премію або її частину не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів від дати дострокового припинення дії Договору та врегулювання всіх заявлених Страхувальником страхових випадків (здійснення страхових виплат або прийняття рішення про відмову у виплаті), якщо такі випадки відбулися до дати припинення Договору.

5.8. Пропозиції Страховика про внесення змін до укладеного Договору, здійснюється шляхом направлення щонайменше за 5 (п'ять) робочих днів до дати запланованої зміни умов, повідомлення, у формі що дає можливість встановити дату відправлення такого повідомлення, в тому числі на засіб зв'язку (електрону пошту та/або номер мобільного телефону) або поштову адресу Страхувальника, що зазначена в Договорі.

5.9. Зміни до Договору, за ініціативи Страхувальника розглядаються на підставі письмової заяви Страхувальника, якщо інше не передбачено Договором.

5.10. Зміни та доповнення до умов Договору в період його дії вносяться за взаємною згодою Сторін шляхом укладення Додаткової угоди до Договору.

5.11. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору й складається в кількості примірників Договору у паперовій формі або укладається відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» як електронний документ, відповідно до того, як це передбачено Договором.

5.12. При достроковому припиненні дії Договору в зв'язку з виконанням Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі, сплачена страхова премія не повертається.

5.13. При укладенні Договору Сторони можуть змінити визначений порядок внесення змін, дострокового припинення у такому Договорі відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором та з урахуванням вимог законодавства України.

5.14. Максимальна частка витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладанням і виконанням умов договорів страхування за Страховим продуктом становить **70%** страхового тарифу (страхової премії).

6. ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ

6.1. Страхувальник має право протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення Договору відмовитися від Договору без пояснення причин, крім випадків, укладання Договору строк дії якого становить менше 30 (тридцяти) календарних днів або якщо повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку, за Договором, при цьому:

6.1.1. про намір відмовитися від Договору Страхувальник повідомляє Страховика у письмовій формі, при цьому відповідне повідомлення, за вибором Страхувальника, направляється в паперовій формі поштою на адресу Страховика, або подається безпосередньо в офісі Страховика, (або, якщо Договір укладається у вигляді електронного документу, направляється у формі електронного документу у відповідності до вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», підписаного електронним підписом Страхувальника, на адресу alliance@eia.com.ua) із зазначенням банківських реквізитів для перерахування коштів. До повідомлення додається оригінальний примірник Договору, якщо його було укладено в паперовій формі;

6.1.2. Страховик зобов'язаний повернути Страхувальнику сплачену страхову премію повністю, за умови що протягом цього періоду не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку, не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів від дати отримання повідомлення Страхувальника про відмову від Договору.

6.1.3. У Договорі страхування можуть бути передбачені також інші умови використання права на відмову від Договору.

7. ПОРЯДОК ДІЙ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

7.1. У разі настання події, передбаченої Договором страхування, яка призвела до завдання збитків/шкоди і може бути визнана страховим випадком, Страхувальник (Вигодонабувач за страховими випадками зі страхування майна) зобов'язаний:

7.1.1. Вжити всіх можливих заходів щодо запобігання та зменшення розміру збитків, збереження застрахованого майна та / або запобігання та зменшення шкоди, заподіяної життю, здоров'ю потерпілих третіх осіб, та (або) збитку, завданого майну третіх осіб, а також усунення причин, що сприяють виникненню додаткового збитку, з'ясування характеру та обставин настання події, що стала причиною збитків;

7.1.2. Якщо цього потребують обставини та наслідки зазначеної події, у найкоротший строк після її настання (але не пізніше 24 годин з моменту, коли Страхувальнику стало відомо про подію, яку відповідно до Договору страхування може бути визнано страховим випадком, якщо інший строк не передбачений Договором страхування), повідомити відповідні компетентні державні органи або установи, звернення до яких передбачене чинним законодавством України і викликати на місце події їхніх представників, дочекатися їх і отримати від них документи, які підтверджують факт настання, час і обставини події, якщо це передбачено Договором страхування;

7.1.3. Не чекаючи прибуття на місце настання події представників Страховика, працівників поліції або представників інших компетентних органів та/або установ, зібрати доступну попередню інформацію щодо наслідків, причин та обставин настання події (наприклад, скласти акт довільної форми за участю представників місцевої адміністрації, інших офіційних органів, а також за участю очевидців (свідків) події, що сталася, за можливості зафіксувати картину збитку за допомогою фото-, кіно- або відеозйомки тощо) та передати її Страховику з метою наступного більш правильного та об'єктивного офіційного розслідування причин та розміру заподіяної шкоди та (або) завданого збитку;

7.1.4. До прибуття представників компетентних державних органів та установ, не змінювати картину місця події, за винятком лише дій з рятування людей, майна або запобігання надзвичайним ситуаціям;

7.1.5. У разі неприбуття в строк, передбачений Договором страхування, представників органів, зазначених у підпункті **7.1.2** Загальних умов, на місце події звернутися до територіального відділення компетентного державного органу, яке сповіщалося про подію, для отримання довідки, що підтверджує факт і час звернення;

7.1.6. Протягом 2 (двох) робочих днів з моменту, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, коли Страхувальнику стало відомо про подію, яку відповідно до Договору страхування може бути визнано страховим випадком, повідомити Страховика про цю подію у спосіб, як це зазначено у Договорі страхування;

7.1.7. Зберігати протягом 5 (п'яти) робочих днів після повідомлення Страховика про подію, яку може бути визнано страховим випадком, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, до прибуття представника Страховика пошкоджене застраховане майно, його залишки, місце події, всі записи і документи, місце події, оточуючі предмети у вигляді, у якому вони залишилися після настання події, якщо Страхувальник не вживає інших заходів для запобігання подальшому збитку, або за приписом компетентних державних /інших уповноважених органів, що проводять розслідування на місці події, або за згодою Страховика, і надалі погоджувати всі свої дії з відновлення пошкодженого майна зі Страховиком;

7.1.8. вжити заходів для збору і передавання Страховикові всіх необхідних документів для прийняття рішення про здійснення страхової виплати, визначення розміру заподіяної шкоди та/або завданого збитку; повідомити (надати) Страховику всю інформацію, що має відношення до події, що може бути визнана страховим випадком, та документи, передбачені Договором страхування у визначений Договором строк.

7.1.9.У разі настання події, що може бути визнана страховим випадком зі страхування будівельно-монтажних ризиків в частині страхування майна по Розділу 1:

7.1.9.1. вживати заходів щодо забезпечення можливості пред'явлення Страховиком права вимоги до винних осіб, у тому числі виконувати рекомендації Страховика щодо дій у разі настання події, що може бути підставою для пред'явлення вимоги щодо відшкодування шкоди та/або збитку;

7.1.9.2. до проведення відновлювальних робіт забезпечити представникові Страховика можливість безперешкодного огляду пошкодженого (знищеного) майна в строки, передбачені Договором страхування, з'ясування причин та обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру збитку;

7.1.9.3. погодити зі Страховиком вибір спеціалізованого підприємства, яке буде здійснювати ремонт пошкодженого застрахованого майна, якщо розмір збитку буде розраховуватися на підставі документа (калькуляції) такого підприємства;

7.1.10.У разі настання події, що може бути визнана страховим випадком зі страхування відповідальності:

7.1.10.1. забезпечити Страховику або його представникам можливість оглянути місце події та провести розслідування причин та обставин настання події, яка може бути підставою для пред'явлення вимоги третьою особою, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру шкоди та (або) збитку;

7.1.10.2. повідомити Страховика про будь-яке майбутнє досудове врегулювання, подавання позову, дізнання та розслідування зазначеної події державними компетентними органами (правоохоронними, охорони праці тощо);

7.1.10.3. при одержанні вимоги потерпілої третьої особи Страхувальник зобов'язаний:

– протягом 2 (двох) робочих днів (якщо інший строк не передбачений Договором страхування) з моменту її отримання надіслати на адресу Страховика копії претензій, листів, ухвал суду та (або) судових повісток, позовів (позовних вимог), повідомлень або будь-яких інших юридичних документів, отриманих у зв'язку з пред'явленими вимогами потерпілих третіх осіб;

– систематично (у погодженні зі Страховиком строки) інформувати Страховика про перебіг розслідування події, її причини і наслідки та брати участь у такому розслідуванні;

– сприяти Страховику в досудовому врегулюванні та судовому розгляді пред'явлених вимог потерпілих третіх осіб, надати йому відповідні повноваження, а також всю необхідну інформацію та можливу допомогу для здійснення захисту;

– співпрацювати зі Страховиком у врегулюванні вимоги та допомагати у захисті стосовно будь-якої вимоги. При цьому витрати самого Страхувальника щодо розгляду пред'явлених вимог не підлягають відшкодуванню Страховиком;

– на вимогу Страховика надати йому права на одержання або надати безпосередньо записи, документацію та іншу інформацію, пов'язану з вимогою потерпілої третьої особи та подією, що може бути визнана страховим випадком. Якщо за обставинами справи, Страховику буде потрібна довіреність на ведення справи в суді від імені Страхувальника, то Страхувальник зобов'язаний видати таку довіреність, текст якої не повинен порушувати інтересів Страхувальника та повинен бути погоджений Сторонами.

7.1.10.4. Страхувальник не має права відшкодувати заподіяну шкоду та/або завданий збиток, визнавати частково або повністю вину та вимоги, що пред'являються йому в зв'язку з настанням страхового випадку, а також приймати на себе будь-які зобов'язання з врегулювання таких вимог, без письмової згоди на це Страховика. Останній має право взяти на себе та вести від імені Страхувальника захист його інтересів.

7.1.10.5. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку, відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором.

8. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

8.1. Страхова виплата здійснюється після повного встановлення обставин, причин і розмірів заподіяної шкоди та/або збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку.

8.2. Розмір страхової виплати за одним страховим випадком, що стався протягом строку дії Договору страхування, не може перевищувати страхової суми, визначеної у Договорі страхування.

8.3. Якщо у Договорі страхування передбачені ліміти відповідальності Страховика за одним страховим випадком, групою застрахованого майна, за однією потерпілою третьою особою, однією вимогою тощо, то Страховик здійснює страхову виплату у межах встановлених у Договорі страхування лімітів відповідальності.

8.4. У разі здійснення страхової виплати ліміт відповідальності Страховика (максимальний розмір страхової виплати, який на момент укладення Договору страхування дорівнює страховій сумі)

зменшується на розмір здійсненої страхової виплати, якщо інше не передбачене Договором страхування. При цьому:

8.4.1. Якщо в період з моменту настання страхового випадку до моменту прийняття Страховиком рішення про здійснення виплати (або про відмову здійснити виплату) за цим випадком настав інший (наступний) страховий випадок, ліміт відповідальності Страховика на момент настання іншого (наступного) страхового випадку:

8.4.1.1. Вважається зменшеним на розмір страхової виплати, що підлягає виплаті за попереднім страховим випадком, з дня настання такого страхового випадку - у разі прийняття Страховиком рішення про здійснення страхової виплати за попереднім страховим випадком;

8.4.1.2. Не змінюється - у разі прийняття Страховиком рішення про відмову здійснити страхову виплату за попереднім страховим випадком;

8.4.2. У кожному разі рішення Страховика про здійснення виплати (відмову здійснити виплату) за наступним страховим випадком Страховик приймає після прийняття ним рішення про здійснення виплати (відмову здійснити виплату) за попереднім страховим випадком.

8.5. Страхувальник має право за додаткову страхову премію відновити ліміт відповідальності Страховика шляхом укладення сторонами додаткової угоди до Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування.

8.6. Загальний розмір суми здійснених страхових виплат при настанні страхових випадків протягом строку дії Договору страхування не може перевищувати страхову суму, крім випадків, коли між Страховиком і Страхувальником укладено додаткову угоду до Договору страхування про відновлення обсягу зобов'язань Страховика на суму здійснених страхових виплат і Страхувальник сплатив додаткову страхову премію або якщо інше не передбачене умовами Договору страхування.

8.7. Страховик відшкодовує Страхувальнику (Вигодонабувачу) здійснені витрати, передбачені у пункті 3.5 Загальних умов та (або) у Договорі страхування, які разом із сумою страхової виплати не можуть у підсумку перевищувати розміру страхової суми, встановленої у Договорі страхування, якщо відшкодування таких витрат передбачено Договором страхування.

8.8. При страхуванні майна, якщо Страхувальник (Вигодонабувач) одержав відшкодування збитків від третіх осіб, Страховик виплачує лише різницю між сумою, що підлягає виплаті за умовами Договору страхування, і сумою, отриманою від третіх осіб.

8.9. Договір страхування, за яким здійснена страхова виплата, розмір якої менший розміру страхової суми, зберігає чинність до кінця обумовленого строку його дії, якщо інше не передбачено Договором страхування.

8.10. Відповідно до передбаченого Договором страхування страхова виплата може здійснюватися:

8.10.1. зі страхування майна:

8.10.1.1. Страхувальнику;

8.10.1.2. іншій особі, яка згідно з умовами Договору страхування та/або відповідно до законодавства України має право на отримання страхової виплати, включаючи Вигодонабувача;

8.10.1.3. іншій установі або особі, що здійснює (здійснювала, здійснюватиме) ремонт пошкодженого застрахованого майна та/або надає (надавала, надаватиме) іншу (інші) допомогу (послуги), пов'язану (пов'язані) з настанням страхового випадку;

8.10.2. зі страхування відповідальності:

8.10.2.1. потерпілій третій особі, її спадкоємцю чи правонаступнику, законному представнику або іншій особі, яка має право на отримання страхової виплати відповідно до законодавства України;

8.10.2.2. Страхувальнику / особі, відповідальність якої застрахована, якщо він (вона) самостійно здійснив (здійснила) відшкодування шкоди потерпілим особам за згодою Страховика;

8.10.2.3. закладу охорони здоров'я, іншій установі або особі, що здійснює або здійснила лікування потерпілої третьої особи, ремонт пошкодженого майна третьої особи та/або надає чи надала іншу допомогу (послуги) у разі заподіяння шкоди потерпілій третій особі та/або її майну.

8.11. Якщо інше не передбачено Договором страхування, у разі настання страхового випадку страхова виплата за пошкоджене, знищене або втрачене застраховане майно / пошкоджене, знищене майно третіх осіб визначається у розмірі прямих (реальних) збитків Страхувальника / Вигодонабувача внаслідок настання страхового випадку з врахуванням:

8.11.1. Суми зменшення розміру страхової виплати у випадках, передбачених цими Загальними умовами і Договором страхування;

8.11.2. Розміру безумовної франшизи, якщо вона передбачена Договором страхування.

8.11.3. З урахуванням коефіцієнту фізичного зносу складових пошкодженого Застрахованого майна / майна третіх осіб, яким заподіяно шкоду, та який, визначений уповноваженим Експертом

8.12. Розмір прямих (реальних) збитків зі страхування майна може визначатись:

8.12.1. У разі знищення, втрати застрахованого нерухомого майна (крім земельної ділянки) і рухомого майна (крім товарно-матеріальних цінностей) – у розмірі дійсної вартості майна на момент перед

настанням страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування, із вирахуванням дійсної вартості застрахованого майна після настання страхового випадку, якщо воно має певну цінність (в тому числі придатне для подальшого використання або реалізації), але не більше від страхової суми щодо застрахованого майна і лімітів відповідальності Страховика, передбачених Договором страхування.

Страховик має право здійснити страхову виплату в розмірі страхової суми (з урахуванням інших умов Договору страхування) за умови попередньої передачі представнику Страховика або Страховику на його вимогу майна, придатного для подальшого використання або реалізації після настання страхового випадку, якщо це передбачено Договором страхування.

8.12.2. У разі знищення або пошкодження застрахованої земельної ділянки – у розмірі вартості витрат на рекультивацію земельної ділянки до стану, в якому вона перебувала до настання страхового випадку, але не більше страхової суми і лімітів відповідальності Страховика, передбачених Договором страхування. Під рекультивацією розуміється комплекс організаційних, технічних і біотехнологічних заходів, спрямованих на відновлення ґрунтового покриву деградованих земель, поверхня яких порушена внаслідок настання страхового випадку, зокрема:

- розчищення території від завалів будівель, споруд та інших уламків, утворених внаслідок настання страхового випадку;
- розчищення території від бруду, наносів тощо, утворених внаслідок настання страхового випадку за ризиком «Стихійні явища»;
- земляні роботи із засипання вирв, ям, тріщин, карстів й інших штучних і природних порожнеч;
- видалення ґрунту, пошкодженого (знищеного) внаслідок настання страхового випадку;
- відновлення ґрунту до його первинного стану;
- транспортування, складування й утилізація ґрунту, уламків тощо;

8.12.3. У разі пошкодження застрахованого нерухомого майна (крім земельної ділянки) і рухомого майна (крім товарно-матеріальних цінностей) – у розмірі поточної вартості витрат на відновлення, але не більше від дійсної вартості майна на момент перед настанням страхового випадку, розміру страхової суми щодо застрахованого майна і лімітів відповідальності Страховика, передбачених Договором страхування;

8.12.4. У разі знищення, втрати, пошкодження застрахованого рухомого майна (товарно-матеріальних цінностей) – за умовами Договору страхування, відповідно до виду і властивостей товарно-матеріальних цінностей:

8.12.4.1. У розмірі витрат на відновлення до стану, у якому вони перебували на момент перед настанням страхового випадку, але не більше від дійсної вартості майна на момент перед настанням страхового випадку, розміру страхової суми щодо застрахованого майна і лімітів відповідальності Страховика, передбачених Договором страхування, або

8.12.4.2. У розмірі дійсної вартості майна на момент перед настанням страхового випадку із вирахуванням дійсної вартості застрахованого майна після настання страхового випадку, якщо воно має певну цінність (в тому числі придатне для подальшого використання або реалізації), але не більше від страхової суми щодо застрахованого майна і лімітів відповідальності Страховика, передбачених Договором страхування.

8.13. Розмір прямих (реальних) збитків зі страхування майна може включати витрати на тимчасову заміну пошкодженого (знищеного, втраченого) застрахованого майна, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

8.14. Дійсна вартість застрахованого майна на момент перед настанням страхового випадку може визначатися:

8.14.1. За домовленістю Сторін Договору страхування, відповідно до того, як це передбачено таким Договором за умови документального підтвердження (у т.ч. з урахуванням середньоринкових цін на аналогічне майно на дату оцінки або на дату настання страхового випадку за рішенням Страховика);

8.14.2. На підставі акта (висновку) експертизи / експертного дослідження з оцінки майна, проведеної суб'єктом оціночної діяльності.

8.15. Дійсна вартість застрахованого майна після настання страхового випадку визначається на підставі акта (висновку) експертизи, проведеної суб'єктом оціночної діяльності, якщо інше не передбачено Договором страхування.

8.16. Витрати на відновлення застрахованого майна включають у себе, якщо інше не зазначено у Договорі страхування, витрати на оплату:

8.16.1. Вартості матеріалів, деталей, запасних частин, необхідних для ремонту (відновлення);

8.16.2. Вартості робіт з ремонту та (або) монтажу;

8.16.3. Вартості транспортування матеріалів, деталей, запасних частин до місця ремонту, включаючи мито й збори, та інші витрати, передбачені Договором страхування, необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

8.17. Розмір витрат на відновлення застрахованого майна може визначатися на підставі:

8.17.1. Висновку (акта) експертизи проведеної суб'єктом оціночної діяльності, або

8.17.2. Середніх розцінок на аналогічні ремонтні роботи (роботи з відновлення майна), що діють у місці проведення ремонту на момент настання страхового випадку, рахунків торговельних підприємств, кошторису на ремонтні роботи, наряду-замовлення, інших документів, з якими згоден Страховик, або

8.17.3. Якщо застраховане майно за згодою Страховика було відновлене до здійснення страхової виплати:

8.17.3.1. Актів виконаних робіт, рахунків за фактично виконаний ремонт пошкодженого майна спеціалізованим підприємством, погодженим зі Страховиком, яке виконало ремонтні роботи, або

8.17.3.2. У разі проведення ремонту Страхувальником самостійно – за собівартістю ремонту або за середніми розцінками на аналогічні роботи, що діють у місці проведення ремонту на момент настання страхового випадку, залежно від того, яка із цих сум виявиться меншою.

8.18. До вартості витрат на відновлення застрахованого майна не входять, якщо інше не передбачене у Договорі страхування:

8.18.1. Вартість деталей, матеріалів і робіт, що не були пошкоджені внаслідок настання страхового випадку;

8.18.2. Додаткові витрати на оплату вартості конструктивних змін, підвищення якості, поліпшення властивостей або вдосконалення попереднього стану застрахованого майна;

8.18.3. Витрати на оплату вартості тимчасового (допоміжного) або планового ремонту (відновлення) застрахованого майна;

8.18.4. Витрати на оплату вартості профілактичного ремонту й обслуговування застрахованого майна, а також інші витрати, не пов'язані зі страховим випадком;

8.18.5. Додаткові витрати на оплату вартості термінових робіт;

8.18.6. Додаткові витрати на оплату вартості послуг термінового (прискореного) доставлення, у тому числі авіаперевезень, деталей, запасних частин, вузлів і матеріалів, необхідних для проведення ремонту;

8.18.7. Вартість витрат під час проведення ремонтних робіт на додаткову заробітну плату й матеріальне заохочення працівників, інших фахівців;

8.18.8. Інші витрати, здійснені понад необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

8.19. Договором страхування із суми витрат на відновлення може бути передбачено здійснення вирахування зносу частин, вузлів, агрегатів та деталей, що замінюються в процесі ремонту застрахованого майна.

8.20. Порядок визначення розміру прямих реальних збитків та розміру страхової виплати у разі настання страхового випадку за конкретним Договором страхування визначається за згодою Сторін під час укладення такого Договору страхування та зазначається у ньому.

8.21. До Страховика, який здійснив страхову виплату зі страхування майна, в межах фактичних витрат переходить право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за завданий збиток.

Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний передати Страховикові всі наявні у нього документи та докази і дотримуватися усіх формальностей, необхідних для реалізації Страховиком права вимоги.

Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний не допускати обмеження права вимоги Страховика. Якщо виявиться, що реалізація права вимоги є неможливою або обмеженою через навмисні дії або бездіяльність Страхувальника (Вигодонабувача), Страховик звільняється від зобов'язання здійснити страхову виплату, а якщо виплата вже здійснена, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повернути Страховикові отриману страхову виплату протягом 30 (тридцяти) календарних днів від дня отримання Страхувальником (Вигодонабувачем) претензії Страховика, якщо інше не передбачене Договором страхування.

8.22. Якщо Страхувальнику стане відомо місцезнаходження викраденого внаслідок настання страхового випадку застрахованого майна, він зобов'язаний негайно, але не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з моменту, коли йому стало відомо про це, письмово повідомити про це Страховика, якщо інше не передбачено Договором страхування. При цьому, якщо викрадене в результаті страхового випадку майно:

8.22.1. Повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані до здійснення страхової виплати, страхова виплата не здійснюється;

8.22.2. Повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані після здійснення страхової виплати, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховикові отриману від нього суму страхової виплати протягом 30 (тридцяти) робочих днів від дня відправлення Страховиком Страхувальнику відповідних документів, якщо інший строк не передбачений Договором страхування;

8.22.3. Повернуто Страхувальнику в пошкодженому стані до здійснення страхової виплати, то Страховик здійснює страхову виплату за пошкоджене застраховане майно;

8.22.4. Повернуто Страхувальнику в пошкодженому стані після здійснення страхової виплати, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отриману від нього суму страхової виплати за вирахуванням вартості витрат на відновлення пошкодженого майна протягом 30 (тридцяти) робочих днів від дня відправлення Страховиком Страхувальнику відповідних документів, якщо інший строк не передбачений Договором страхування.

8.23. Якщо на момент настання страхового випадку зі страхування майна щодо об'єкта Договору страхування діяли також інші Договори страхування, Страховик здійснює страхову виплату в розмірі частини розрахованого страхової виплати за страховим випадком, яке визначається як відношення страхової суми, встановленої Договором страхування, до сукупності страхових сум за всіма укладеними Договорами страхування, за якими мають бути здійснені страхові виплати за цим страховим випадком, якщо інше не передбачене умовами Договору страхування.

8.24. Після здійснення страхової виплати та проведення відновлювального ремонту пошкодженого застрахованого майна Страхувальник (на вимогу Страховика), якщо це передбачено Договором страхування, повинен повідомити Страховика про проведений ремонт та надати можливість представникові Страховика здійснити огляд відновленого майна, погодивши з ним час та місце проведення огляду. У разі невиконання цієї умови Страхувальником при настанні в майбутньому пошкодження цього ж застрахованого майна Страховик звільняється від здійснення страхової виплати за таке пошкодження, якщо інше не передбачено Договором страхування.

8.25. Зі страхування відповідальності незалежно від того, чи взяв Страховик на себе відповідальність за претензію, він має право рекомендувати Страхувальникові врегулювати таку претензію без розгляду справи у суді на підставі документів, зазначених у Договорі страхування, в обсязі, визначеному Страховиком та погодженому з потерпілою третьою особою. Якщо Страхувальник не погоджується з рекомендованими Страховиком шляхами врегулювання претензії (в тому числі затягує процес врегулювання претензії), наслідком чого є звернення потерпілої третьої особи до суду, то Страховик має право відмовитися від ведення судової справи і його відповідальність за Договором страхування не буде перевищувати суму, що відповідає розмірові прямих збитків та розміру додаткових витрат, якщо їх відшкодування передбачене Договором страхування, погоджених Страховиком. У такому випадку не відшкодовуються збитки (витрати), пов'язані з затримкою врегулювання претензії з вини Страхувальника, витрати, пов'язані з врегулюванням справи у суді, а також інші збитки, яких можливо було б уникнути шляхом добровільного врегулювання претензії, за умови, що потерпіла третя особа погоджувалася на таке врегулювання.

8.26. Якщо інше не передбачене Договором страхування, при страхуванні відповідальності розмір шкоди або збитку, заподіяних Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) потерпілій третій особі, визначається:

8.26.1. При добровільному досудовому задоволенні претензії – за взаємною згодою між Страховиком, Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) та потерпілою третьою особою виходячи з суми, визначеної відповідно до чинного законодавства України на підставі документів, що підтверджують факт, обставини, розмір заподіяної шкоди або завданого збитку внаслідок настання страхового випадку;

8.26.2. Рішенням суду, виходячи з суми задоволених вимог третьої особи, встановлених до виплати таким рішенням.

8.27. При заподіянні шкоди життю та (або) здоров'ю потерпілих третіх осіб (якщо інше не передбачене Договором страхування) до суми страхової виплати можуть включатися та підлягають відшкодуванню:

8.27.1. Витрати на відшкодування заробітку (доходу), втраченого потерпілою третьою особою внаслідок розладу здоров'я. У цьому разі визначення розміру заробітку (доходу), втраченого внаслідок розладу здоров'я, здійснюється згідно з чинним законодавством України;

8.27.2. Витрати, необхідні для відновлення здоров'я потерпілої третьої особи, а саме: на доставлення, розміщення, утримання, діагностику, лікування та реабілітацію потерпілої третьої особи у відповідному закладі охорони здоров'я, медичний догляд, лікування у домашніх умовах та придбання лікарських препаратів – якщо потерпіла третя особа потребує такої допомоги та не має права на її безкоштовне отримання. Страховик визначає розмір додаткових витрат на підставі документів компетентних органів (медичних закладів, органів соціального забезпечення тощо) стосовно фактів та наслідків заподіяння шкоди, а також з урахуванням документів, що офіційно підтверджують здійснені витрати;

8.27.3. Частина заробітку (доходу), яку в разі смерті потерпілої третьої особи втратили непрацездатні особи, які були на її утриманні або мали право на одержання від неї такого утримання. Визначення розміру заробітку (доходу), втраченого внаслідок смерті потерпілої третьої особи, здійснюється згідно з чинним законодавством України;

8.27.4. Витрати на поховання у разі смерті потерпілої третьої особи, які визначаються в розмірі необхідних та доцільних витрат на підставі документів, що підтверджують такі витрати та відшкодовуються особі, яка їх здійснила.

8.28. При завданні збитку майну третіх осіб (якщо інше не передбачене Договором страхування) відшкодуванню підлягають реальні (прямі) збитки, завдані знищенням та (або) пошкодженням майна потерпілих третіх осіб. При цьому розмір збитку визначається:

8.28.1. При знищенні майна – в розмірі дійсної вартості майна безпосередньо перед завданням збитку за вирахуванням вартості знищеного майна, що має певну цінність та придатне для подальшого використання після настання страхового випадку;

8.28.2. При пошкодженні майна – в розмірі витрат на його відновлення до стану, у якому майно знаходилося безпосередньо перед завданням збитку;

8.28.3. При неможливості приведення пошкодженого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед завданням збитку, розмір збитку визначається сумою, на яку зменшилася вартість майна внаслідок настання страхового випадку;

8.28.4. Якщо витрати на відновлення при пошкодженні майна перевищують вартість такого майна безпосередньо перед завданням збитку, то страхова виплата здійснюється в розмірі його дійсної вартості.

8.29. Якщо Страховик здійснює страхову виплату в результаті настання одного страхового випадку декільком потерпілим третім особам, загальний розмір страхової виплати не може перевищувати розмір страхової суми (лімітів відповідальності), встановленої в Договорі страхування для одного страхового випадку.

8.30. Якщо розрахована відповідно до умов Договору страхування страхова виплата потерпілим третім особам внаслідок настання однієї події перевищує страхову суму та (або) ліміт відповідальності, встановлені у Договорі страхування для одного страхового випадку, розмір страхової виплати кожній потерпілій третій особі зменшується пропорційно співвідношенню страхової суми та (або) ліміту відповідальності й розрахованої величини страхової виплати для всіх потерпілих третіх осіб, якщо інше не передбачене Договором страхування.

8.31. Якщо шкода, заподіяна потерпілим третім особам, підлягає відшкодуванню не лише Страхувальником, а й іншими особами, відповідальними за її заподіяння, то Страховик відшкодовує в межах страхової суми та (або) ліміту відповідальності, встановлених в Договорі страхування, різницю між розміром заподіяної шкоди та сумою, що підлягає стягненню з інших осіб, відповідальних за заподіяння шкоди. Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про наявність таких осіб та про суми відшкодування, що підлягають стягненню з них, якщо інше не передбачене Договором страхування.

8.32. Якщо на момент настання страхового випадку Страхувальник має чинний Договір страхування також з іншим страховиком щодо об'єкта Договору страхування, то при настанні страхового випадку страхова виплата розподіляється пропорційно співвідношенню страхових сум та лімітів відповідальності, встановлених кожним страховиком, а Страховик здійснює страхову виплату лише в своїй частині зобов'язань, якщо інше не передбачене умовами Договору страхування.

8.33. У разі сплати страхової премії частинами і настання події, що може бути визнана страховим випадком, до повної сплати Страхувальником чергових не прострочених частин страхової премії вважається, що настає строк виконання зобов'язань Страхувальника зі сплати всіх частин страхової премії в повному обсязі протягом 3 (трьох) днів з дати настання події, що може бути визнана страховим випадком, якщо інше не передбачене Договором страхування. У такому разі, несплата Страхувальником страхової премії в повному обсязі у зазначений строк не є підставою для відмови у здійсненні страхової виплати, якщо інше не передбачене Договором страхування. Страховик має право зменшити розмір страхової виплати на суму однієї або декількох несплачених частин страхової премії, про що зазначається у страховому акті.

8.34. Страховик здійснює страхову виплату на підставі заяви про страхову виплату та страхового акта, складеного Страховиком або уповноваженою ним особою у формі, що визначається Страховиком.

8.35. З метою прийняття рішення про здійснення страхової виплати або відмову у здійсненні страхової виплати та визначення її розміру Страхувальник (особа, що звернулась до Страховика за отриманням страхової виплати) повинен (повинна) надати Страховикові документи, що підтверджують факт та обставини настання страхового випадку і розмір заподіяної шкоди (збитку). Перелік таких документів, а також форма, спосіб та порядок подання таких документів, визначається Договором страхування, якщо інше не передбачено законодавством України.

8.36. Страховик з метою прийняття рішення про здійснення страхової виплати або відмову у здійсненні страхової виплати та визначення її розміру має право звертатися про надання відомостей щодо події, що має ознаки страхового випадку, до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, закладів охорони здоров'я, компетентних органів та/або юридичних осіб, які володіють інформацією

про обставини події, що має ознаки страхового випадку у порядку, визначеному законодавством України.

8.37. Протягом строку, передбаченого Договором, з моменту одержання Страховиком від Страхувальника всіх документів, необхідних для підтвердження факту та обставини настання страхового випадку і розмір заподіяної шкоди (збитку) відповідно до п. **8.35** Загальних умов та відповідей на запити про надання відомостей та копій документів, пов'язаних із подією, що має ознаки страхового випадку, відповідно до п. **8.36** Загальних умов (перебіг зазначеного строку починається з дня одержання Страховиком останнього із перелічених документів), Страховик:

8.38. Приймає рішення про здійснення страхової виплати шляхом складення страхового акта і протягом строку, передбаченого Договором, з дня складення страхового акта здійснює страхову виплату (з урахуванням положень пункту **8.40** Загальних умов), або

8.39. Приймає рішення про відмову у здійсненні страхової виплати. Страховик письмово повідомляє Страхувальника про прийняття рішення про відмову у страховій виплаті з обґрунтуванням причин протягом строку, передбаченого Договором, з дня прийняття такого рішення.

8.40. У випадках, коли в розслідуванні обставин, що спричинили завдання збитку, брали участь органи МВС, прокуратури й інші правоохоронні органи, страхова виплата здійснюється у такий спосіб, якщо це передбачено Договором страхування:

8.40.1. Перша частина – 30 (тридцять) % суми розрахованої страхової виплати або інший відсоток, передбачений Договором страхування, сплачується протягом визначеного у Договорі строку після підписання страхового акта відповідно до пункту 8.38 Загальних умов;

8.40.2. Друга частина – 70 (сімдесят) % суми розрахованої страхової виплати або інший відповідний відсоток в залежності від розміру першої частини розрахованої страхової виплати, передбачений Договором страхування, сплачується протягом визначеного у Договорі строку після надання Страхувальником копії постанови про закриття кримінального провадження відповідно до пунктів інших, ніж пп.1), 2) і 7) частини 1 статті 284 Кримінального процесуального кодексу України (далі – КПК); або копії постанови про зупинення досудового розслідування, або копії вироку суду (за винятком виправдувального вироку, ухваленого при встановленні судом підстав для закриття кримінального провадження, передбачених пунктом 1 частини першої статті 284 КПК), але в будь-якому разі не пізніше ніж через 6 (шість) календарних місяців після підписання страхового акта відповідно до пункту пункту 8.38 Загальних умов.

8.41. Страховик може відстрочити прийняття рішення про визнання події страховим випадком, у тому числі про здійснення виплати або відмову у здійсненні страхової виплати, якщо це передбачено Договором страхування:

8.41.1. до дня, наступного за днем, коли Страховику стало відомо про набрання рішенням у цивільній, господарській або кримінальній справі законної сили, якщо спір щодо факту, причин та обставин події та розміру збитку розглядається судом,

8.41.2. до дня, наступного за днем Страховику стало відомо про результати закінчення розслідування компетентними органами, якщо за фактом події проводилось розслідування компетентними органами;

8.41.3. до дня, наступного за днем, коли Страховику стало відомо про закриття кримінального провадження чи зупинення досудового розслідування, якщо за фактом події або щодо Страхувальника було розпочате кримінальне провадження.

8.42. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший порядок розрахунку та умови здійснення страхових виплат відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором.

9. ПІДСТАВИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ

9.1. Підставами для відмови Страховика у здійсненні страхової виплати є:

9.1.1. Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої був укладений Договір, спрямовані на настання страхового випадку, крім дій, вчинених у стані крайньої необхідності або необхідної оборони, або випадків, визначених законом чи міжнародними звичаями;

9.1.2. Вчинення Страхувальником або особою, на користь якої був укладений Договір, умисного кримінального правопорушення, що призвело до настання страхового випадку;

9.1.3. Подання Страхувальником неправдивих відомостей про об'єкт страхування, обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, або про факт настання страхового випадку;

9.1.4. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником (особою, визначеною у Договорі страхування або законодавством) про настання страхового випадку без поважних причин або невиконання інших обов'язків, визначених Договором або законодавством, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків);

- 9.1.5.** Одержання Страхувальником або іншою особою, на користь якої укладений Договір, повного відшкодування збитків від особи, яка їх заподіяла. Якщо збитки відшкодовано частково, страхова виплата здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначеної особи як відшкодування збитків;
- 9.1.6.** Наявність обставин, які є винятками зі страхових випадків і обмеженнями страхування, передбаченими Договором;
- 9.1.7.** Наявність інших підстав, встановлених законодавством або Договором.
- 9.2.** При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший перелік підстав (причин) відмови у страховій виплаті відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором, що не суперечать законодавству України.

10. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

10.1. Якщо інше прямо не передбачено Договором страхування, не визнається страховим випадком та не підлягає відшкодуванню збиток (школа), завданий (заподіяна) внаслідок:

10.1.1. Ризиків ядерної енергії, радіації та (або) радіоактивного забруднення:

10.1.1.1. Прямого або непрямого впливу ядерної енергії у будь-якій формі – атомного вибуху, радіації або радіоактивного зараження, пов'язаних із будь-яким застосуванням атомної енергії та (або) використанням матеріалів, що розщеплюються;

10.1.1.2. Дії іонізувального випромінювання або забруднення від радіоактивності будь-якого ядерного палива, або відходів, або згоряння ядерного палива;

10.1.1.3. Дії радіоактивних, токсичних, вибухових або інших небезпечних або забруднювальних властивостей будь-якого ядерного реактора або інших ядерних агрегатів або їхніх ядерних компонентів;

10.1.1.4. Дії будь-якої військової зброї, де використовується атомний або ядерний розпад та (або) синтез або інші подібні реакції або радіоактивні сили або матеріали;

10.1.2. Будь-якого забруднення або зараження хімічними або біологічними речовинами та (або) матеріалами;

10.1.3. Війни з зовнішнім ворогом або громадянської війни, воєнних дій будь-якого характеру (незалежно від того чи був оголошений стан війни), у тому числі, інтервенції, нападів зовнішнього ворога, збройних конфліктів, збройного повстання, захоплення державної влади військовими або будь-якими іншими особами, узурпації влади, введення воєнного стану та (або) пов'язаних із цим грабежів і мародерства;

10.1.4. Масових заворушень; бунту, заколоту, страйку, локауту, революції;

10.1.5. Прямих та (або) опосередкованих наслідків актів тероризму, включаючи завдання збитків/заподіяння шкоди від пожежі або вибуху, прямо або побічно пов'язаних з терористичними актами. Терористичний акт означає дію, включаючи але не обмежуючись застосуванням сили або насильства та/або погроз до будь-якої особи або груп(и) осіб, незалежно від того, чи такі дії здійснюються самостійно або від імені або в зв'язку з будь-якою організацією(ями) або урядом(ами), з політичних, релігійних, ідеологічних, економічних або подібних причин включаючи намір здійснення впливу на уряд та/або залякування населення або будь-якої його частини. Також не визнаються страховим випадком та не підлягають відшкодуванню збитки, безпосередньо або опосередковано спричинені, є наслідком або пов'язані з будь-якими діями спрямованими на запобігання, подавлення або здійснені в будь-якому зв'язку з терористичним актом;

10.1.6. Конфіскації, націоналізації, реквізиції, знищення або пошкодження майна за наказом будь-якого уряду (в т. ч. самопроголошеного), органів державної влади або місцевого самоврядування, військової влади або внаслідок дії будь-якого закону; будь-яких військових маневрів, навчань або інших військових заходів та (або) їхніх наслідків, дії мін, торпед, бомб та (або) інших знарядь війни, вибухових речовин;

10.1.7. Втрати, пошкодження або знищення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення, втрати доступу до даних, несправності комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем;

10.1.8. Події, не обумовленої в Договорі страхування як страховий випадок;

10.1.9. Обставин, про які Страхувальник знав або повинен був знати, але не вжив усіх від нього залежних заходів, щоб запобігти настанню страхового випадку;

10.1.10. Події, що сталася до дати початку дії Договору страхування або після закінчення строку його дії;

10.1.11. Події, що сталася поза зазначеною територією дії Договору страхування;

10.1.12. Необережності Страхувальника (Вигодонабувача), їхніх працівників, представників, членів їхніх сімей, асоційованих/афілійованих/пов'язаних осіб та/або осіб, які діяли за їхнім дорученням (у тому числі з метою збільшення розміру страхової виплати). Під необережністю розуміється, що особа:

10.1.12.1. Передбачала можливість настання небезпечних наслідків своїх дій (або бездіяльності), але легковажно розраховувала на те, що вони не настануть;

10.1.12.2. Не передбачала можливості настання небезпечних наслідків своїх дій (або бездіяльності), хоча повинна була та мала таку можливість.

Факт необережності встановлюється на підставі обвинувального вироку суду, висновку компетентних органів або відповідно до умов Договору страхування;

10.1.13. Знищення або пошкодження майна внаслідок капітальних ремонтних, будівельних, монтажних робіт, випробувань, технічного обслуговування у місцезнаходженні майна, або під час проведення цих робіт на самому майні або проведення таких робіт без спеціальних дозволів відповідних служб (органів);

10.1.14. Впливу комп'ютерного вірусу, шкідливої програми чи коду, небажаних електронних повідомлень (спаму), неправомірного втручання до електронної мережі, несанкціонованого доступу до системи, збою в роботі, несправності будь-якого комп'ютера, електронного приладу, програмного забезпечення, втрати, зменшення функціональності чи працездатності комп'ютерної системи, техніки, програмного забезпечення, електронної бази даних, носіїв інформації, їх несанкціонованого втрати доступу до даних, якщо інше не передбачено Додатковими умовами та/або Договором страхування;

10.1.15. діями, пов'язаними з безоплатним залученням, вилученням та/або примусовим вилученням, доставкою застрахованого майна (транспортних засобів і техніки) на період мобілізації та у воєнний час відповідно до вимог законодавства України;

10.1.16. під час передачі, доставки та/або користування застрахованим майном (у тому числі: техніка, будівлі, споруди, транспортні та інші матеріально-технічні засоби, інше майно) в разі мобілізації такого майна Збройним силам України, іншим військовим формуванням, силам цивільного захисту або призначені для спільного з ними використання таким майном у воєнний час відповідно до вимог законодавства України

10.1.17. під час використання застрахованої будівлі (споруди, приміщення) у якості захисних споруд згідно Методики щодо віднесення існуючих будівель та споруд до споруд подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційних укриттів, схваленої тимчасовою Вченою радою Інституту державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту на засіданні від 20.11.2020 р.;

10.1.18. в результаті аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт з ліквідації наслідків аварій, якщо це окремо не обумовлено у Договорі страхування

10.2. Якщо інше прямо не передбачено Договором страхування, Страховик не здійснює страхову виплату у разі пошкодження, знищення або втрати застрахованого майна внаслідок:

10.2.1. Застосування Страхувальником (його працівниками або представниками) або з його відома вибухових речовин (динаміту, тротилу тощо) й інших хімічних сполук або суміші речовин, здатних до швидкої екзотермічної реакції тощо;

10.2.2. Знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті дефектів, що існували на момент укладення Договору страхування та про які було відомо або повинно було бути відомо Страхувальникові;

10.2.3. Крадіжки застрахованого майна під час або безпосередньо після настання страхового випадку за ризиками, іншими ніж «Крадіжка зі зломом», «Грабіж», «Розбій», а також під час здійснення заходів щодо запобігання або зменшення розміру збитку внаслідок настання такого страхового випадку;

10.2.4. Розкрадання застрахованого майна (умисного, протиправного обернення особою певним способом застрахованого майна на свою користь або на користь іншої особи шляхом шахрайства, вимагання, привласнення, розтрати або шляхом зловживання службовим становищем);

10.2.5. Неминучих у процесі роботи або таких, що виникають з нього, випадків самозаймання;

10.2.6. Корозії, шумування, гниття, експлуатаційного чи природного зносу, окислювання або інших природних властивостей окремих предметів і матеріалів або пошкодження застрахованого майна гризунами, комахами, цвіллю, грибком, іншими мікроорганізмами, тваринами або рослинами;

10.2.7. Поступової амортизації, внутрішнього недоліку, неявного дефекту, забруднення або зараження, вологості й сухості атмосфери, змінення температури, смогу, стиснення, випарування, втрати ваги, змінення кольору, структури або запаху, втрати майном притаманних йому якостей, за винятком тих випадків, коли такі втрати або пошкодження були безпосередньо викликані настанням страхового випадку;

10.2.8. Обвалу, руйнування, пошкодження застрахованих будівель або споруд (будівель або споруд, у яких знаходиться застраховане майно), якщо це не викликано настанням страхового випадку, а саме: внаслідок їхньої старості, зношення, часткового руйнування або пошкодження внаслідок неможливості Страхувальника підтримувати застраховане майно (будівлі або споруди, у яких знаходиться застраховане майно) в належному стані, у тому числі через тривале нагромадження маси снігу або льоду на даху;

10.2.9. Помилки у проектуванні, будівництві, монтажі, неякісного виконання робіт або дефектів (недоліків) матеріалів;

10.2.10. Витрати на заміну, ремонт дефектного матеріалу, усунення помилок при проведенні будівельних та/або монтажних робіт (цей виняток не поширюється на втрату (загибель) або

пошкодження справних частин застрахованого майна внаслідок використання дефектного матеріалу або помилок при проведенні будівельних та/або монтажних робіт);

10.2.11. Втрати, пошкодження або знищення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення, втрати доступу до даних, несправності комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем;

10.2.12. Пошкодження або знищення застрахованого майна в результаті тривалого впливу атмосферних умов, якщо такі умови не підпадають під визначення природних явищ, які, зазначені в Загальних умовах та (або) Договорі страхування;

10.2.13. Виходу з ладу систем охолодження або нагрівання повітря або переривання в постачанні газом, водою або електроенергією, якщо зазначені системи не вийшли з ладу в результаті настання страхового випадку;

10.2.14. Збитки внаслідок помилок при проведенні вибухових робіт;

10.2.15. Знищення чи пошкодження обладнання будівельного майданчика, будівельних машин та механізмів через електричну або механічну несправність, поломку, замерзання охолоджувача чи іншої рідини, недостатнє змащування чи недостатність масла або охолоджувача, але у разі, якщо в результаті такої поломки або несправності завдано зовнішнього збитку іншому майну, такий збиток підлягає відшкодуванню; якщо внаслідок такої поломки або несправності завдано внутрішній збиток самому обладнанню (машинам), такий збиток не підлягає відшкодуванню;

10.2.16. Збитки завдані усім видам ручного та змінного обладнання та інструменту (тросам, ланцюгам, ременям, стрічкам, свердлам, перфораторам, лопатам, киркам, кельмам та іншому подібному майну);

10.2.17. Збитки, завдані машинам, механізмам або устаткуванню, в той час, коли вони знаходилися під землею;

10.3. Не підлягають відшкодуванню зі страхування майна моральна шкода, упущена вигода, платежі з відшкодування збитків третім особам будь-якого виду, в тому числі у випадку забруднення й зараження навколишнього середовища.

10.4. Не підлягає відшкодуванню збиток, за який несе відповідальність постачальник або виробник застрахованого майна відповідно до контракту або згідно з чинним законодавством України.

10.5. Якщо інше прямо не передбачено Договором страхування, Страховик не здійснює страхову виплату, якщо шкода, заподіяна життю, здоров'ю третіх осіб та (або) збиток, завданий їхньому майну, були здійснені внаслідок:

10.5.1. Умисного заподіяння шкоди або навмисних дій будь-яких третіх осіб, спрямованих на виникнення страхового випадку, змови Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) та третьої особи;

10.5.2. Здійснення Страхувальником (особи, відповідальність якої застрахована) діяльності, на яку у встановленому порядку не було отримано дозвіл (ліцензію) або його дію було припинено, в тих випадках, коли зазначений дозвіл (ліцензія) є необхідним відповідно до чинного законодавства України;

10.5.3. Недотримання Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) законів, постанов, відомчих і виробничих правил і норм;

10.5.4. Розголошення Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) або використання ним (його працівниками) в особистих цілях комерційної таємниці або іншої конфіденційної інформації, що стала йому відома у зв'язку зі здійсненням ним господарської діяльності, якщо інше не передбачено Додатковими умовами та/або Договором страхування;

10.5.5. Постійного, регулярного або тривалого термічного впливу або впливу газів, пару, променів, рідин, вологи або будь-яких, в тому числі неатмосферних опадів (сажа, кіптява, дим, пил тощо), за виключенням випадків, коли зазначений вплив є раптовим та несподіваним та є наочні докази того, що шкода є неминучим наслідком такого впливу;

10.5.6. Не усунення Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) протягом погодженого зі Страховиком строку обставин, що значно підвищують ступінь ризику, та на необхідність усунення яких вказував Страхувальнику Страховик, а також невиконання Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) вказівок та розпоряджень відповідних державних органів (пожежної охорони, медичних та санітарних служб, органів внутрішніх справ, охорони праці тощо);

10.5.7. Неплатоспроможності або банкрутства Страхувальника(особи, відповідальність якої застрахована);

10.5.8. Впливу азбестового пилу, азбесту, включаючи продаж, вивезення і транспортування азбестових волокон або матеріалів, що містять азбест, діетилстирол (DES), діоксин, мочевинний формальдегід;

10.5.9. Порушення прав інтелектуальної власності: авторських прав, патентів, правил використання товарних знаків, марок, брендів тощо, якщо інше не передбачено Договором страхування;

10.5.10. Зливання, розливання, викиду, розсіювання, поширення, витікання або скидання забруднювальних речовин; оцінки, перевірки, контролю, очищення, оброблення, дезактивації або нейтралізації забруднювальних речовин або керування цими процесами;

10.5.11. Дій або бездіяльності Страхувальника (його найманих працівників та/або особи, відповідальність якої застрахована), здійснених в стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

10.5.12. Розширення Страхувальником (його найманими працівниками та/або особою, відповідальність якої застрахована) власних меж відповідальності або прийняття на себе відповідальності іншої особи.

10.6. Якщо інше прямо не передбачено Договором страхування, до страхових випадків зі страхування відповідальності не відносяться:

10.6.1. Вимоги щодо відшкодування шкоди, пов'язаної із збитком, завданим безпосередньо:

10.6.1.1. Майну, що знаходиться у власності Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована), взятого в оренду, прокат, лізинг, заставу (іпотеку), або майну, що передається ним (нею) в оренду, лізинг або заставу (іпотеку);

10.6.1.2. Рухомому майну, в тому числі товарно-матеріальним цінностям, що знаходяться на збереженні у Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) за договором або на іншій підставі;

10.6.1.3. Товарам (продукції) або їхнім комплектуванням і складовим частинам, що виготовляються, обробляються, переробляються, поставляються або іншим чином піддаються впливу Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована), його працівниками, за його дорученням або за його рахунок;

10.6.1.4. Результатам робіт (послуг), які виконуються (надаються) Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована), його працівниками, за його дорученням або за його рахунок, якщо причинами збитку є події, що сталися в процесі господарської діяльності Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована);

10.6.2. Вимоги, що висувуються особами одна одній, відповідальність яких застрахована за одним Договором страхування, або висунуті будь-якою іншою особою, яка прямо або побічно належить, контролюється або управляється Страхувальником або особою, що володіє, контролює або управляє Страхувальником, є афілійованою, асоційованою, пов'язаною особою;

10.6.3. Вимоги членів сім'ї Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) про відшкодування шкоди, заподіяної їм діями Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована);

10.6.4. Вимоги осіб, яким доручена ліквідація юридичної особи, до юридичної особи, що ліквідується;

10.6.5. Вимоги щодо відшкодування шкоди, спричиненої генетичними зміненнями в організмах людей, тварин та (або) рослин;

10.6.6. Вимоги, що висувуються внаслідок настання відповідальності Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована), що виникає виключно зі його (її) статусу або характеру діяльності як посадової особи, директора, члена правління тощо;

10.6.7. Вимоги працівників Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) щодо відшкодування заподіяної ним шкоди при виконанні службових обов'язків, якщо інше не передбачене Договором страхування. Якщо шкода заподіяна таким особам не в робочий час та (або) не в зв'язку з виконанням ними трудових обов'язків, вона підлягає відшкодуванню відповідно до умов Договору страхування, якщо інше ним не передбачене;

10.6.8. Будь-які вимоги щодо відшкодування збитку, завданого землі, будинкам та (або) іншим спорудам внаслідок вібрації, осідання або зсуву ґрунту, вибуху, усунення або ослаблення опори, а також будь-якої шкоди, заподіяної у зв'язку з таким збитком;

10.6.9. Вимоги, пов'язані з захистом честі і гідності, а також іншими подібними вимогами щодо відшкодування збитку, завданого розповсюдженням відомостей, що не відображають дійсність і завдають шкоду репутації громадян або організацій, закладів, включаючи невірну інформацію про якість товарів або послуг;

10.6.10. Вимоги, пов'язані зі збитком, який є наслідком використання матеріалів та конструкцій із дефектами чи недоліками, заздалегідь відомими Страхувальникові (особі, відповідальність якої застрахована). Використання товарів з властивостями, що перешкоджають їх безпечному використанню або споживанню, прирівнюється до навмисного спричинення шкоди;

10.6.11. Вимоги, що висувуються щодо відшкодування збитків, завданих внаслідок здійснення Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) діяльності, не зазначеної у заяві про страхування та (або) Договорі страхування;

10.7. Не підлягають відшкодуванню неустойки, штрафи, пені та інші санкції й стягнення та інші непрямі збитки (шкода).

10.8. Умови та Застереження (далі – «Застереження») щодо прийняття на страхування об'єктів страхування, вказаних в пункті 2.11. цих Загальних умов. Вказані в даному пункті Застереження, застосовуються виключно у випадку, якщо вони погоджені між Страховиком та Страхувальником (Вигодонабувачем) при укладенні Договору страхування. У випадку відсутності в Договорі страхування вказаних нижче Застережень, умови, що ними передбачені, вважаються такими, що не застосовуються

до Договору.

10.8.1. Загальні Застереження, які стосуються будівельних та/або монтажних робіт:

10.8.1.1. Застереження 001. Страхування на випадок завдання збитку або шкоди в результаті страйків, безладдя та/або громадських заворушень.

Страховиком відшкодовуються збитки, понесені в результаті страйків, безладь і громадських заворушень, що для цілей дійсного Застереження означають (у всіх випадках при дотриманні наступних умов) збиток або шкоду, заподіяну безпосередньо застрахованому майну внаслідок:

- а) дій будь-якої особи, що приймає участь разом з іншими особами в будь-яких порушеннях суспільного порядку (у зв'язку зі страйком або локаутом, або поза зв'язку з ними), що не представляють собою випадків, зазначених в умові 2 даного Застереження;
- б) дій будь-якого утвореного законним образом органу влади по припиненню або по спробі припинення будь-якого такого порушення, або по зведенню до мінімуму наслідків будь-якого такого порушення,

Умови до Застереження 001.

1. Страхове покриття не поширюється на:

- а. збиток, викликаний повним або частковим припиненням роботи або затримкою, перебоями або припиненням будь-якого процесу або операції,
- б. збиток, викликаний постійним або тимчасовим позбавленням майна в результаті конфіскації, захоплення або реквізиції з боку будь-якого законним образом створеного органу влади,
- в. шкода або збиток, викликаний постійним або тимчасовим вилученням будь-якого будинку в результаті протиправного захоплення такого будинку будь-якою особою.
- г. непрямий збиток або відповідальність будь-якого роду або характеру, будь-які платежі, зроблені понад компенсацію за матеріальну шкоду, що відшкодовується згідно з цими Загальними умовами. Проте, Страховик не звільняються відповідно до вищенаведених положень п.п. "б" і "в" від будь-якої відповідальності перед Страхувальником у відношенні до фізичного ушкодження застрахованого майна, нанесеного до його захоплення або на період тимчасового захоплення його майна.

2. Страхове покриття не поширюється на будь-який збиток, викликаний безпосередньо або побічно кожним з нижченаведених випадків або що представляє собою його наслідок, а саме:

- а. війною, вторгненням, дією ворога, воєнними діями або маневрами (незалежно від того, оголошена війна чи ні), громадянською війною,
- б. заколотом, цивільними хвилюваннями, що здобувають розмах народного повстання, збройним повстанням, заколотними діями, бунтом, революцією, установленням військового режиму або узурпацією влади,
- в. будь-якою дією будь-якої особи, що діє від імені будь-якої організації або в зв'язку з нею, діяльність якого спрямована на скинення силою законного уряду за допомогою тероризму або насильства.

При будь-якому позові, судовому процесі або іншому розгляді, в ході якого виникають суперечності щодо кваліфікації випадку як страховий чи не страховий випадок, обов'язок доказу того, що такий збиток застрахований лягає на Страхувальника.

Ліміт відповідальності на один випадок збитку, як позначено нижче, припускає обмеження компенсації за всі збитки, застраховані відповідно до дійсного Застереження протягом 168 годин без перерви.

10.8.1.2. Застереження 014. Виключення збитків, пошкоджень і відповідальності внаслідок тероризму.

Якщо інше не передбачене Договором страхування, Страховиком не відшкодовуються збитки, пошкодження або відповідальність, які безпосередньо або опосередковано заподіяні або є результатом терористичного акту.

В цілях даного Застереження терористичний акт означає дію, включаючи, але не обмежуючись, застосування сили або насильства та/або погрозу їх заподіяти, будь-якої особи або груп(и) осіб, що діяли самостійно або від імені будь-якої організації або уряду, здійснену з політичними, релігійними, ідеологічними або етнічними цілями (або причинами), включаючи намір вплинути на будь-який уряд та/або ввести в страх суспільство або частину суспільства.

Дане Застереження також виключає збитки, або будь-які інші витрати, що прямо або опосередковано спричинені діями (або є їх наслідком), спрямованими на контролювання, попередження, придушення тероризму.

Будь-який позов, суд або інше судочинство, в яких Страховик посилається на те, що згідно з даним Застереженням будь-який збиток або відповідальність не покриваються, обов'язок доведення зворотнього покладається на Страхувальника.

10.8.1.3. Застереження 112. Умови щодо протипожежних засобів і протипожежної безпеки на будівельних майданчиках.

Якщо інше не передбачено Договором страхування, Страховиком відшкодовуються збитки, заподіяні або викликані безпосередньо або побічно пожежею або вибухом, однак, тільки при обов'язковій умові, що:

- В ході робіт постійно маєтись в належному робочому стані відповідне протипожежне устаткування і достатня кількість речовин, призначених для пожежогасіння;
- цілком придатні до роботи стояки гідрантів під напором установлені на висоті аж до одного рівня нижче самого верхнього рівня проведення поточних робіт і закриті тимчасовими кінцевими пробками;
- регулярно, щонайменше два рази в тиждень, перевіряються шафи зі змотаними шлангами і переносними вогнегасниками;
- після видалення опалубки в можливо найкоротший термін встановлюються протипожежні відсіки відповідно до правил пожежної безпеки;
- прорізи для ліфтових шахт, канали для інженерних комунікацій і інших порожнеч тимчасово перекриваються, по можливості в найкоротший термін, але не пізніше початку монтажних робіт;
- регулярно видаляється сміття. Усі поверхи, на яких виробляється обробка приміщень, звільняються від пального сміття наприкінці кожного робочого дня;
- система "допуску до роботи" застосовується до всіх підрядчиків, що здійснюють "вогнебезпечну" роботу будь-якого роду, таку як, але не обмежуючи тільки нею:
 - заточення, різання або зварювання,
 - використання паяльних ламп і пальників,
 - застосування гарячого бітуму, або будь-яку іншу роботу з виділенням тепла.

"Вогнебезпечна" робота проводиться тільки в присутності принаймні одного робітника, збройного вогнегасником і навченого способам пожежогасіння.

Ділянка будь-який "вогнебезпечної" роботи оглядається через годину після завершення роботи.

Склад будівельних або монтажних матеріалів підрозділяється на кілька складських споруджень, у кожному з яких вартість складованих матеріалів не повинна перевищувати зазначену нижче величину. Окремі складські спорудження повинні знаходитися на відстані не менш 50 м друг від друга або бути розділені протипожежними стінками.

Усі легкозаймісті матеріали, і особливо всі легкозаймісті рідини і гази, повинні зберігатися на досить великому віддаленні від споруджуваних або монтованого спорудження і від будь-якої вогнебезпечної ділянки.

Призначається координатор мір безпеки на будівельному майданчику.

Установлюється надійна система пожежної сигналізації, а там, де це можливо, підтримується прямий зв'язок з найближчою пожежною командою.

Виконуються і регулярно коректуються план протипожежного захисту і план дій при пожежі на будівельному майданчику.

Персонал підрядчика навчений методам гасіння пожеж, і щотижня проводяться навчання по боротьбі з пожежею.

Найближча по місцю розташування пожежна команда знайома з будівельним майданчиком. Шляхи до неї повинні бути завжди відкритими.

Будівельний майданчик обгороджений, і доступ до неї контролюється.

10.8.1.4. Застереження 206. Умови щодо протипожежних засобів на монтажних майданчиках.

Якщо інше не передбачено Договором страхування, Страховиком відшкодовуються збитки, заподіяні вогнем (пожежею) або вибухом, виключно за умови виконання нижченаведених умов:

- на майданчику повинне завжди знаходитися відповідне протипожежне устаткування і достатній запас вогнегасних речовин, готових до негайного застосування;
- достатнє число робітників, що навчені правилам застосування такого устаткування і бути в будь-який час готовим для вживання негайних заходів по вогнегасінню;
- при необхідності збереження матеріалів для будівництва або монтажу підрядних споруджень, місце збереження повинне бути розділене на складські спорудження, еквівалентна вартість матеріалів, що зберігаються в яких, не повинна перевищувати яка обговорюється сторонами при укладанні Договору страхування.. Окремі складські спорудження повинні відстояти друг від друга на відстань 50 м або бути розділені протипожежними стінами.
- усі легкозаймісті матеріали (такі, як опалубні матеріали, непридатні для бетонних робіт, сміття і т.д.), і особливо всі легкозаймісті рідини і гази, повинні зберігатися на досить великій відстані від споруджуваних або об'єкта, що монтується і від місця проведення будь-якої вогнебезпечної роботи;
- зварювання, пайка або використання відкритого полум'я в зоні розташування пальних матеріалів допускаються лише в тому випадку, якщо на місці присутній принаймні один робітник, належним чином збройний вогнегасником і навчений способам пожежогасіння;

- до початку проведення іспитів повинні бути встановлені і знаходитися в робочому стані всі протипожежні засоби.

10.8.1.5. Застереження 003. Страхування робіт в період технічного обслуговування (післяпускових гарантійних зобов'язань Підрядника).

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі або в Застереженнях в межах Договору, а також за умови сплати Страхувальником погодженої додаткової страхової премії, дія Договору поширюється на зазначений у Договорі період технічного обслуговування для страхового відшкодування винятково загибелі або збитку підрядним спорудженням, заподіяного застрахованим(і) підрядчиком(ами) у ході проведення роботи з виконання зобов'язань відповідно до положень контракту про надання технічного обслуговування.

10.8.1.6. Застереження 004. Розширене страхування технічного обслуговування (післяпускових гарантійних зобов'язань Підрядника).

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі або в застереженнях в межах Договору, а також за умови сплати Страхувальником погодженої додаткової страхової премії, дія Договору поширюється на зазначений у дійсному документі період технічного обслуговування для страхового відшкодування загибелі або збитку підрядним спорудженням,

- заподіяного застрахованим(і) підрядчиком(ами) у ході проведення робіт з виконання зобов'язань відповідно до положень контракту про надання технічного обслуговування,
- що мають місце протягом періоду технічного обслуговування, за умови, що такий збиток був заподіяний на будівельному майданчику протягом періоду будівництва до оформлення акта про завершення будівництва тієї частини споруджень, де мали місце загибель або збиток.

10.9.1.7. Застереження 005. Умови щодо календарного плану будівництва та/або монтажу.

Висловлюється згода і приймається, що, не торкаючись термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі або в застереженнях у рамках Договорі, до дійсного Договору застосовуються наступні положення:

Календарний план будівництва і/або монтажу разом з будь-якими іншими заявами, представленими Страхувальником у письмовому виді з метою одержання страхового покриття по дійсному Договору, а також технічна інформація, що направляється Страховикам, вважається невід'ємною частиною Договору страхування

Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування за збиток, заподіяний, або викликаний, або збільшений відхиленнями від календарного плану будівництва і/або монтажу в тому випадку, якщо перевищено зазначений нижче термін у тижнях, якщо тільки Страховики не виразили письмової згоди на таке перевищення до того, як виник такий збиток.

10.9.1.8. Застереження 006. Страхування додаткових витрат на понаднормові і нічні роботи, роботу в державні свята, експрес-доставку.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі, дія Договору поширюється на відшкодування додаткових витрат по понаднормових і нічних роботах, роботу в державні свята і перевезенням великою швидкістю (крім повітряних перевезень).

При цьому, як обов'язкова умова, такі додаткові витрати повинні бути виникнути внаслідок будь-якого збитку застрахованим об'єктам, по яких виплачується страхове відшкодування відповідно до Договору. Якщо страхова(і) сума(и) ушкодженого(их) об'єкта(ів) менше вартост(і)ей, що підлягає страхуванню, то виплачуване відповідно до дійсного Застереження страхове відшкодування таких додаткових витрат зменшується в тій же самій пропорції.

10.9.1.9. Застереження 008. Гарантія щодо споруд в сейсмологічно небезпечних зонах.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування лише за шкоду, збиток або відповідальність, викликані землетрусом, якщо Страхувальник доведе, що ризик землетрусу був врахований у проекті відповідно до офіційних будівельних норм, застосованими до будівельного майданчика, і що були дотримано умови якості матеріалів і виконання робіт, а також витримані відповідні розрахунки.

10.9.1.10. Застереження 009. Виключення збитку або відповідальності, викликаних повинню і затопленням.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі або в застереженнях у рамках Договору, Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, безпосередньо або побічно викликані землетрусом або що має місце у результаті його.

10.9.1.11. Застереження 010. Виключення збитку або відповідальності, викликаних повинню і затопленням.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплату

страхового відшкодування за збиток або відповідальність, безпосередньо або побічно викликані повинні і затопленням або що має місце у результаті них.

10.9.1.12. Застереження 012. Виключення збитку або відповідальності, викликаних бурею або пошкодженням водою під час бурі.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування збитку або відповідальності, безпосередньо або побічно викликаних або, що є результатом бурі, силою, рівних або переважаючих 8 балів по шкалі Бофора (середня швидкість вітру понад 62 км/година), або будь-якого збитку, нанесеного водою в зв'язку з такою бурею або внаслідок неї.

10.9.1.13. Застереження 013. Майно, що зберігається поза будівельним майданчиком.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховиком відшкодовуються загибель або ушкодження застрахованого майна (за винятком майна в процесі виробництва, обробки або збереження в приміщеннях виробника, дистриб'ютора або постачальника), що зберігається поза будівельним майданчиком у зазначених нижче територіальних межах.

Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування збитку, викликаного недотриманням загальноприйнятих для складів або сховищ заходів для запобігання збитку. Зокрема, такі міри включають:

- створення закритої площі складування (у приміщенні або принаймні усередині огороження), виставлення охорони, прийняття відповідних протипожежних мір, у залежності від конкретного розташування або типу складованого майна;
- розподіл складських споруджень протипожежними стінами або віднесення їх на відстань не менш 50 метрів друг від друга;
- розташування і проектування одиниць складування таким чином, щоб запобігти скупчення води або затоплення під час дощу або повені, що має статистичну імовірність повторення менш 20 років;
- обмеження вартості майна, що знаходиться на збереженні на одному складському спорудженні.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору повинно бути досягнуто згоди по основних параметрах, а саме: територіальні розподіли, максимальна вартість майна на одну складську споруду, ліміт відповідальності по одному страховому випадку, розмір безумовної франшизи та ін.

10.9.1.14. Застереження 100. Страхування випробувань машин та обладнання.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, термін дії покриття продовжується на період проведення іспитових робіт або випробного навантаження, але не більш, ніж на чотири тижні з дати початку іспиту.

Однак, якщо частина заводу, або одна машина або кілька машин піддана(ы) іспитам і/або введена(и) в експлуатацію або прийнята(и), дія страхового покриття по цій конкретній частині заводу, або машини(машин) і зв'язаної з ними будь-якої відповідальності припиняється, і страхове покриття продовжується у відношенні інших частин, до яких вищесказане не відноситься.

У випадку машин і устаткування, що знаходяться в процесі іспитів, виключення п. 10.2.9. цих Загальних умов виключаються, і замість них застосовується наступне виключення:

"збиток або шкода через помилки в проекті, неякісного матеріалу або вилівка, низької якості виконання робіт, крім помилок у процесі монтажу".

Однак, у випадку предметів, що були у вживанні, дія страхового покриття відповідно до Договору страхування припиняється негайно з початком іспиту.

10.9.1.15. Застереження 101. Умови щодо будівництва тунелів та штреків.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування у відношенні:

- цементації ділянок м'яких порід і/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо необхідність у них виникає лише в процесі будівництва,
- зайвої виїмки, що перевищує передбачену планами мінімальну потребу у виїмці, а також додаткових витрат, викликаних з цієї причини в зв'язку зі зворотним засипанням порожнеч,
- витрат, зв'язаних з водовідводом, навіть при значному перевищенні спочатку очікуваних обсягів води,
- збитку або збитку, викликаного виходом з ладу водовідвідної системи, якщо такий вихід з ладу міг бути відвернений будівництвом відповідних резервних споруджень,
- витрат, викликаних необхідністю в додатковій ізоляції і спорудженнях для відводу поверхневих стоків і/або підземних вод.

10.9.1.16. Застереження 102. Умови щодо підземних кабелів, труб та інших споруд.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування у випадку загибелі або ушкодження існуючих підземних кабелів і/або труб або інших підземних споруджень, якщо до початку робіт Страхувальник довідався у відповідній влади про точне місце розташування таких кабелів, труб або інших підземних споруджень і приймає всі необхідні заходи для запобігання їхнього ушкодження.

Заявлений збиток у відношенні загибелі або ушкодження таких підземних споруджень, розташованих у тих же місцях, що показані на картах підземних споруджень (кресленнях розташування підземних споруджень) підлягають оплаті за вирахуванням 20% франшизи від суми збитку, якщо інший розмір франшизи не передбачений Договором страхування.

Заявлений збиток у відношенні загибелі або ушкодження неправильно показаних на картах підземних споруджень підлягають оплаті за винятком безумовної франшизи, розмір якої, визначається сторонами при укладанні Договору страхування.

У будь-якому випадку сума страхового відшкодування обмежується страховою сумою (лімітом відповідальності Страховика) за Договором страхування та вартістю ремонту таких кабелів, труб або інших підземних споруджень, причому зі страхового покриття виключається будь-який непрямий збиток і штрафи.

10.9.1.17. Застереження 103. Виключення загибелі або пошкодження посівів, лісів і оброблюваних культур.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях до цього Договору страхування, Страховики не здійснює Страхувальнику страхову виплату за збиток або відповідальність, безпосередньо або опосередковано заподіяні посівам, лісам та/або будь-яким оброблюваним культурам під час виконання будівельних робіт.

10.9.1.18. Застереження 104. Умови щодо будівництва гребель та водосховищ.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплату компенсації у відношенні:

- цементації ділянок м'яких ґрунтів і/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо необхідність у них виникає лише в процесі будівництва,
- витрат по водовідводу, навіть якщо істотно перевищені спочатку очікувані обсяги води,
- збитку, нанесеного виходом з ладу водовідвідної системи, якщо такий вихід з ладу міг бути відвернений будівництвом відповідних резервних споруджень,
- витрат по додатковій ізоляції або гідроізоляції і будівництву додаткових споруджень для відводу поверхневого стоку і/або підземних вод,
- збитку в результаті усадки, викликаного недостатнім ущільненням,
- тріщин і протікань.

10.9.1.19. Застереження 106. Гарантія щодо секцій.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях до Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно насипам, виїмкам і східчастим виїмкам, траншеям і каналам лише в тому випадку, якщо ці насипи, виїмки і східчасті виїмки, траншеї і канали споруджуються секціями загальною довжиною, що не перевищує зазначену нижче величину, незалежно від стану завершення застрахованих споруджень, і компенсація збитку по кожному страховому випадку обмежується вартістю ремонту таких секцій.

10.9.1.20. Застереження 107. Гарантія щодо побутових містечок та складів.

Незалежно від термінів виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях до Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно побутовим містечкам і складам пожежею, повінню або затопленням лише в тому випадку, якщо ці побутові містечка або склади розташовані вище найвищого рівня води, зареєстрованого де-небудь на будівельному майданчику за останні 20 років, і якщо окремі складські спорудження розташовані на відстані не менш 50 м друг від друга або розділені протипожежними стінами.

10.9.1.21. Застереження 108. Гарантія щодо будівельної техніки, обладнання і машин.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно будівельній техніці, устаткуванню і машинам повінню і затопленням лише в тому випадку, якщо після завершення робіт або під час будь-якої перерви в проведенні робіт така будівельна техніка, таке устаткування і такі машини утримуються в місці, що недоступно повеням, що мають статистичну імовірність повторення один раз у 20 років.

10.9.1.22. Застереження 109. Гарантія щодо будівельних матеріалів.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно будівельним матеріалам повинню і затопленням лише в тому випадку, якщо обсяг таких матеріалів не перевищує триденної потреби і якщо їхня надлишкова кількість зберігається в місцях недоступних повеням, що має статистичну імовірність повторення один раз у 20 років.

10.9.1.23. Застереження 110. Умови щодо заходів безпеки проти атмосферних опадів, повені і затоплення.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно опадами, повинню і затопленням лише в тому випадку, якщо при розробці і здійсненні відповідного проекту минулого прийняті належні міри безпеки.

Для цілей застосування даного застереження поняття "належні міри безпеки" означає, що протягом усього періоду страхування приймаються в розрахунок всі опади, повені і затоплення, що мають статистичну імовірність повторення на місці страхування один раз у 20 років на основі статистичних даних, підготовлених метеорологічними службами.

Збиток або відповідальність, що виникли з вини Страхувальника, що не видалило негайно перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водотоків у межах будівельного майданчика - з водою або без води - для забезпечення безперешкодного водотоку, страховому відшкодуванню не підлягають.

10.9.1.24. Застереження 111. Умови стосовно розчищення території після зсуву ґрунту.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування у відношенні:

- витрат, зв'язаних з видаленням уламків з-під зсувів, понад витрати на розчищення матеріалів на ділянці, де мали місце такі зсуви,
- витрат, зв'язаних з відновленням підвергшись ерозії схилів або інших спланованих ділянок, якщо Страхувальник не прийняв належних мір або прийняв їх несвоєчасно.

10.9.1.25. Застереження 114. Послідовні збитки.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, до дійсного Договору страхування застосовується наступне застереження:

Збиток, заподіяний у результаті помилок у проекті (у випадку розширення страхового покриття застереженням), дефектними матеріалами і/або низькою якістю виконання робіт з однієї і тій же причині спорудженням, частинам споруджень, машинам або устаткуванню того ж типу, відшкодовується відповідно до нижченаведеної шкали після вирахування франшизи, визначеної в Договорі страхування по кожному випадку збитку:

100% по першим двох випадках збитку

80% по третьому випадку збитку

60% по четвертому випадку збитку

50% по п'ятому випадку збитку.

Шостий та кожен наступний такий збиток не відшкодовується.

10.9.1.26. Застереження 115. Страхування ризику проектувальника.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, а також за умови сплати Страхувальником погодженої додаткової страхової премії, виключення п. 10.2.9. цих Загальних умов не застосовується, а виключення 10.2.10. цих Загальних умов заміняється наступним формулюванням:

Витрати на заміну, ремонт або усунення у випадку загибелі або ушкодження, нанесеного об'єктам у результаті використання дефектного матеріалу та/або недоліків виробництва будівельних робіт і/або помилок у проекті, однак це виключення стосується тільки безпосередньо пошкоджених частин, і не поширюється на загибель або ушкодження справних частин в результаті аварії внаслідок використання дефектного матеріалу і/або недоліків виробництва будівельних робіт і/або помилок у проекті.

10.9.1.27. Застереження 116. Страхування прийнятих або введених в експлуатацію об'єктів будівництва.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, а також за умови сплати Страхувальником погодженої додаткової страхової премії, страхове покриття по дійсному Договору страхування поширюється на:

- збиток, викликаний або нанесений частинам прийняту або введених в експлуатацію застрахованих підрядних споруджень, якщо такий збиток виникає внаслідок здійснення будівництва об'єктів,

застрахованих відповідно до Розділу «Страховання майна» Договору страхування, протягом періоду страхового покриття.

10.9.1.28. Застереження 117. Умови, щодо прокладання водопровідних і каналізаційних труб.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в рамках Договору страхування, Страховики роблять Страхувальникові виплату страхового відшкодування за будь-який збиток або відповідальність, викликані повінню або zalиванням труб, траншів або шахт, лише в межах зазначеної нижче максимальної довжини відритої траншеї, виритої цілком або частково, по кожному страховому випадку.

Страховики несуть відповідальність лише в тому випадку, якщо:

- безпосередньо після укладання труби закріплені шляхом зворотнього засипання таким чином, що вони не можуть бути зміщені в результаті затоплення траншеї;
- безпосередньо після укладання труби були закриті з метою запобігання проникнення води, мулу або тому подібного;
- траншеї випробуваних секцій труб були засипані відразу ж по завершенні іспиту під тиском.

10.9.1.29. Застереження 118. Роботи з буріння водозабірних свердловин.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, страхування робіт з буровлення шпар обмежується сумою збитку, викликаного або заподіяного такими небезпеками, як:

- Землетрус, вулканічна діяльність, цунамі,
- Шторм, циклон, повінь, затоплення, зсув,
- Викид і/або утворення лійки,
- Пожежа,
- Артезіанські потоки,
- Утрата бурового розчину, подача якого не може бути відновлена відомими способами,
- Руйнування шпари, включаючи зминання обсадної труби, у результаті підйому тиску або спучування сланців, що не може бути відновлена відомими способами.

Страхове відшкодування розраховується на підставі витрат (включаючи матеріали), зроблених на буровлення шпари аж до самого моменту появи перших ознак вищевказаних обставин і необхідності ліквідації шпари через здійснення застрахованої небезпеки, і із суми компенсації, виплачуваної Страхувальникові за збиток, віднімається франшиза 10%, але не менш зазначеної нижче суми по кожному страховому випадку.

Особливі виключення:

Страховики не несуть відповідальності за:

- втрату або збиток, нанесений буровій установці і буровому устаткуванню (на які бурильний підрядчик може укласти окремий договір страхування),
- витрати на ловильні роботи будь-якого роду,
- витрати на відбудовні роботи і капітальний ремонт для відновлення попереднього стану шпари, включаючи всі стимуляційні роботи (кислотна обробка, розривши і т.д.).

10.9.1.30. Застереження 119. Майно або власність, що належить Страхувальнику або перебуває в нього на зберіганні або під його контролем або опікою.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, страхове покриття відповідно до Розділу «Страховання майна» Договору страхування поширюється на загибель або ушкодження існуючого майна або власності, що належить Страхувальникові або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем викликаному або заподіяних у ході будівництва або монтажу об'єктів, застрахованих у рамках Секції «Страховання майна».

Страховик робить Страхувальникові відшкодування за знищення або ушкодження застрахованому майну, тільки у випадку, якщо до початку будівництва воно знаходилося в справному стані і якщо були прийняті необхідні міри безпеки.

У відношенні збитку, заподіяного вібрацією, або видаленням або ослабленням опори, Страховики гарантують Страхувальникові відшкодування збитку лише в тому випадку, якщо він викликаний частковим або повним руйнуванням застрахованого майна, а не поверхневим ушкодженням, що не являє собою погрози стійкості застрахованого майна або небезпеки її користувачам.

Страховик не здійснює Страхувальникові страхові виплати за:

- збиток, який можливо передбачити, виходячи з характеру будівельних робіт або способу їхнього виконання,
- витрати на здійснення мір для запобігання або зведення до мінімуму збитку, імовірність якого виникає протягом терміну дії Договору страхування.

10.9.1.31. Застереження 121. Умови щодо споруджень на пальових основах і з підірними стінками.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях у рамках Договору страхування, Страховики не роблять Страхувальникові виплати страхового відшкодування витрат:

- по заміні або ремонті паль або елементів підпірних стінок,
- які змістилися, або відхилилися від осі, або защемилися в ході будівництва;
- які втрачені, або залишені, або ушкоджені під час забивання або витягу; або
- доступ до яких закритий затисненим або ушкодженим пальовим устаткуванням або обсадними трубами;
- по ремонту, що вийшли із зачеплення або роз'єднаних шпунтових паль;
- по ремонту будь-якого протікання або інфільтрації матеріалу будь-якого роду;
- по заповненню порожнеч або по заміні втраченого бентоніту;
- у результаті не проходження будь-якими палями або елементами підстави навантажувального іспиту або недосягнення при інших умовах своєї розрахункової несучої здатності;
- по відновленню профілів або габаритів.

Дане Застереження не розповсюджується на збиток, заподіяний природними небезпеками.

Будь який позов, суд або інше судочинство, в яких Страховик посилається на те, що згідно з цим Застереженням будь-який збиток або відповідальність не покриваються за Договором, обов'язок доведення зворотнього покладається на Страхувальника.

10.9.1.32. Застереження 011. Послідовні збитки.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або прикладених до нього, що впливає застереження повинне бути використане в даному страхуванні:

Збиток або ушкодження, які завдані через помилки в проекті і/ або застосування дефектних матеріалів і/ або низької якості виконання роботи (інших чим помилки при монтажі) наступив по однієї і тій же причині на машинах або установках того ж типу або проекту будуть відшкодовані після застосування франшизи по будь-якому і кожному збитку, зазначеної в Договорі страхування, у такому порядку:

- 100% від першого збитку;
- 80% від другого збитку;
- 60% від третього збитку;
- 40% від четвертого збитку;
- 20% від п'ятого збитку.

Інші збитки відшкодуванню не підлягають.

10.9.1.33. Застереження 200. Заводський брак.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, пункт 10.2.9. Загальних умов заміняється наступним формулюванням:

«усі витрати, зв'язані з ремонтом і/або з заміною деталей та /або об'єктів, безпосередньо викликані помилками в проекті, застосуванням дефективних матеріалів або виливків, низьким якістю виконання робіт, і які поніс би Страхувальник по виправленню первісної помилки, якби така помилка була виявлена до виникнення збитку, крім помилок при монтажі.»

Однак, дійсне Застереження не поширюється на деталі й елементи секцій, використовуваних у цивільному будівництві».

10.9.1.34. Застереження 201. Гарантійне покриття.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, дія дійсного Договору страхування поширюється на зазначений в ньому гарантійний період для покриття лише втрати або ушкодження застрахованих об'єктів у результаті допущених при монтажі помилок, помилок проекту, застосування дефектних матеріалів або виливків, і/або низької якості виконання робіт, але крім витрат, які б поніс Страхувальник по виправленню первісної помилки, якби така помилка була виявлена до нанесення збитку.

Дійсне розширення охоплення покриття не поширюється на будь-який збиток або збиток, безпосередньо або побічно заподіяний або викликаний пожежею, вибухом і/або будь-якими стихійними лихами, а також на відповідальність третьої сторони.

10.9.1.35. Застереження 202. Покриття будівельної/монтажної техніки.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, покриття відповідно дія Договору страхування поширюється на втрату або ушкодження будівельної/монтажної техніки, зазначеної в прикладеному переліку устаткування, але крім:

- збиток або збиток, викликаний виходом з ладу електричного або механічного устаткування, його відмовленням, поломкою або несправностями в ньому, замерзанням охолодної або іншої рідини, дефектною змащенням або відсутністю олії або охолодної рідини, але якщо внаслідок такого виходу з ладу або такої несправності має місце аварія, що викликала зовнішні ушкодження, те такий непрямий збиток підлягає відшкодуванню,

- знищення або uszkodження транспортних засобів, що мають право на користування суспільними дорогами, або плавзасобів або літаків.

Суми по страхуванню будівельної/монтажної техніки рівні вартості їхньої заміни, що дорівнює витратам на заміну кожного застрахованого об'єкта новим об'єктом того ж самого виду і тієї ж самої потужності.

10.9.1.36. Застереження 203. Виключення техніки, що була в експлуатації.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховик не робить Страхувальникові наступні відшкодування у випадку втрати або uszkodження застрахованих об'єктів, що були в експлуатації:

- у зв'язку з їхньою попередньою експлуатацією,
- у зв'язку з їхнім розбиранням (якщо розбирання не охоплене страхуванням),
- у відношенні будь-яких неметалічних деталей.

10.9.1.37. Застереження 204. Умова 1 для галузей, що переробляють вуглеводні.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, до Договору страхування застосовуються наступні умови:

Починаючи з надходження будь-яких вуглеводнів на завод:

А) застосовується безумовна франшиза в розмірі передбаченому умовами Договору страхування в Секції «Страхування майна»; вона також застосовується у випадку збитку, викликаного пожежею і вибухом,

Б) Страховик не несе відповідальності за втрату або uszkodження:

- каталізаторів, якщо вони не передбачені застереженням 205,
- ріформінгових установок через перегрів будь-яких труб або утворення в них тріщин,
- застрахованого устаткування через його перегрів або утворення тріщин у результаті екзотермічної реакції,
- застрахованого устаткування через навмисне недотримання запропонованої технології або недотримання її через вихід з ладу запобіжних пристроїв, а також будь-якої відповідальності, створеної вищевказаними причинами.

10.9.1.38. Застереження 205. Умова 2 для галузей, що переробляють вуглеводні. Страхування каталізаторів.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, пункт «Б» параграфу Застереження 204 для галузей, що переробляють вуглеводні, замінюється наступним формулюванням:

«каталізатори, якщо такий збиток або збиток не викликані підлягаючому відшкодуванню втратою або uszkodженням застрахованого устаткування та/або апаратури.»

10.9.1.39. Застереження 207. Гарантія, щодо побутових містечок та складів.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховик здійснює Страхувальникові страхову виплату за збитки або відповідальність, заподіяні безпосередньо або побічно побутовим містечкам і складам пожежею, повінню або затопленням, якщо ці селища і склади розташовані вище найвищого рівня води, зареєстрованого де-небудь на будівельному майданчику за останні 20 років, і якщо окремі складські спорудження розташовані на відстані не менш 50 м друг від друга або розділені протипожежними стінами.

Також, Страховик виплачує страхове відшкодування Страхувальникові в будь-якому одному випадку лише в межах обмеженої відповідальності:

- по побутових містечках,
- по кожному окремому складському спорудженню.

10.9.1.40. Застереження 208. Гарантія, щодо підземних кабелів і труб.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховик здійснює Страхувальникові страхову виплату у випадку втрати або uszkodження існуючих підземних кабелів і/або труб або інших підземних споруджень, якщо до початку робіт Страхувальник довідався у відповідної влади про точне місце розташування таких кабелів, труб або інших підземних споруджень. У будь-якому випадку відшкодування обмежується сумою витрат на ремонт таких кабелів, труб або інших підземних споруджень, причому в покриття не включається будь-як наступне uszkodження.

10.9.1.41. Застереження 209. Виключення загибелі або пошкодження посівів, лісів і оброблюваних культур.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховик не здійснює Страхувальникові страхову виплату за збиток або відповідальність, безпосередньо або побічно викликані у відношенні посівів, лісів та/або будь-яких оброблюваних культур під час виконання підрядних робіт.

10.9.1.42. Застереження 217. Умови, щодо відкритих траншей при прокладанні трубопроводів, кабельних тунелів і прокладанні кабелів.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховик здійснює відшкодування Страхувальникові за будь-який збиток або збиток, заподіяний бурєю, дощами,

повінню, затопленням, наприклад, завалом піском, заїлюванням, забиванням брудом, ерозією, обваленням і спливанням труб, кабельних тунелів і кабелів, і збиток, нанесений цілком або частково відкритим відкритим траншеям і/або покладеним у них об'єктам, у межах максимально довжини в км відкритої траншеї по будь-якому одному випадку збитку.

Страховальник повинний переконатися в наявності заглушок поблизу від кінців труб на випадок надзвичайних обставин і в заглишанні кінців труб, яким може загрожувати затоплення, до настання перерви в роботі в нічний період і під час вихідних днів.

10.9.1.43. Застереження 218. Покриття витрат по виявленню протікання при прокладанні трубопроводів.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховиком відшкодовуються:

- витрати по виявленню протікань після гідростатичних іспитів (включаючи вартість оренди спеціальної апаратури, експлуатації і транспортування такої апаратури);
- витрати на проведення земляних робіт на траншеї, що залишилася неушкодженою, причому такі роботи викликаються необхідністю виявлення і ремонту протікань, наприклад, відривом, розкриттям трубопроводу, зворотним засипанням;
- протікання, викликане страховим випадком або пов'язане з неякісним виконанням роботи на місці.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору повинно бути досягнуто згоди щодо ліміту відповідальності для одного з перевіреного Розділу.

З покриття виключаються витрати, викликані неякісним ремонтом зварених швів.

10.9.1.44. Застереження 221. Умови, щодо заходів безпеки проти атмосферних опадів, повені і затоплення.

Незалежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених у Договорі страхування, Страховиком відшкодовуються збитки Страховальникові збитки або відповідальність, викликані безпосередньо або побічно атмосферними опадами, повінню або затопленням, якщо при проектуванні і здійсненні відповідного проекту минулого прийняті належні міри безпеки.

Поняття «належні міри безпеки» означає, що були прийняті в розрахунок атмосферні опади, повені і затоплення за попередній 20 років по застрахованій ділянці і на весь період дії поліса на основі статистичних даних, підготовлених метеорологічними службами.

Шкода, збиток або відповідальність, викликані з вини Страховальника, що не видалило негайно перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водотоків з водою або без води в межах будівельного майданчика для забезпечення вільного водотоку, компенсації не підлягає.

10.10. Застереження, які застосовуються в цих Загальних умовах є загально-прийнятими та застереженими Мюнхенським перестраховальним товариством зі збереженням оригінальної нумерації.

10.11. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі звужений або інший перелік винятків із страхових випадків та обмеження страхування відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором, а також передбачати додатково інші винятки зі страхових випадків, застереження та/або обмеження страхування, що не суперечать чинному законодавству України.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

Спори, що виникають у зв'язку із виконанням укладеного Договору вирішуються Сторонами у порядку, передбаченому законодавством України.

Страховальник (Вигодонабувач), незалежно від розгляду його звернення Страховиком, в будь-який момент має право звернутись до Національного банку України із відповідним зверненням про порушення його прав як споживача фінансових послуг за посиланням: <https://bank.gov.ua/ua/consumer-protection>, або до суду.

Орган, що здійснює державне регулювання, Національний банк України. Місцезнаходження: вул. Інститутська, 9, м. Київ, 01601. Тел.: 0800505240. E-mail: nbu@bank.gov.ua, веб-сайт: <https://bank.gov.ua>.

12. КОНТАКТНІ ДАНІ ДЛЯ ЗВЕРНЕННЯ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

ПРАТ "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ СТРАХОВИЙ АЛЬЯНС",

Адреса для звернення: проспект Науки, 3, м. Київ,

Телефон для звернення: 0 (800) 500-156

Адреса електронної пошти: alliance@eia.com.ua